 Создано: 29.09.2025 в 11:42

Обновлено: 29.11.2025 в 11:06

Москва, переулок 1-й Коптевский, 9с1

28 000 000 ₹

Москва, переулок 1-й Коптевский, 9с1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

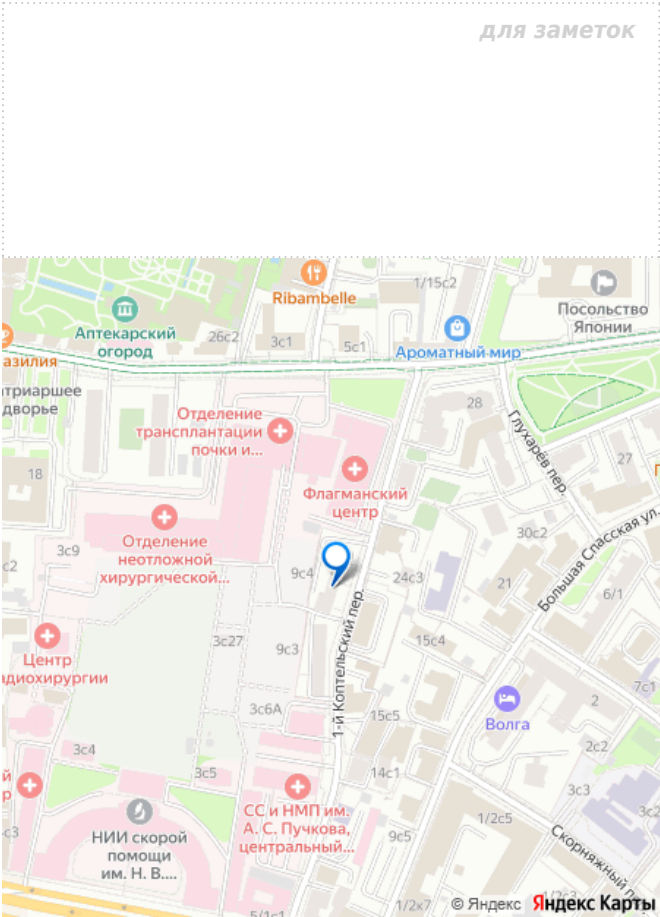
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

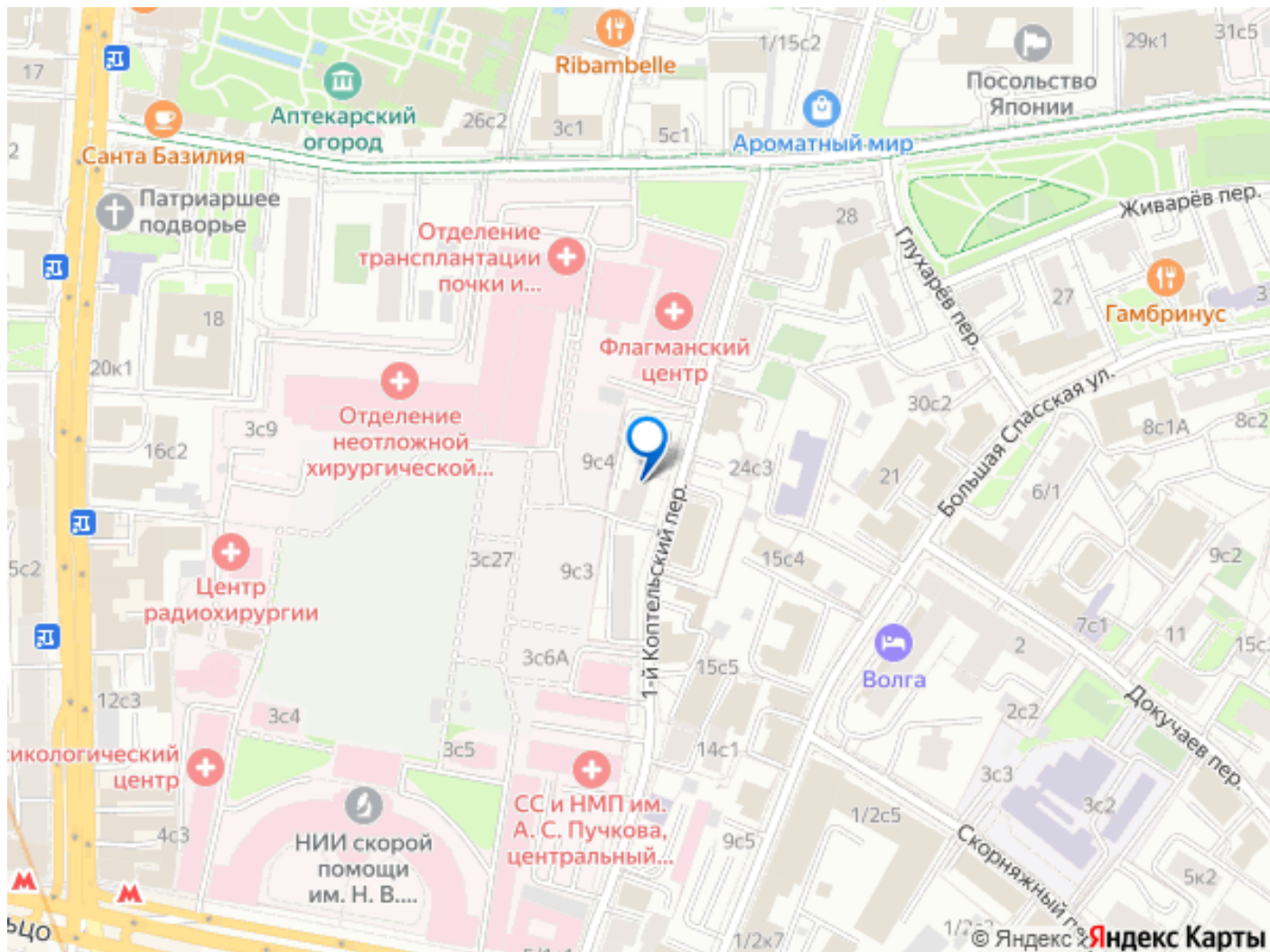
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается Трехкомнатная Квартира в Сердце Москвы. Не просто квартира, а часть истории. Уникальное предложение для тех, кто ценит подлинность, статус и безупречный вкус. Представьте себе жизнь в самом сердце столицы, в доме с душой и характером. Это не типовой новострой, это — трехкомнатная квартира в шестиэтажном кирпичном доме, построенном с размахом и на века. Здесь каждый квадратный метр дышит историей, а каждый день начинается с вида на старинную улочку Москвы! Дом из красного кирпича, возведенный по технологиям прошлого века. Толщина стен — 60 см! Это не просто стены, это надежная защита от городского шума и холода. Здесь царит идеальная тишина и комфортный микроклимат круглый год. Потолки 3 метра! Ощущение простора, свободы и света, которое недоступно в современных типовых проектах. Панорамные окна, массивные двери — здесь вы почувствуете себя хозяином настоящей родовой усадьбы. Такие дома строили на совесть. Мощные стены, чугунные радиаторы, высокие потолки — конструктив, который переживет еще не одно столетие. Просторная и светлая трехкомнатная планировка со смежно - изолированными комнатами. Большая

гостиная — идеальное место для семейных ужинов и приема гостей. Отличное состояние, позволяющее воплотить любые дизайнерские идеи. Локация мечты: все лучшее — в шаговой доступности! Вы в эпицентре культурной и светской жизни Москвы, но в тихом и уютном оазисе. Бульварное кольцо для вечерних прогулок. Театры, музеи, галереи, антикварные лавки — классическая Москва у вашего порога. Лучшие рестораны, кофейни и бутики в нескольких минутах ходьбы. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, фитнес-центры — все, что нужно для комфортной жизни. Идеальная транспортная доступность: в пешей доступности несколько станций метро. Вы в центре событий, без пробок и долгих переездов. Это предложение для Вас, если вы ищете: Не просто жилье, а актив и семейную ценность, которая будет только дорожать. Уникальный объект с историей, которого больше нет ни у кого. Престиж и статус жизни в самом сердце столицы. Безупречное качество и комфорт, проверенные временем.



Move.ru - вся недвижимость России