

Создано: 10.04.2025 в 23:18

Обновлено: 01.11.2025 в 11:00

<https://move.ru/objects/9285409513>

Собственник

**79843248673, 7986806
3796**

Москва, 3-я Радиаторская улица, 3

21 200 000 ₽

Москва, 3-я Радиаторская улица, 3

Округ

[САО, Войковский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

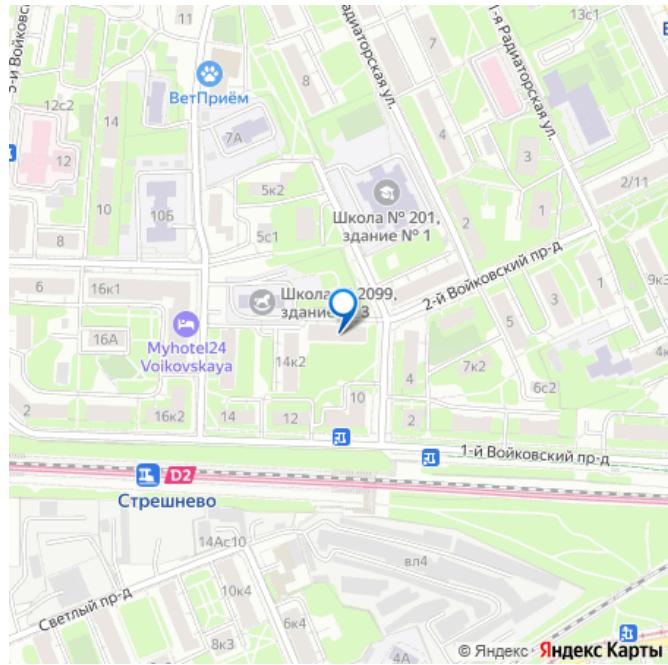
6 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

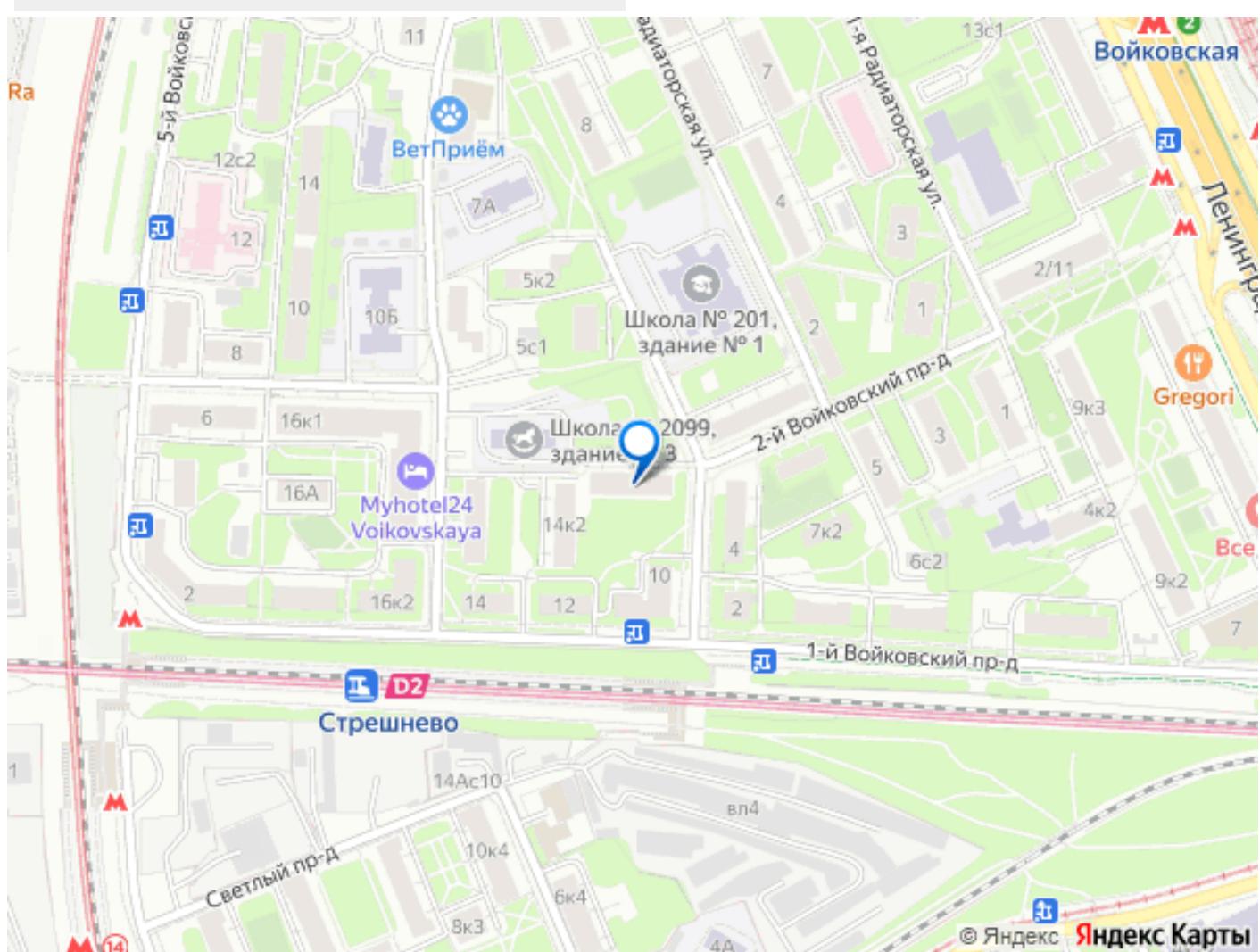
возможна ипотека, парковка

Описание

Многоуважаемые риэлторы. Давайте уважать друг друга и ценить наше с Вами время. Если у Вас есть реальный покупатель, мы открыты для сотрудничества. Риэлтор у нас есть, спасибо!!! Возможен торг, пригодна для ипотеки, юридическое освобождение до сделки. Трёхкомнатная квартира распащонка в зелёном старом обжитом районе САО Москвы. Два взрослых собственника, приватизация более 5 лет, альтернативная продажа. Дом построен по индивидуальному плану, отсутствие несущих стен даёт хорошие возможности для перепланировки. Лифта нет Плита газовая Пятый (последний) этаж Пол паркетный в комнатах. Коридор и кухня - линолеум. Туалет и ванна - плитка. В 250 метрах мцд D2 Стрешнево В пешей доступности парк Покровское-стрешнево с каскадом прудов, родником питьевой воды Лебедь и множеством площадок для спорта и отдыха В пешей доступности поликлиника, ТЦ Метрополис, фитнес-центр, ветеринарная клиника, парикмахерские и ремонтные мастерские, магазины: Авокадо, Красное-Белое, ВкусВилл, Пятёрочка. 400 м. ~5 мин до метро, 5 этаж из 5, кирпичный, 2 подъезд из 3. Детский сад в 50 метрах от подъезда, школа в 100 от подъезда. 250 м до МЦД D2. Доброжелательные соседи. Был кап ремонт

подъездов и лестничных клеток с
электрощитками. Тёплый дом с хорошей
шумоизоляцией. Раздельный санузел. В
реконструкцию не входит.





Move.ru - вся недвижимость России