

Создано: 23.10.2025 в 14:10

Обновлено: 24.01.2026 в 14:06

<https://move.ru/objects/9286024220>

Оксана Мартынова, Apple Real Estate

79169483295

Москва, Малая Бронная улица, 42/14

60 000 000 ₽

Москва, Малая Бронная улица, 42/14

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

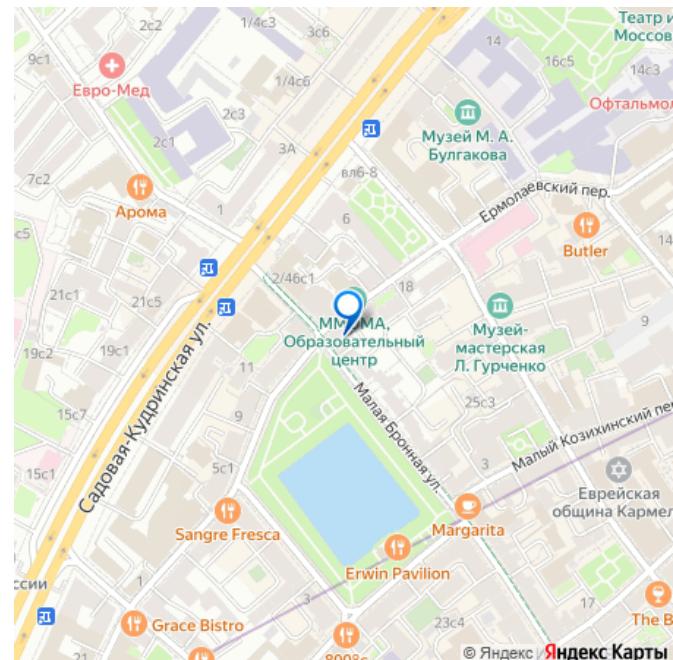
5 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

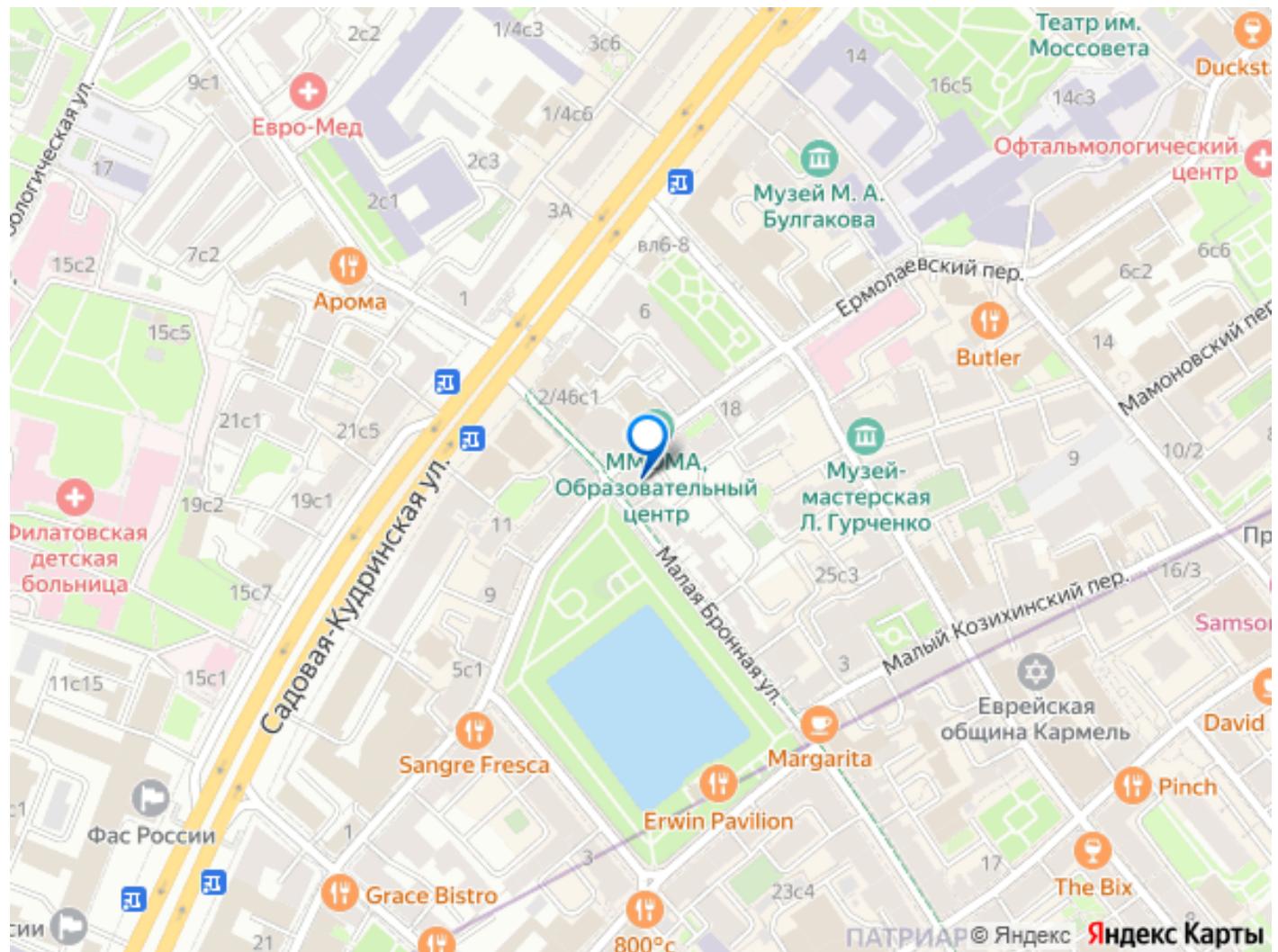
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот 59340. Оксана Мартынова. На продажу предлагается замечательная 3-комнатная квартира в тихой части Патриарших прудов. Функциональная планировка: кухня-гостиная, две спальни (окна во двор), раздельный с/у, коридор. В квартире был проведён ремонт с заменой всех коммуникаций и электропроводки. В квартире много света, высокие потолки 3.3 метра, толстые стены, очень тихо, окна спален ориентированы во двор, из гостиной открывается красивый вид на фасад соседнего дома. В 1982 году в доме была проведена полная реконструкция с заменой перекрытий на ж/б. Красивая входная группа, в подъезде эркерные окна, очень чисто. Есть наземная парковка во дворе, въезд через шлагбаум. Один совершеннолетний собственник, быстрый выход на сделку. Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров. Член ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.







Move.ru - вся недвижимость России