

🕒 Создано: 08.11.2024 в 18:11

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:03

**Москва, Судостроительная улица, 1**

**18 200 000 ₺**

Москва, Судостроительная улица, 1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

**Собственник**

**79230734490,7910403  
8627**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

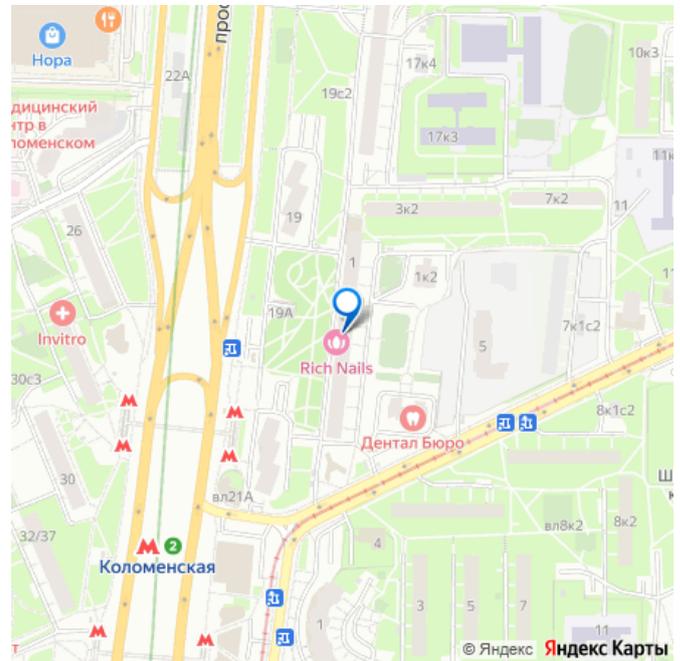
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира под ваш индивидуальный ремонт с возможностью объединить кухню и комнату в гостиную-столовую, увеличить и сделать прекрасный санузел и оставшиеся две смежные комнаты сделать отдельными .. квартира без перепланировок, в первоизданном виде .. НО, главное это её расположение - в минуте от метро Коломенская, в шаговой удаленности от метро Кленовый бульвар, от прекрасного парка Коломенское, рядом благоустроенная набережная Москвы реки, где можно бегать по утрам или кататься на велосипеде. Центр в 10 -15 минутах езды на метро или на машине, прекрасная транспортная инфраструктура, рядом метро Техно парк и множество бизнес центров, детский Дисней Ленд. В минутной доступности все необходимые магазины и торговые центры, фитнес клубы, рестораны и кафе, строящийся театр - пока не очень понятно чей, но задумывался как филиал МХТ им. Чехова, досуговый центр Орбита, скейт площадка чуть дальше от него, школы, в том числе специализированные с иностранными языками, физмат и спортивным уклонами, детские сады и даже ВУЗы, поликлиники, Двор закрыт на шлагбаум и территория вокруг благоустроена, окна выходят на зелёную благоустроенную территорию, обслуживает территорию один из лучших в Москве Жилищников - всегда всё чисто. В доме прошел капитальный ремонт, в квартире новые стояки, новые пластиковые

окна, подоконники, батареи и есть всё необходимое для того чтобы пережить ремонт и ваши рабочие чувствовали себя как дома, а ещё у нас внешние стены и, соответственно, подоконники шириной полметра, есть окошко между кухней и ванной комнатой .. .. место тихое и уютное, несмотря на близость метро, район очень спокойный .. но, если захочется центра и шума - всё в непосредственной близости !! )) Ждём звонков и писем от потенциальных покупателей, агентства приветствуются со своими заинтересованными покупателями - услуги по продаже не ищем, спасибо ! P.S. соседи прекрасные и по этажу и по подъезду ) перед покупкой можно познакомиться и пообщаться )) осталяю фото из зимы и лета, продажа от агентства была не согласована



