

Создано: 26.11.2025 в 10:13

Обновлено: 24.12.2025 в 12:15

Москва, Ломоносовский проспект, 7К2

23 950 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 7К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

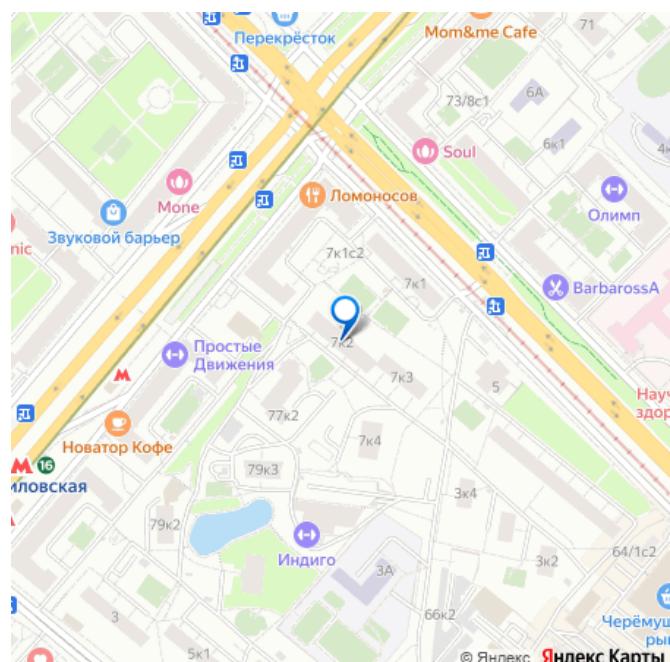
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286897073>

Наталья Анатольевна Козырева,
Этажи Москва

79161278893

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10471368. ****УНИКАЛЬНОЕ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ: квартира в программе

Реновации 2029-32!** Представляем вашему

вниманию исключительную возможность

стать владельцем квартиры, которая

превратится в современное и стильное жильё

с большей площадью, в одном из самых

востребованных районов Москвы! Инвестируя

сейчас, вы не только обеспечите себе

комфортное проживание, но и получите

значительную прибыль после реновации. Не

упустите шанс удвоить свои инвестиции!

СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ - 3-к квартира с

площадью 55,8 м² в престижном районе

Москвы. Квартира с отдельными комнатами.

Ремонт слабый, требуется косметика. В одной

из комнат есть кладовка. Кухня 5,5 м².

Санузел совмещён. ***ТРАНСПОРТНАЯ**

ДОСТУПНОСТЬ* - в 150 метрах до остановки

общественного транспорта - в 300 метрах м.

Вавиловская - 14 минут пешком м.

Университет - 18 минут пешком м.

Профсоюзная - удобный выезд на Ленинский

проспект, Ломоносовский проспект и

соседние улицы, делает передвижение по

городу простым и быстрым ***РАЗВИТАЯ**

ИНФРАСТРУКТУРА* - в пешей доступности

находятся поликлиника, детские сады и

школы, МФЦ, парки, что делает квартиру

идеальной для семей с детьми - магазины и

торговые центры, Черемушкинский рынок,

салоны красоты, рестораны, что делает

жизнь здесь максимально удобной и
комфортной *ДОКУМЕНТЫ* - три взрослых
собственника. Все документы готовы к
сделке, полная стоимость будет указана в
договоре Для наших покупателей мы
предлагаем БЕСПЛАТНОЕ одобрение ипотеки
с низкой ставкой от 12,9% годовых и
финансовую гарантию до 25 миллионов
рублей. Не упустите возможность стать
владельцем этой замечательной квартиры!
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на
просмотр! Код пользователя: 166935



