

Создано: 26.11.2025 в 10:13

Обновлено: 24.12.2025 в 12:15

Москва, Ломоносовский проспект, 7К2

23 950 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 7К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

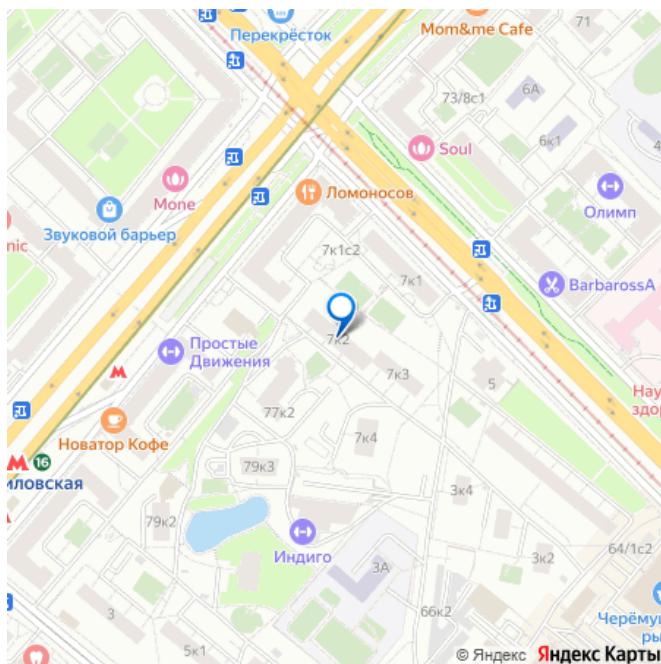
<https://move.ru/objects/9286897073>

Наталья Анатольевна Козырева,

Этажи Москва

79161278893

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10471368. ****УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** квартира в программе Реновации 2029-32! ****** Представляем вашему вниманию исключительную возможность стать владельцем квартиры, которая превратится в современное и стильное жильё с большей площадью, в одном из самых востребованных районов Москвы! Инвестируя сейчас, вы не только обеспечите себе комфортное проживание, но и получите значительную прибыль после реновации. Не упустите шанс удвоить свои инвестиции!

СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ - 3-к квартира с площадью 55,8 м² в престижном районе Москвы. Квартира с отдельными комнатами. Ремонт слабый, требуется косметика. В одной из комнат есть кладовка. Кухня 5,5 м². Санузел совмещён. ***ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ*** - в 150 метрах до остановки общественного транспорта - в 300 метрах м. Вавиловская - 14 минут пешком м. Университет - 18 минут пешком м. Профсоюзная - удобный выезд на Ленинский проспект, Ломоносовский проспект и соседние улицы, делает передвижение по городу простым и быстрым ***РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА*** - в пешей доступности находятся поликлиника, детские сады и школы, МФЦ, парки, что делает квартиру идеальной для семей с детьми - магазины и торговые центры, Черемушкинский рынок, салоны красоты, рестораны, что делает

жизнь здесь максимально удобной и комфортной *ДОКУМЕНТЫ* - три взрослых собственника. Все документы готовы к сделке, полная стоимость будет указана в договоре Для наших покупателей мы предлагаем БЕСПЛАТНОЕ одобрение ипотеки с низкой ставкой от 12,9% годовых и финансовую гарантию до 25 миллионов рублей. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 166935



