

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 15:27

**Welcome 24, Welcome 24**

**79854321781**

**Москва, Сумская улица, 6К1**

**15 500 000 ₹**

Москва, Сумская улица, 6К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Сумская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

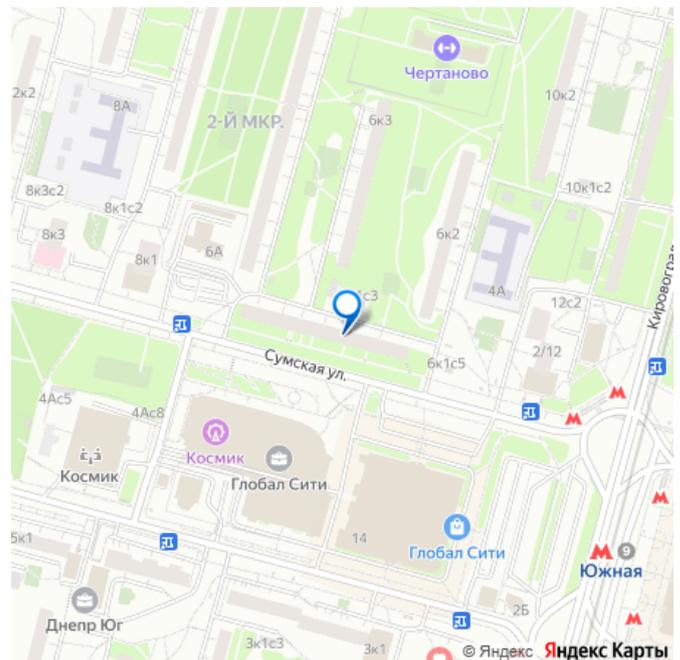
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

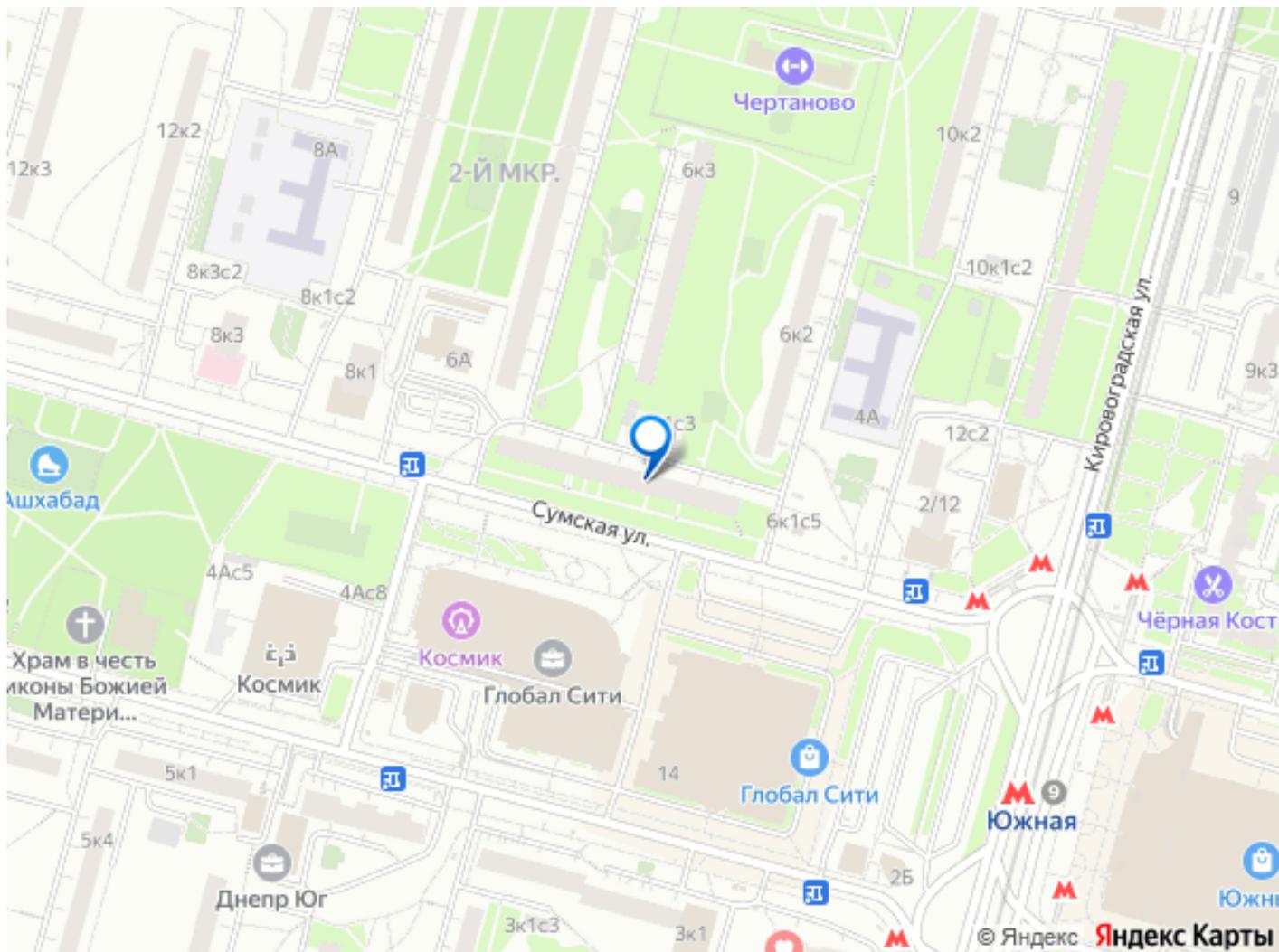
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Объект 4902. Продается 3-комнатная квартира у метро Южная в 5 минутах пешком! Очень просторная и уютная квартире по адресу: город Москва, улица Сумская, дом 6, корпус 4. Этот вариант - идеальное решение для семьи, ценящей комфорт, функциональность и удобное расположение. Ключевые преимущества: - высокий первый этаж - лоджия площадью во всю длину комнаты - изолированные комнаты Три отдельные жилые комнаты обеспечат приватность и комфорт для каждого члена семьи. Идеально подходит для детей, которым нужно свое личное пространство или для организации домашнего офиса. Косметический ремонт: Квартира находится в жилом состоянии с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу заехать и жить, а в дальнейшем воплотить свои дизайнерские идеи. Прекрасная инфраструктура: В шаговой доступности находится все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, магазины, торговые центры, фитнес-клубы и зоны отдыха. 5 минут пешком от метро - этим все сказано. Отличная транспортная доступность: Метро «Южная» - быстрый и удобный доступ к любой точке Москвы. Развитая сеть наземного общественного транспорта. Полная готовность к продаже: Документы прошли проверку и готовы к сделке. Два взрослых собственника гарантируют

юридическую чистоту. Квартира куплена в 2008г., обременений нет, продажа прямя без цепочек. Показы по договоренности за сутки и более. Если не дозвонились, пожалуйста, напишите сообщение!





Move.ru - вся недвижимость России