

Создано: 30.12.2025 в 16:50

Обновлено: 30.12.2025 в 16:30

## Москва, Шипиловский проезд, 43К3

# 17 900 000 ₽

Москва, Шипиловский проезд, 43К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

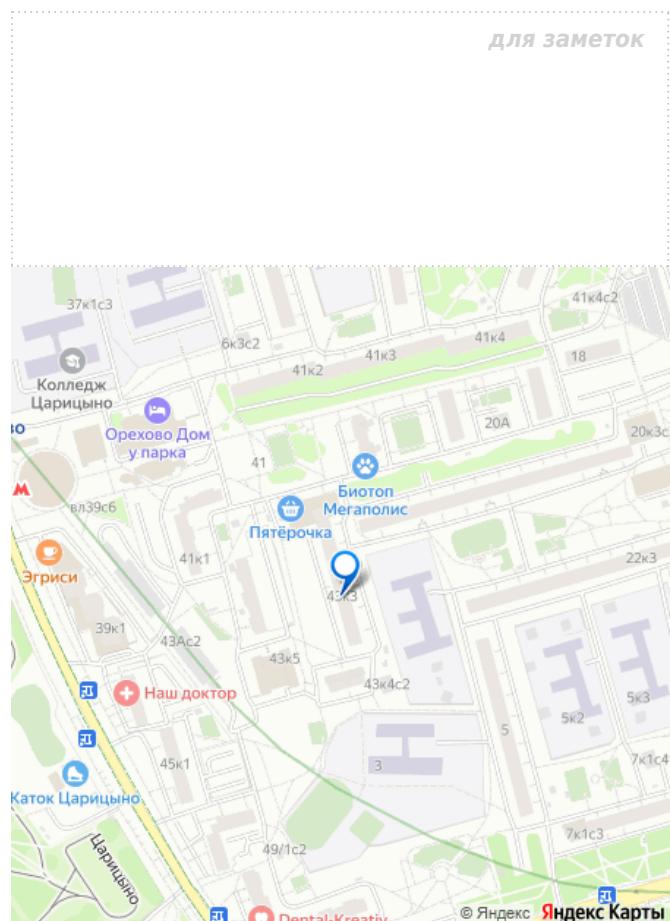
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

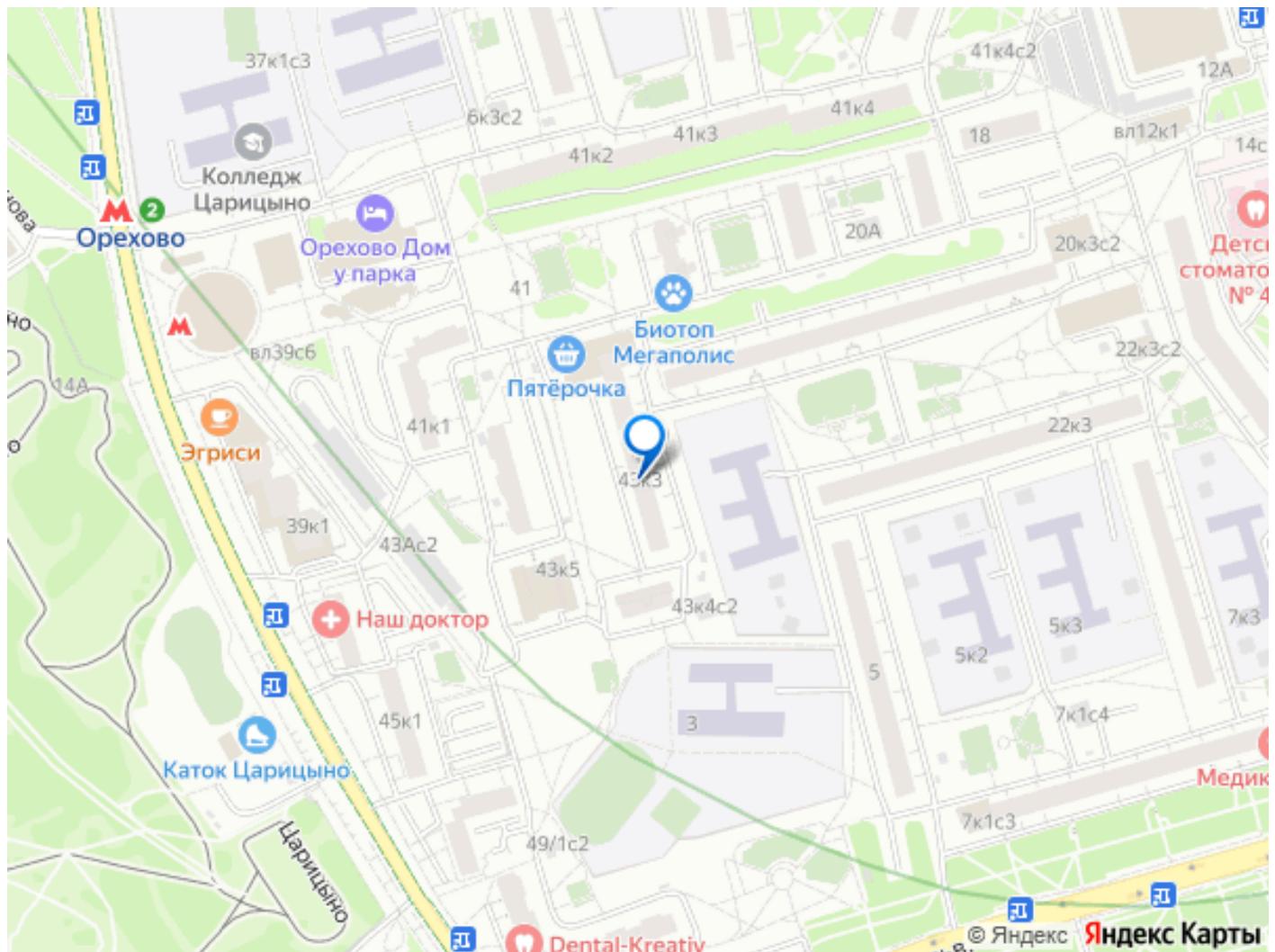


возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10525638. Продается уютная 3-х комнатная квартира у парка Царицыно, в четырех минутах пешком от метро Орехово.

Локация: рядом парк Царицыно, пляж Борисовские пруды, много магазинов, тихий благоустроенный район без строек и шума. В 5-ти минутах школа и колледж, напротив дома детский сад. Парковка открытая, всегда есть парковочные места. О доме: в доме сделан капремонт, утеплен фасад, сделана красивая облицовка дома, отремонтирован подъезд, заменен лифт, установлены качественные стеклопакеты. О квартире: удобная линейная планировка, все 3 комнаты изолированные, есть антресоль и кладовка. На полу ламинат, сан.узел раздельный, на кухне газ. Есть большая остекленная лоджия. Все окна выходят в тихий зеленый двор, шума от машин нет. Квартира полностью готова для проживания, вся мебель и бытовая техника остается по договоренности. Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 192561



Move.ru - вся недвижимость России