

Создано: 20.07.2025 в 21:13

Обновлено: 16.01.2026 в 12:28

<https://move.ru/objects/9288061356>

Агент

**79100151131**

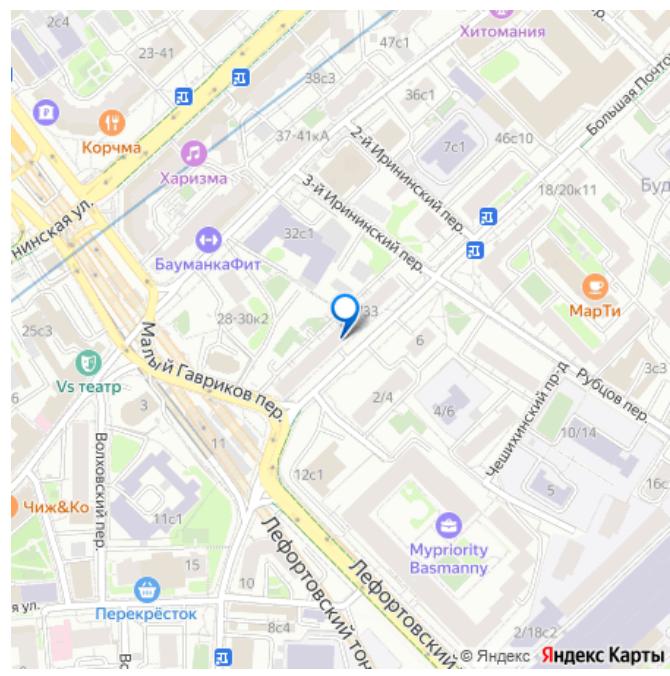
**Москва, Большая Почтовая улица, 1/33**

**18 700 000 ₽**

Москва, Большая Почтовая улица, 1/33

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

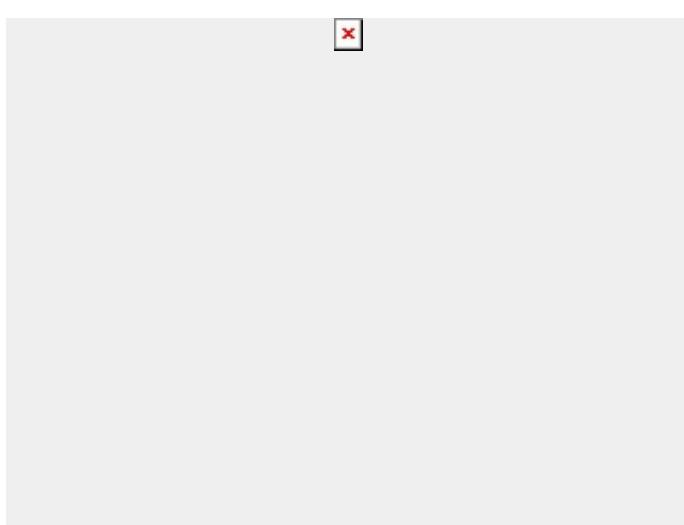
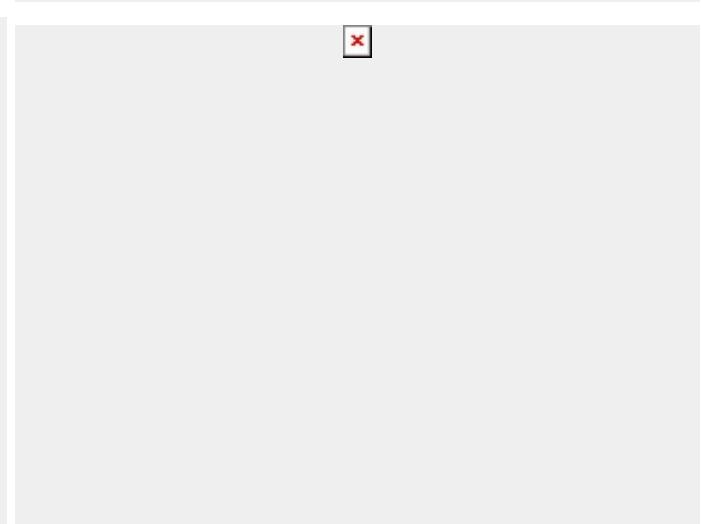
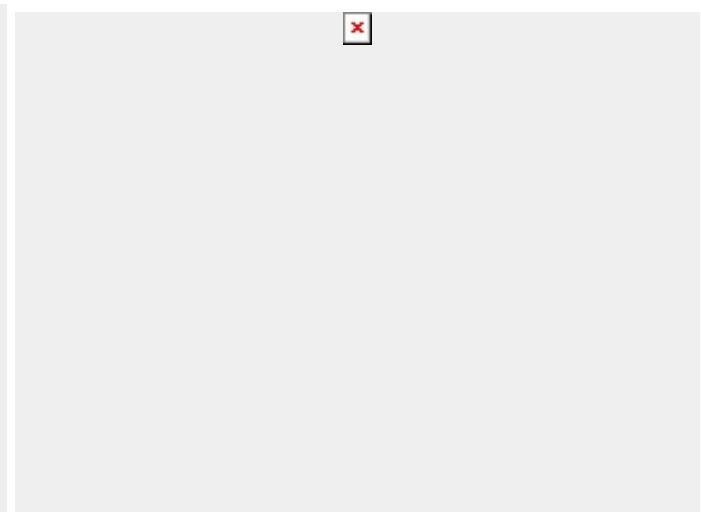
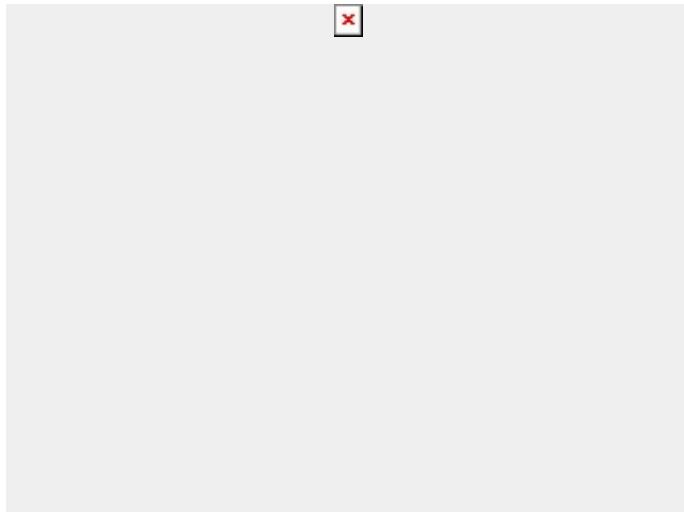
возможна ипотека, лифт, парковка

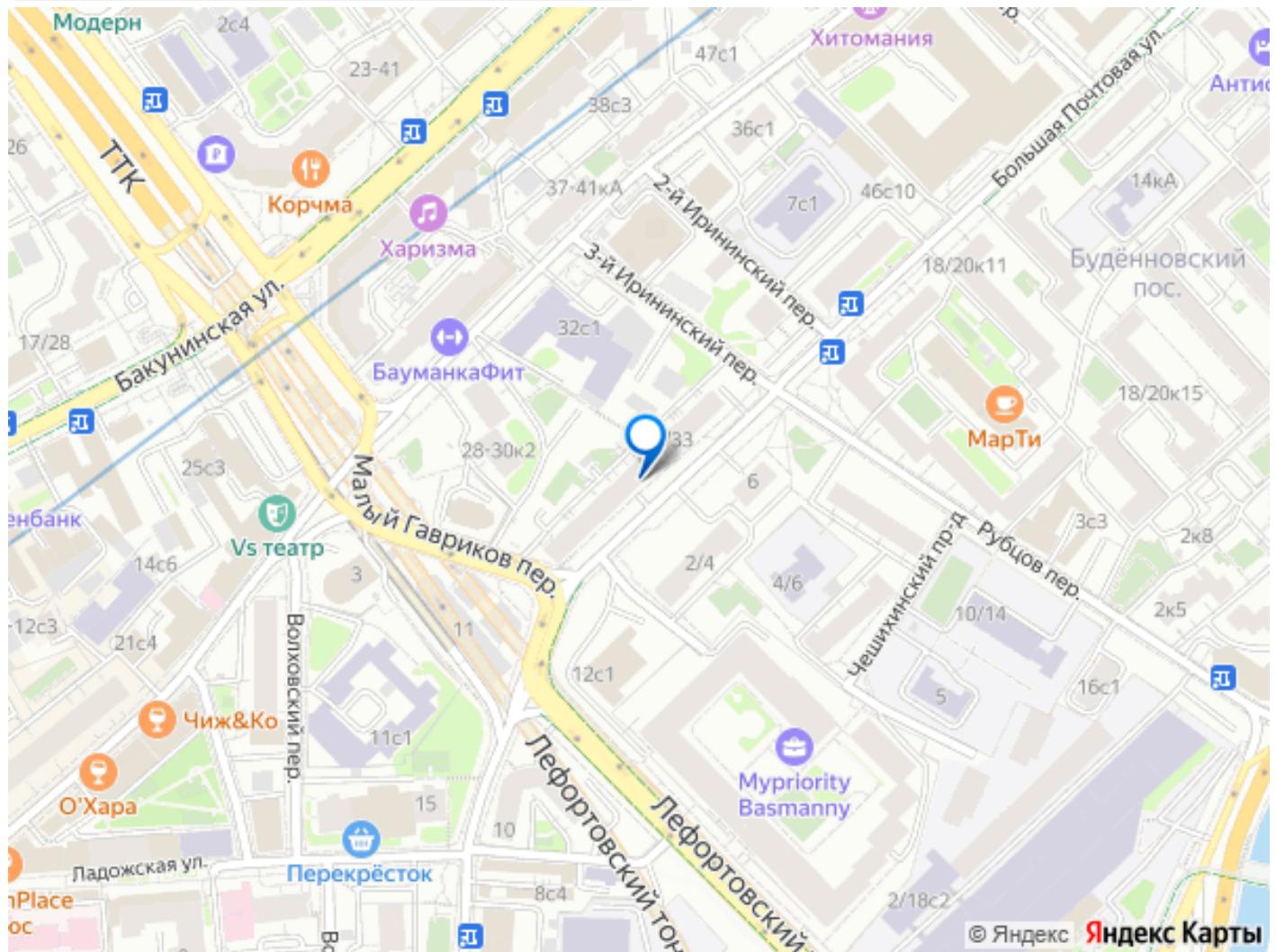
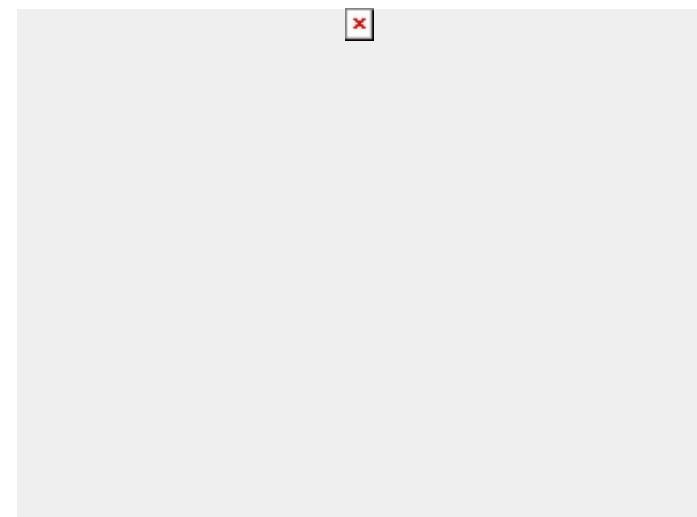
## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в Москве на Большой Почтовой улице, 1/33. Общая площадь — 55,9 кв. м, жилая — 43,1 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высокие потолки — 3 метра, создают ощущение простора. До станции метро «Бауманская» всего 10 минут пешком, что делает этот вариант особенно удобным для тех, кто ценит время. Квартира в жилом состоянии, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Кухня площадью 6 кв. м позволяет с комфортом готовить и проводить время с семьей.

Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. В квартире достаточно места для мебели и техники, чтобы вы могли обустроить ее по своему вкусу. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом. Есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичная конструкция здания обеспечивает тепло и звукоизоляцию. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальный вариант для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается по прямому договору купли-продажи. Возможна ипотека, юридически чистая история,

обременений нет. Все документы готовы к сделке, поэтому вы сможете быстро въехать в новое жилье. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России