

🕒 Создано: 11.03.2026 в 18:15

Обновлено: 11.03.2026 в 17:40

Агент

79168434212

Москва, 3-я Фрунзенская улица, 13

33 000 000 ₺

Москва, 3-я Фрунзенская улица, 13

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

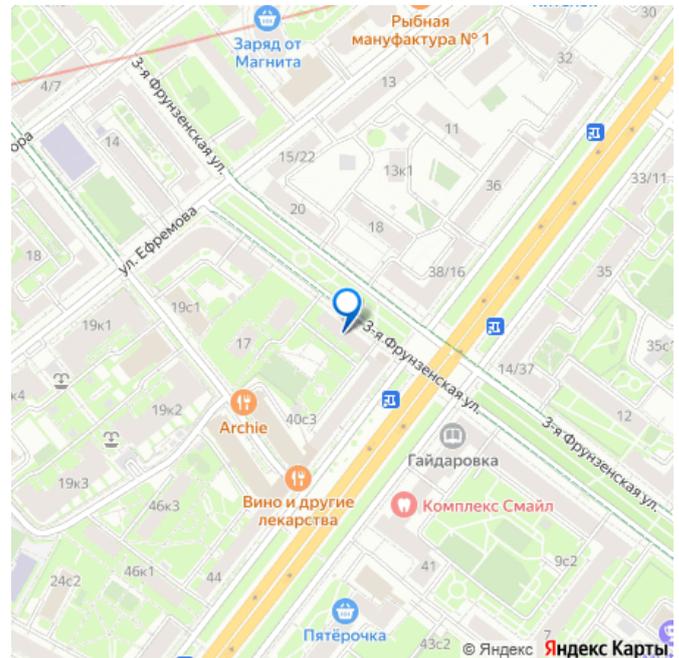
6 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

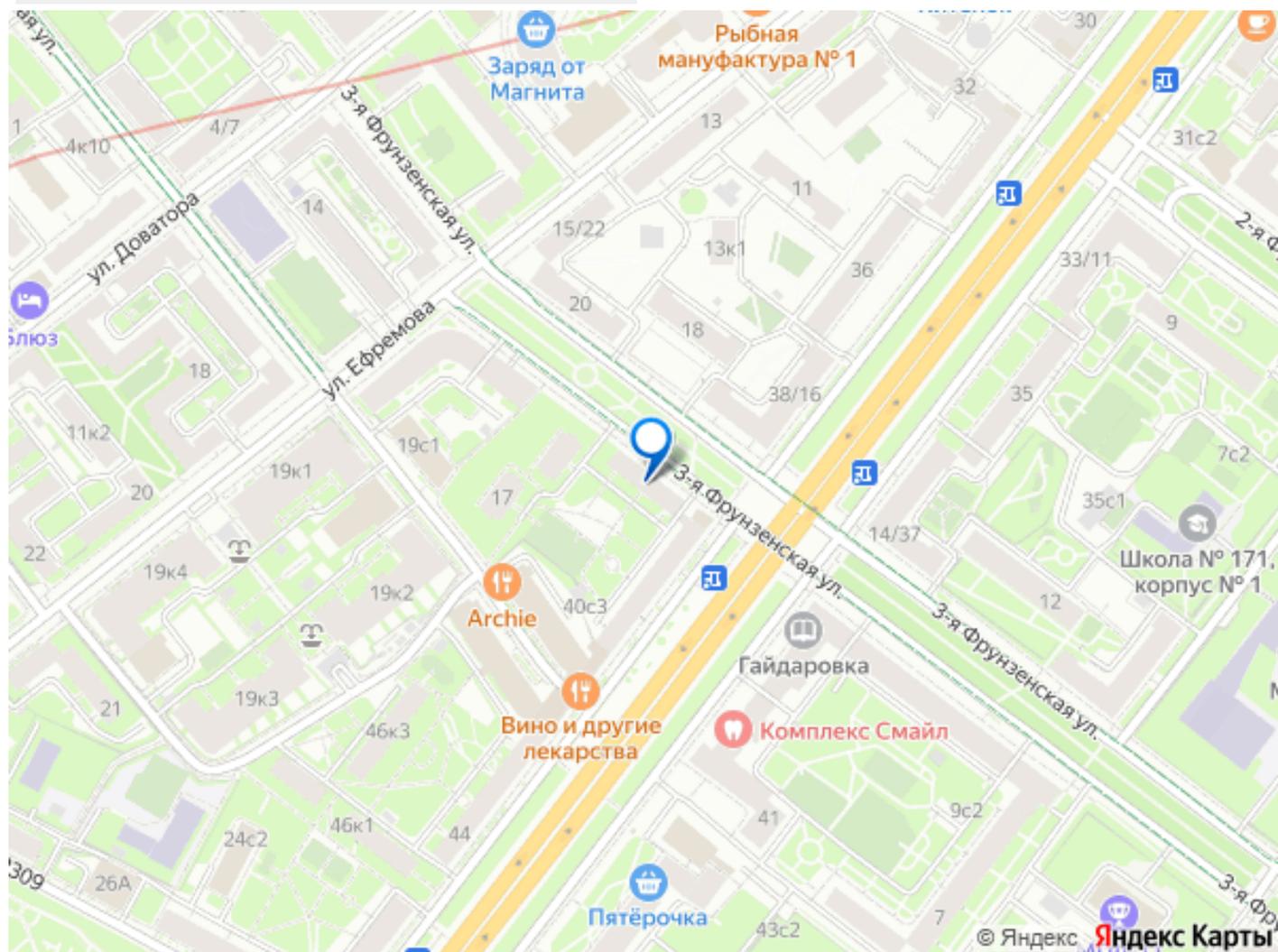
да

Описание

Продается просторная квартира в престижном районе Хамовники. Пешая доступность от метро Спортивная, Лужники, Фрунзенская. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину центра, развитую инфраструктуру и зелень парков. Квартира требует ремонта (отличный вариант создать интерьер под себя). 3 взрослых собственника. Локация и инфраструктура: Район признан одним из лучших для семейной жизни в Москве. Во дворе — уютная и спокойная атмосфера. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Образование: Школа 57 (одна из лучших в Москве) находится в соседнем дворе. Рядом частная Филипповская школа (детский сад и школа). Магазины и сервисы: ВкусВилл, МясновЪ, аптеки, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Спорт: Олимпийский комплекс Лужники (спорт для взрослых и детей любого уровня). Фитнес-клубы премиум-класса: World Class, X-Fit, Anatomy Fitness. Медицина: Поликлиники и больницы — рядом. Парки и достопримечательности (в шаговой доступности): Вся прелесть Хамовников и прилегающих районов: Новодевичий монастырь и парк Новодевичьи пруды Парк Усадьба Трубецких в Хамовниках Сквер Девичьего поля Нескучный сад, Парк Горького (ЦПКиО), Воробьевы горы Прогулочные набережные: Саввинская, Лужнецкая, Новодевичья Живописные маршруты вдоль Москвы-реки О квартире и районе: Высокая ликвидность недвижимости и инвестиционная стабильность. Развитая инфраструктура: всё необходимое для жизни — во дворе и рядом. Отличная транспортная

доступность: метро в пешей доступности.





Move.ru - вся недвижимость России