

🕒 Создано: 01.04.2026 в 18:28

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:13

**Мария Матвеева, do A.S.A.P.**

**79337872608**

**Москва, улица Саларьевская, 9**

**20 250 000 ₺**

Москва, улица Саларьевская, 9

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

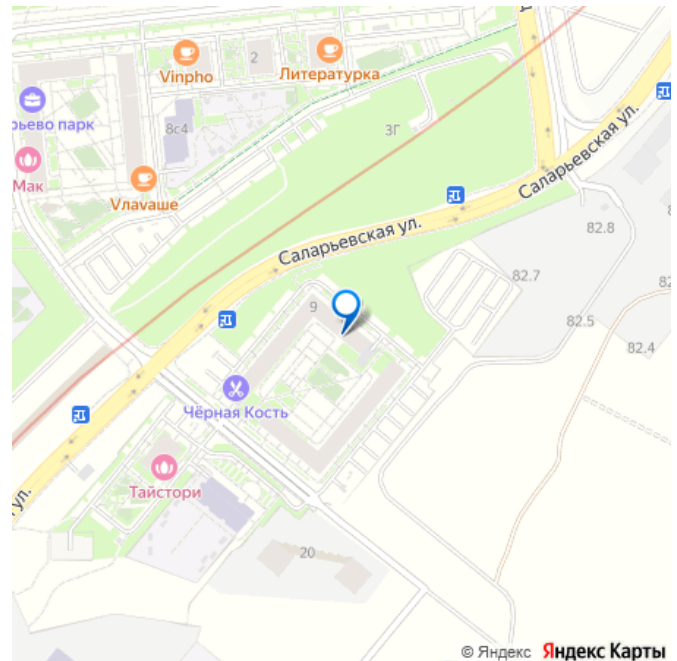
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За квартиру внесён аванс. За объект уже внесли аванс Продаётся просторная евро-трёшка с двумя санузлами в ЖК Саларьево Парк Комфортное жильё в тихом и экологически чистом районе Москвы.

Квартира светлая, с большими окнами и приятным видом. Преимущества квартиры: •

Полностью меблирована и оснащена качественной техникой остаётся всё при продаже. • Два санузла для удобства семьи.

• Дом построен в 2020 году, закрытая территория, вход оборудован смарт-домофоном с видеокамерой и доступом по магнитному ключу или приложению. •

Подземная парковка с возможностью аренды или покупки мест, свободные места и вокруг дома. • В доме один грузовой и два

пассажирских лифта. Инфраструктура района: • В шаговой доступности

Саларьевский парк с прогулочными зонами, веломаршрутами и зоной барбекю. • Во дворе детская и спортивная площадки. • Рядом

школы, детские сады, детский центр развития, аптеки, стоматология, салоны красоты, кофейни и кафе, магазины ВкусВилл

и Пятёрочка, пункты выдачи WB, Ozon, Яндекс, Сдэк. • Торгово-развлекательный центр Саларис с магазинами, кафе,

кинотеатром и детской игровой комнатой.

Транспортная доступность: • До метро Саларьево 8 минут пешком, 30 минут до центра на красной ветке с удобными

пересадками. • Международный автовокзал Саларьево 8 минут пешком. • Удобный выезд

на Киевское шоссе и 5 км от МКАД. • 20 минут на общественном транспорте до аэропорта Внуково. Юридическая информация: • Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. • Полная стоимость в договоре купли-продажи, квартира без обременений. Эта квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для арендного бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем комфортабельного жилья! Запишитесь на показ уже сегодня и убедитесь в преимуществах квартиры лично.

