

Создано: 03.04.2026 в 16:44

Обновлено: 03.04.2026 в 19:31

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Шипиловская улица, 10

22 000 000 ₹

Москва, Шипиловская улица, 10

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

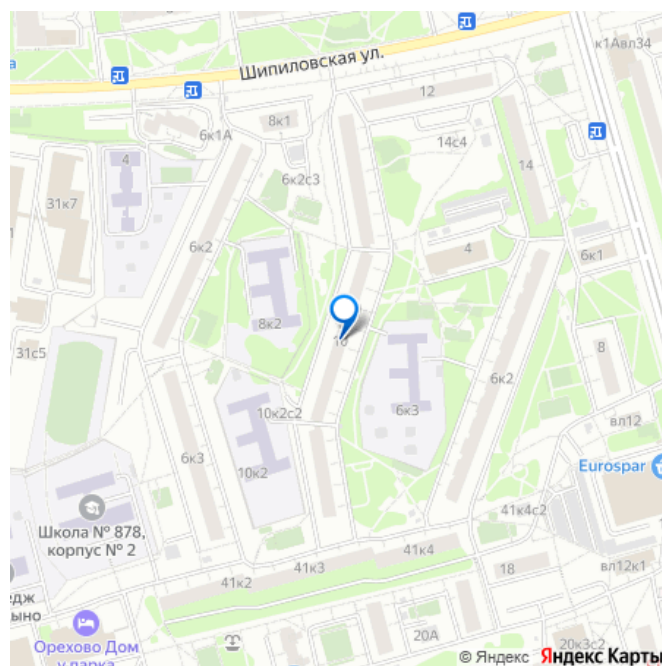
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

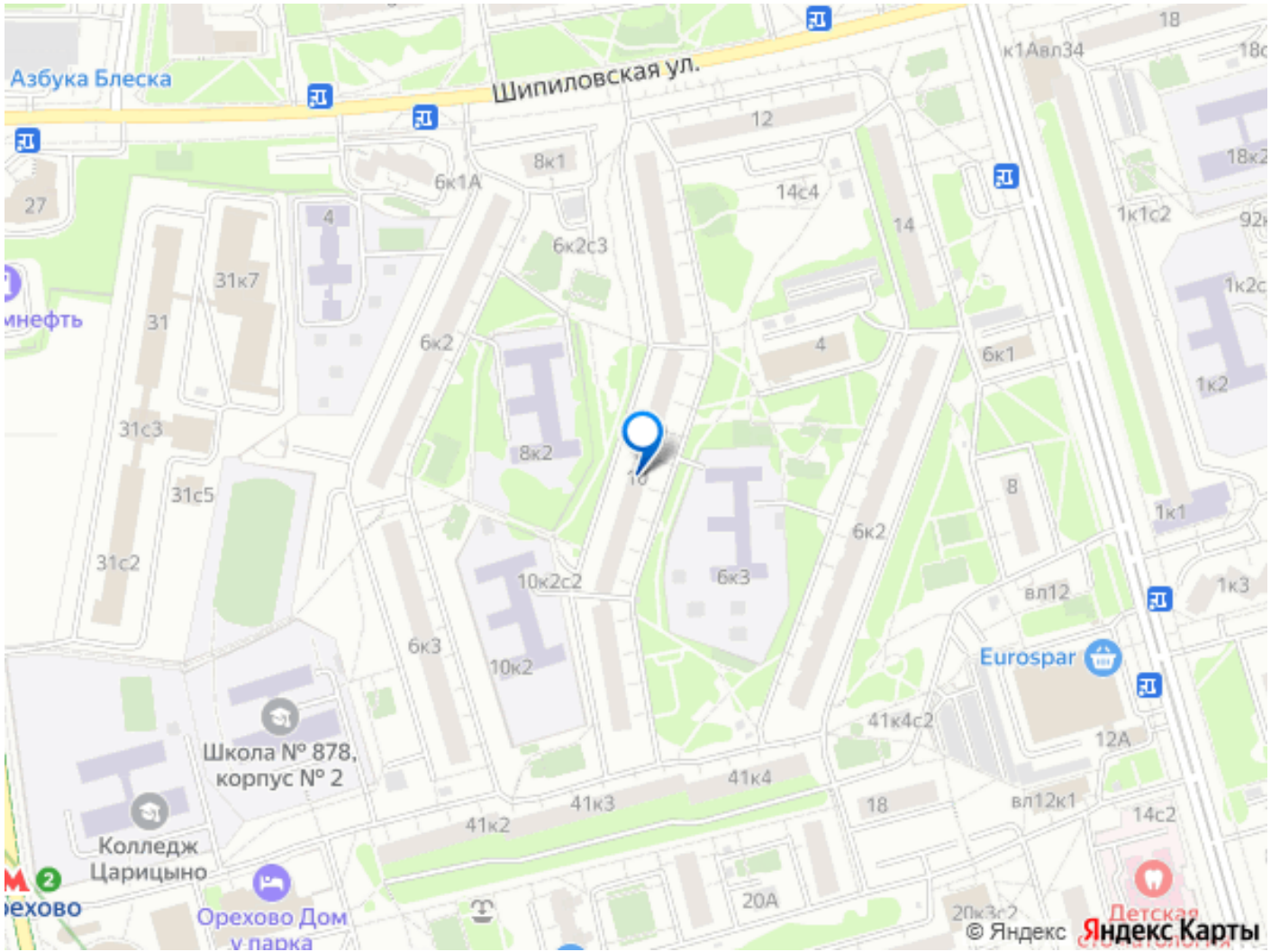


Описание

Код объекта: 2061824. Продается 3-х комнатная квартира в ЮАО г. Москвы в районе Орехово - Борисово Северное. Квартира полностью готова к комфортному проживанию, продается с мебелью и техникой, не требуются дополнительные вложения в обустройство объекта. Дом расположен в соседстве с Музеем-заповедником «Царицыно» и Бирюлевским дендропарком, что даёт возможность проводить свободное время в исторических местах, в окружении многовековой природы, а летом для вас Верхний и Средний Царицынские пруды. Общая площадь квартиры 55,9 м², которая включает в себя: гостиную = 16,7 м² с лоджией 2 спальни = 11,7 м² + 9,2 м² небольшая, но функциональная кухня = 6,1 м² (полностью укомплектованная мебелью и техникой) коридор со встроенными шкафами, с/узел. Квартира с линейной планировкой, все комнаты изолированные, окна выходят на противоположную сторону от входа в подъезд. Инфраструктура вся есть: в пешей доступности от дома расположены: детские сады и школа, детские развивающие и обучающие центры, различные сетевые продуктовые супермаркеты, банки, салоны красоты, фитнес клуб, поликлиника. Транспортная доступность: до м. Орехово - 550 м пешком около 6 минут; до м. Домодедовская - 18 мин. пешком; до ст. D2 Царицыно - 2200 м - 25 мин. пешком; до центра города - 25 мин. на авто. Удобный выезд на Каширское шоссе, МКАД, проспект Андропова, Борисовские пруды. Свободная продажа. 2 взрослых собственника.

Обременений нет. Оперативные показы.
ПРАВОВОЙ СЕРТИФИКАТ ПОКУПАТЕЛЮ В
ПОДАРОК!!! Работать с МИЭЛЬ выгодно и
надёжно. Ипотека приветствуется. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку со сниженной
ставкой. Не упустите шанс стать
обладателем этого дома!





Move.ru - вся недвижимость России