

🕒 Создано: 08.04.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:44

Москва, Шипиловская улица, 10

22 000 000 ₺

Москва, Шипиловская улица, 10

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

<https://move.ru/objects/9293556826>

ОГРК, ОГРК

**79853258613,7916464
6097**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

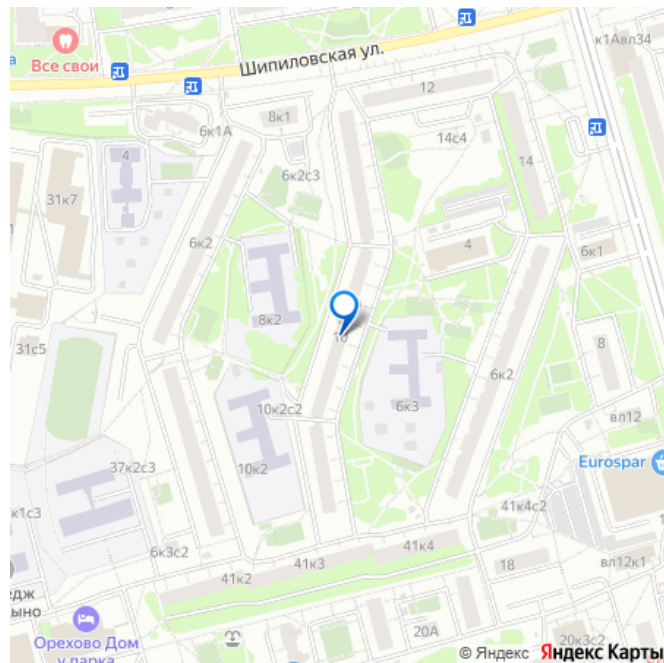
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

лифт

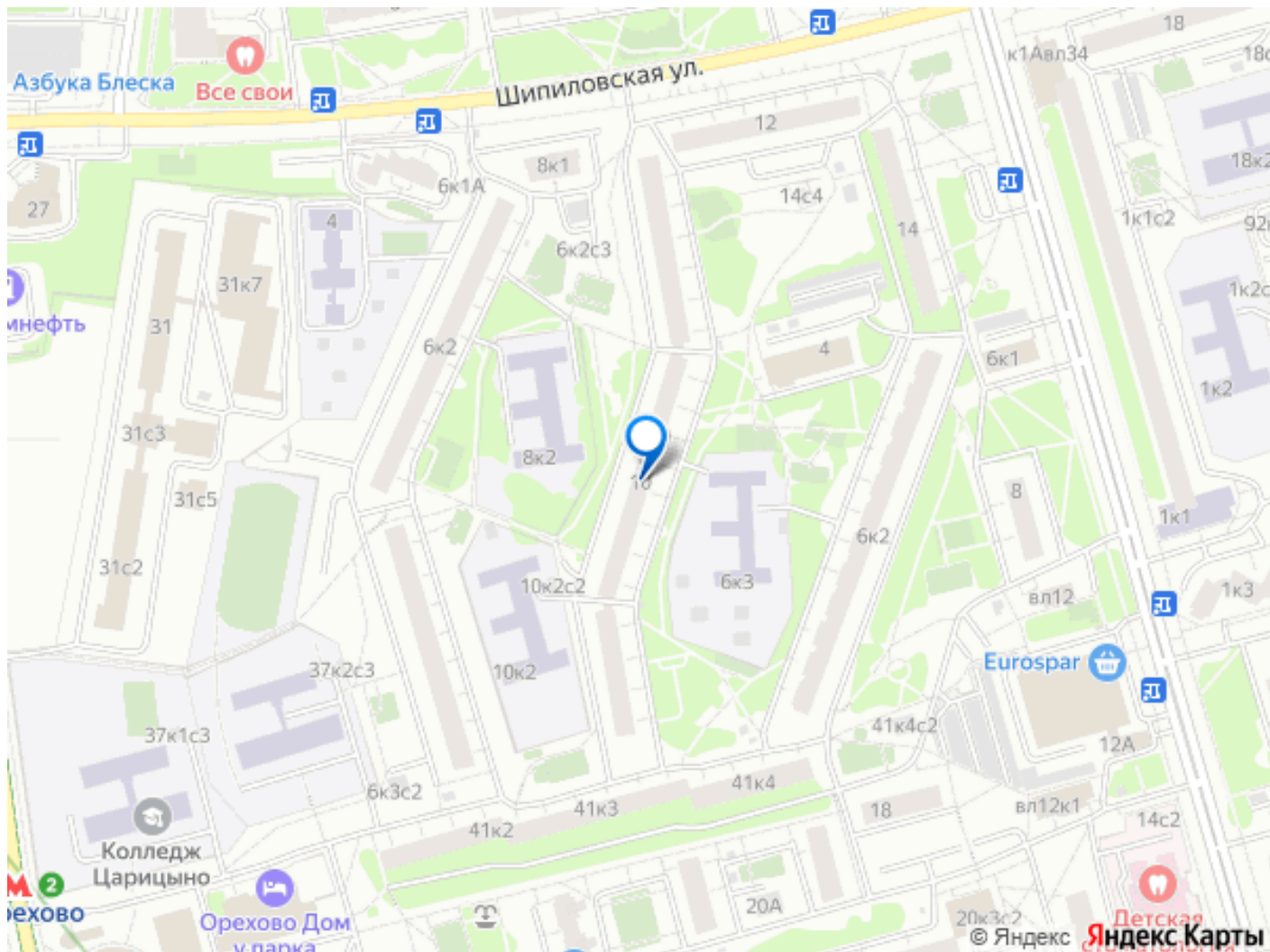
Описание

Id 389210. Тихий район у Борисовских прудов
Представляем к продаже светлую и уютную
трехкомнатную квартиру площадью 55.9 кв.
м в монолитно-кирпичном доме на
Шипиловской улице. Объект выгодно
отличается готовностью к комфортному
проживанию благодаря качественному
дизайнерскому ремонту, полной мебелировке
и современной отделке. Это идеальное
решение для тех, кто ценит свое время и
ищет хорошее жилье, в которое можно
въехать сразу после покупки. Квартира
расположена на 5 этаже 9-этажного дома
серии П-49 Д, что гарантирует тишину и
отсутствие шума с верхних этажей.
Планировка с тремя отдельными комнатами,
просторной кухней в 12.4 кв. м и
изолированным санузлом позволяет с
комфортом разместить семью с детьми или
организовать личное пространство для
работы и отдыха. Большая жилая площадь в
42 кв. м и высота потолков 2.64 метра
создают ощущение простора и свободы.
Наличие балкона добавляет объекту
дополнительное преимущество. Район
обладает развитой социальной и
транспортной инфраструктурой. Всего в 6
минутах пешком находится станция метро
«Шипиловская», а в 14 минутах «Орехово».
На общественном транспорте за 7 минут
можно добраться до станции
«Домодедовская». В шаговой доступности

расположены Борисовские пруды отличное место для прогулок и активного отдыха на природе. Район насыщен детскими садами, школами, поликлиниками и торговыми центрами, что обеспечивает все повседневные потребности. Данная квартира станет отличным выбором для молодой семьи, желающей жить в зеленом и спокойном районе с удобной транспортной доступностью в центр. Также объект может заинтересовать инвестора, рассматривающего надежный актив для последующей сдачи в аренду, учитывая его безупречное состояние и полную готовность к проживанию. Не упустите возможность приобрести этот уютный и полностью обустроенный дом в одном из самых перспективных районов Южного округа. Цена 22 000 000 рублей. Свяжитесь для организации просмотра и получения детальной информации. Рассмотрим обмен на другую площадь - профессиональная поддержка на каждом этапе.







Move.ru - вся недвижимость России