

Создано: 19.05.2025 в 18:08

Обновлено: 22.01.2026 в 21:31

<https://move.ru/objects/9283950055>

Антонина Цыганова, ТСН Владис

79891894107

**Московская область, Королев, проезд
Циолковского, 56**

7 000 000 ₽

Московская область, Королев, проезд Циолковского, 56

Улица

[проезд Циолковского](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

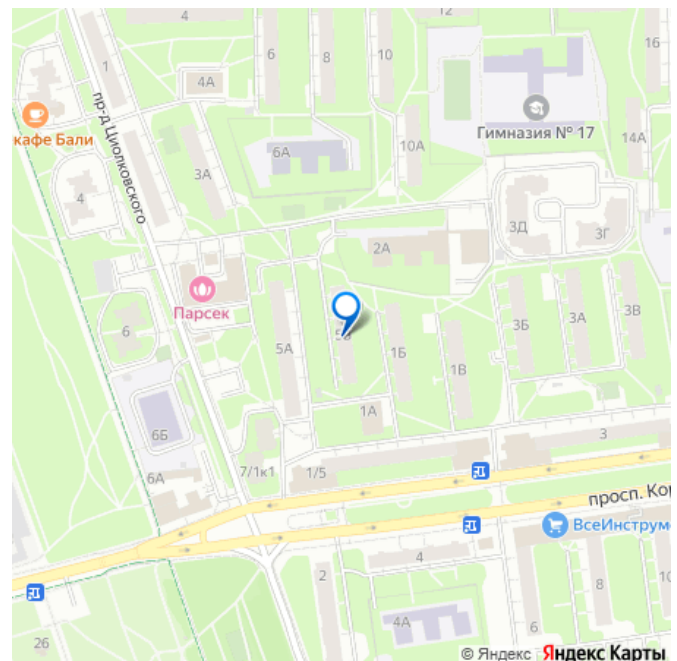
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

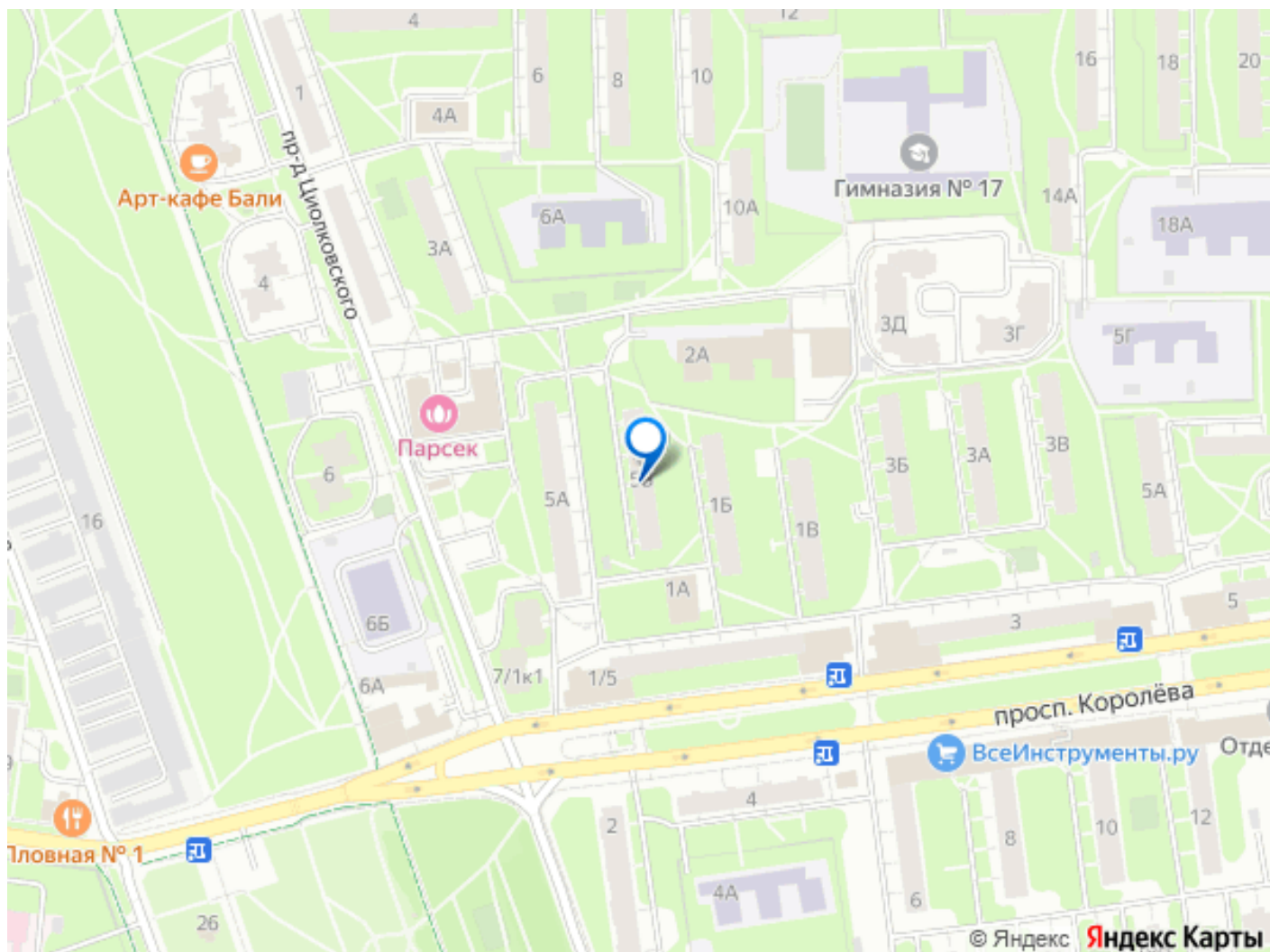
Описание

Код объекта: 1602474. Вашему вниманию предлагается уютная трёхкомнатная квартира в городе Королёв по адресу: проезд Циолковского, дом 5Б. Это отличный вариант для тех, кто ищет квартиру в зеленой локации города, но при этом хочет иметь рядом всю инфраструктуру современного города. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 55 кв. м (без учета площади балкона), из которых 37,8 кв. м — жилая площадь, 5,6 кв. м — кухня. Так же в квартире предусмотрена кладовка. Две комнаты (8,3 кв. м и 11,4 кв. м) изолированы, гостиная 18,1 кв. м - продолжается выходом на балкон и имеет вход в спальню. Все окна квартиры выходят в живописный зеленый двор. Рядом с домом расположен сквер имени академика В. Ф. Уткина, имеющий прямой выход в Национальный парк Лосиный остров - идеальное место для прогулок на свежем воздухе в любое время года. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Гимназия 17, школа 5, Детский сад 15 «Солнышко», 1 «Родничок», 20

«Машенька», 43 «Академия детства», 35 «Эврика». Непосредственно рядом с домом расположены сетевые магазины, аптеки, спортивные клубы, банки, ТЦ «Статус». Отличная транспортная доступность: в двух минутах пешком от дома расположена остановка общественного транспорта до Москвы и по городу. За 30 минут можно доехать с комфортом до метро ВДНХ. До ж/д станции «Подлипки-Дачные» или «Болшево» спокойным шагом 15 минут, откуда 25 минут без пробок можно на экспрессе добраться до Ярославского вокзала (метро Комсомольская). Без перепланировок, обременений и долгов, подходит под ипотеку. Готовы обсуждать разумный торг. Поможем одобрить ипотеку с дополнительными скидами и преференциями от банков-партнеров. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области.







Move.ru - вся недвижимость России