

🕒 Создано: 11.10.2025 в 21:26

🔄 Обновлено: 10.01.2026 в 18:41

**Собственник**

**79230773664**

**Москва, проспект Прокшинский, 12**

**21 300 000 ₺**

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

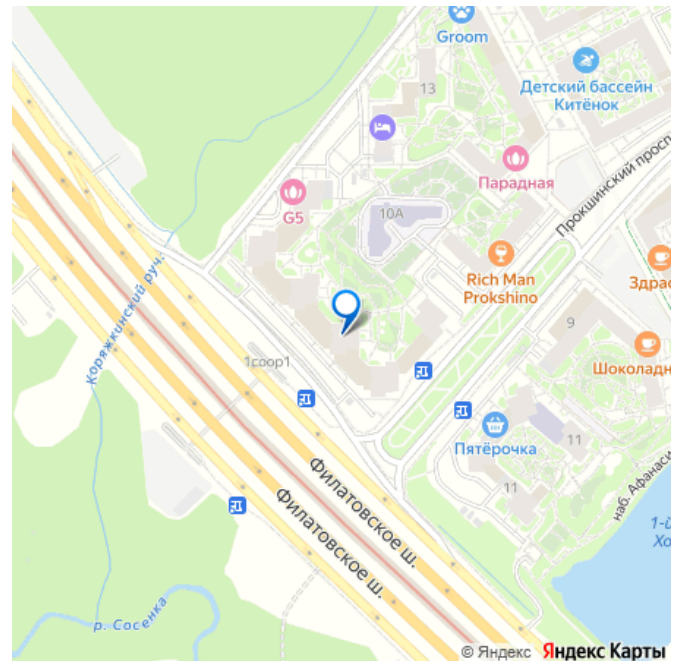
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

метраж с учётом лоджии 55м Флагман А101  
ЖК Прокшино : насыщенный идеями и инвестициями проект, начиная от пяти!!!  
бизнес центров прямо у метро, где ещё в новой Москве их 5 в ряд? это не только рабочие места, а однозначно растущие цены на недвижимость. Сам путь от метро до дома представлен на фото, фото достаточно свежие. В продаже современная, видовая евро трёшка. так же рассмотрим обмен на студию с вашей доплатой. Квартира проверена сбером, Подходит под ипотеку, к слову Скидка на ипотеку 1,3 , полная информация о локации о бизнес центрах, событийно культурном кластере, горнолыжном курорте через дорогу, с окна видно прекрасно, крупнейшем аквапарке, при необходимости вам мгновенно предоставится. Цена такой же квартиры у застройщика без отделки со сдачей 2027 год в ЖК Прокшино у застройщика на сегодня от 400000? за метр, В данной квартире заезжай живи 398 тыс за метр. Цена соответственно будет только расти, ниже уже не будет, проект ограниченной застройки и завершается если не ошибаюсь комплекса в

2027-2028 гг. непосредственно этот дом сдан в 2022, ремонты у всех сделаны. Агентам строго не звонить, комиссию не платим! даже если приходите с клиентами в своих фантазиях тоже не платим. Инструкция что с этим делать двумя строчками выше.

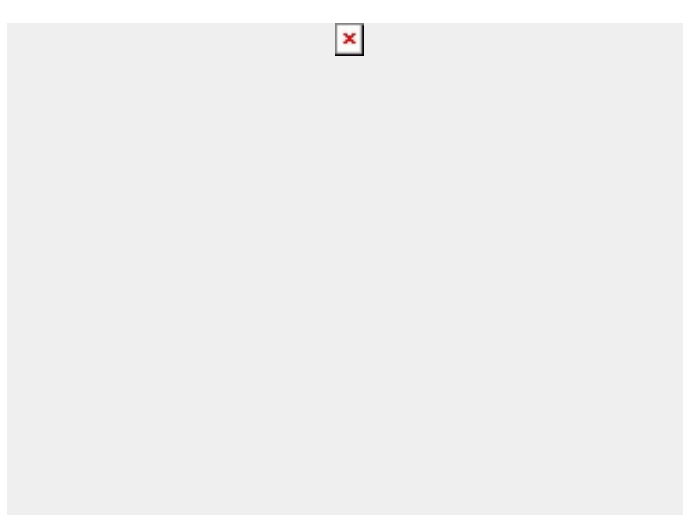
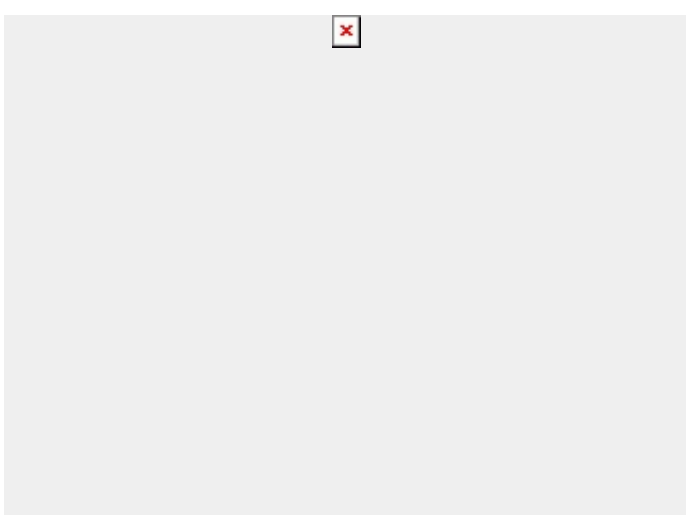
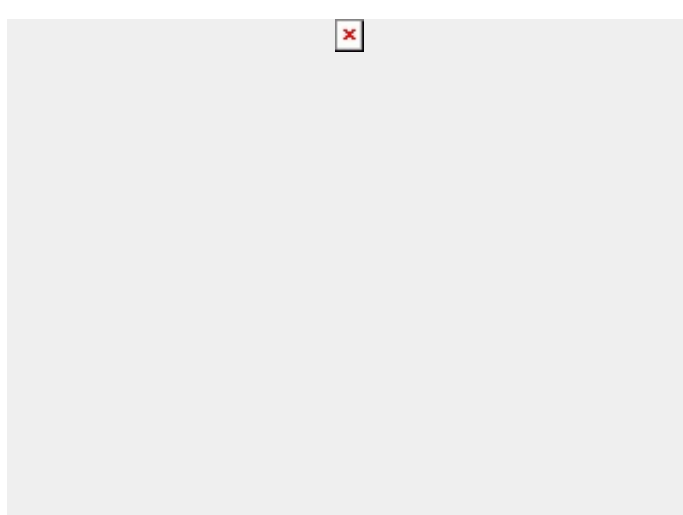
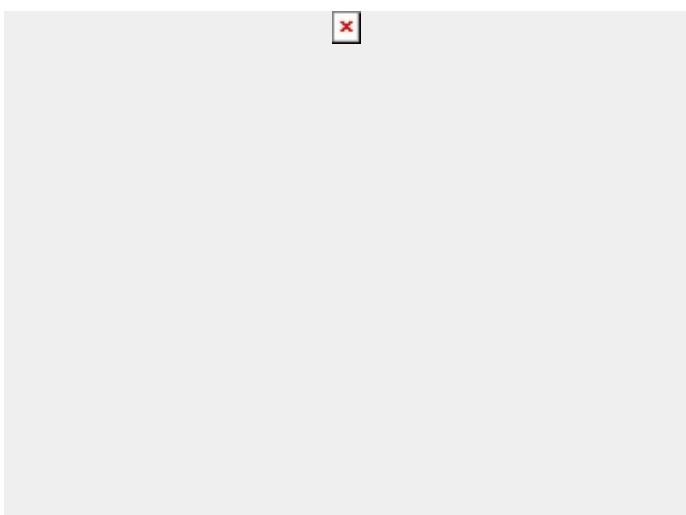
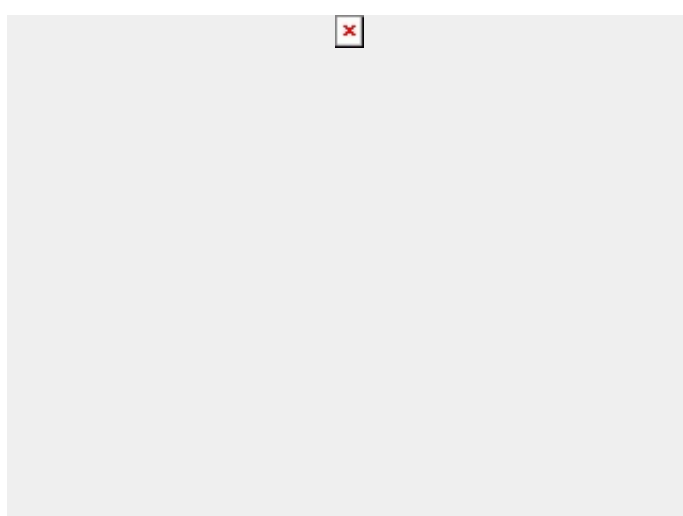
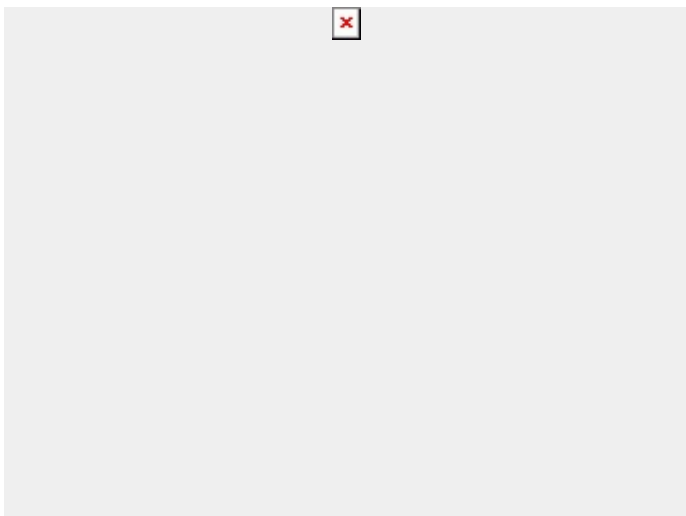
Квартира видовая. Локация- метро в 5-7 мин пешком, Большинство Институтов И УНИВЕРСИТЕТОВ ПО ЛИНИИ МЕТРО У ДОМА так же автобус от метро 1 остановка, ходят регулярно, останавливается ровно у дома. метро видно с окна, закрытый двор без машин. есть подземная парковка. В КВАРТИРЕ СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН, декоративная штукатурка, покрытая воском и лаком, если у вас дети, или под сдачу, да и под себя элементарно моется всё со стен любыми средствами. И выглядит шикарно. -

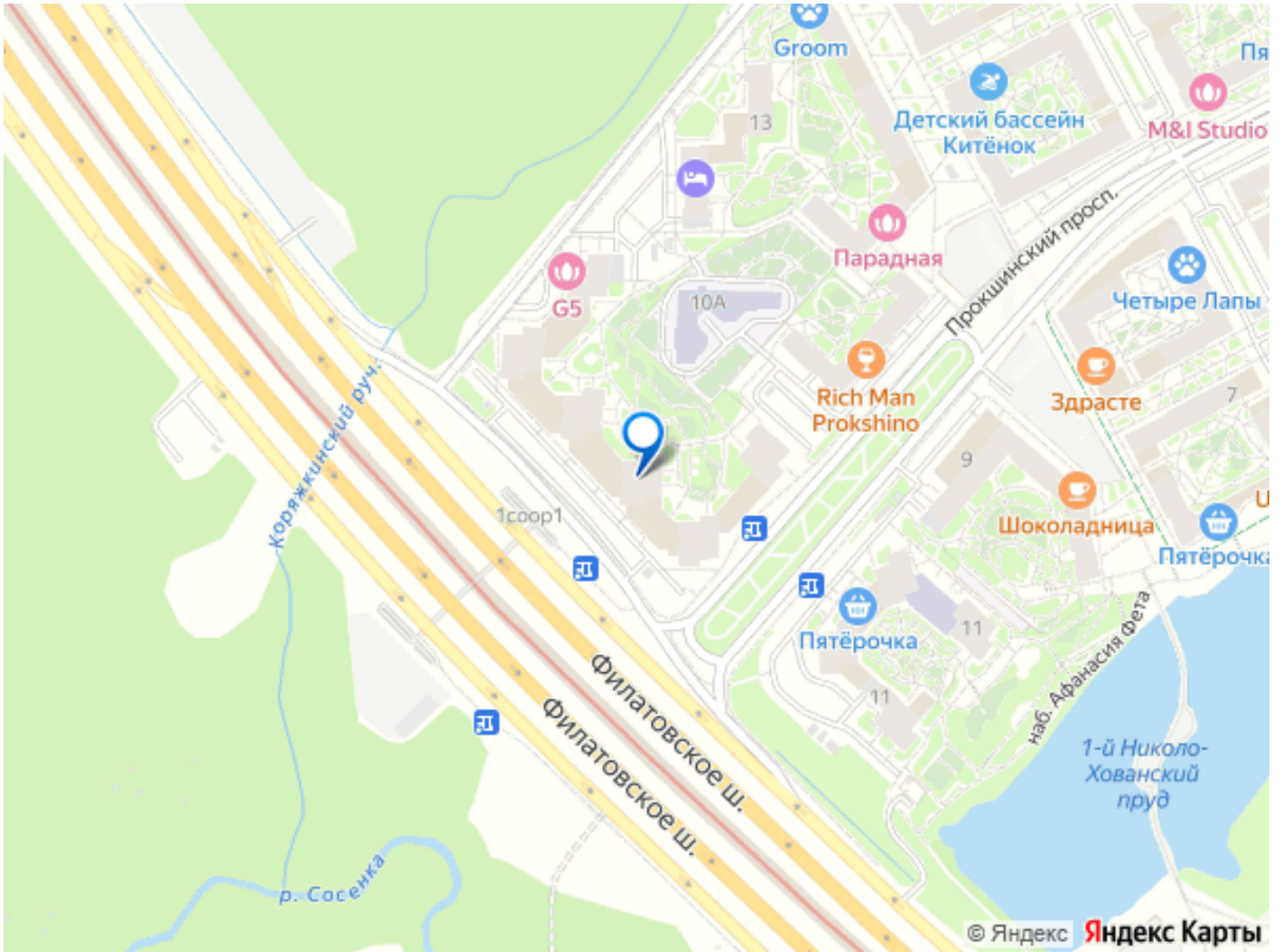
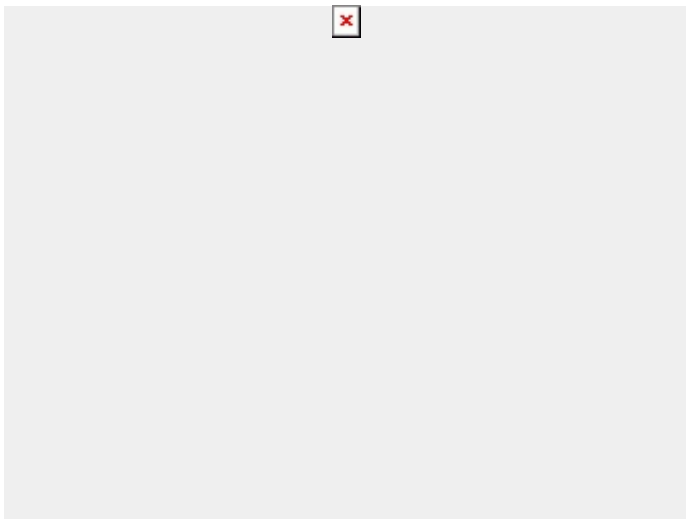
Стеклянная межкомнатная Перегородка высотой 260 см из двух створок шириной 140см каждая (БЛЭКАУТ), сохраняющая пространство. -Межкомнатные двери скрытого монтажа высотой 230 см , с возможной опцией покраски. -wi fi рубильники с управлением на смартфоне, на случай если забыли что то выключить, -

ОТДЕЛЬНАЯ ГАРДЕРОБНАЯ КОМНАТА В коридоре, - сенсорный смеситель в умывальнике ШИКАРНЫЙ ВИД НА ГОРНОЛЫЖНЫЙ СПУСК (гора есть лыжников пока не видел, но обещали ) И ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА ЛЕС !!!! - Большая кухня - гостиная 17 м. + две изолированные комнаты. стеклянная перегородка смещается в обе стороны.

достаточно большая ванная комната 6 м. теплые полы розетки утапливаемые в столешницу кухни простым движением! и т.д . Школа Ямбурга открыта и представлена на фото, она через один дом пешком, садик ровно во дворе у подъезда. Звоните рады ответить на ваши вопросы. моментальный

выход на сделку, квартиру освобождаем соответственно так же быстро. площадь с учётом лоджии 55 . Лоджия окна рехау теплый контур. видеонаблюдение.





Move.ru - вся недвижимость России