

Создано: 28.10.2025 в 20:43

Обновлено: 26.11.2025 в 17:34

<https://move.ru/objects/9286141125>

## Собственник

**79863042352**

**Москва, 3-я Гражданская улица, 58А**

**24 000 000 ₽**

Москва, 3-я Гражданская улица, 58А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

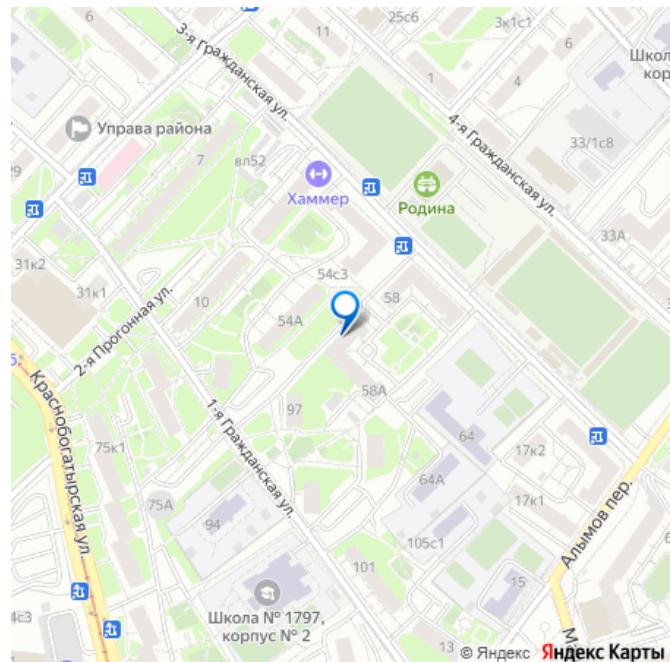
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

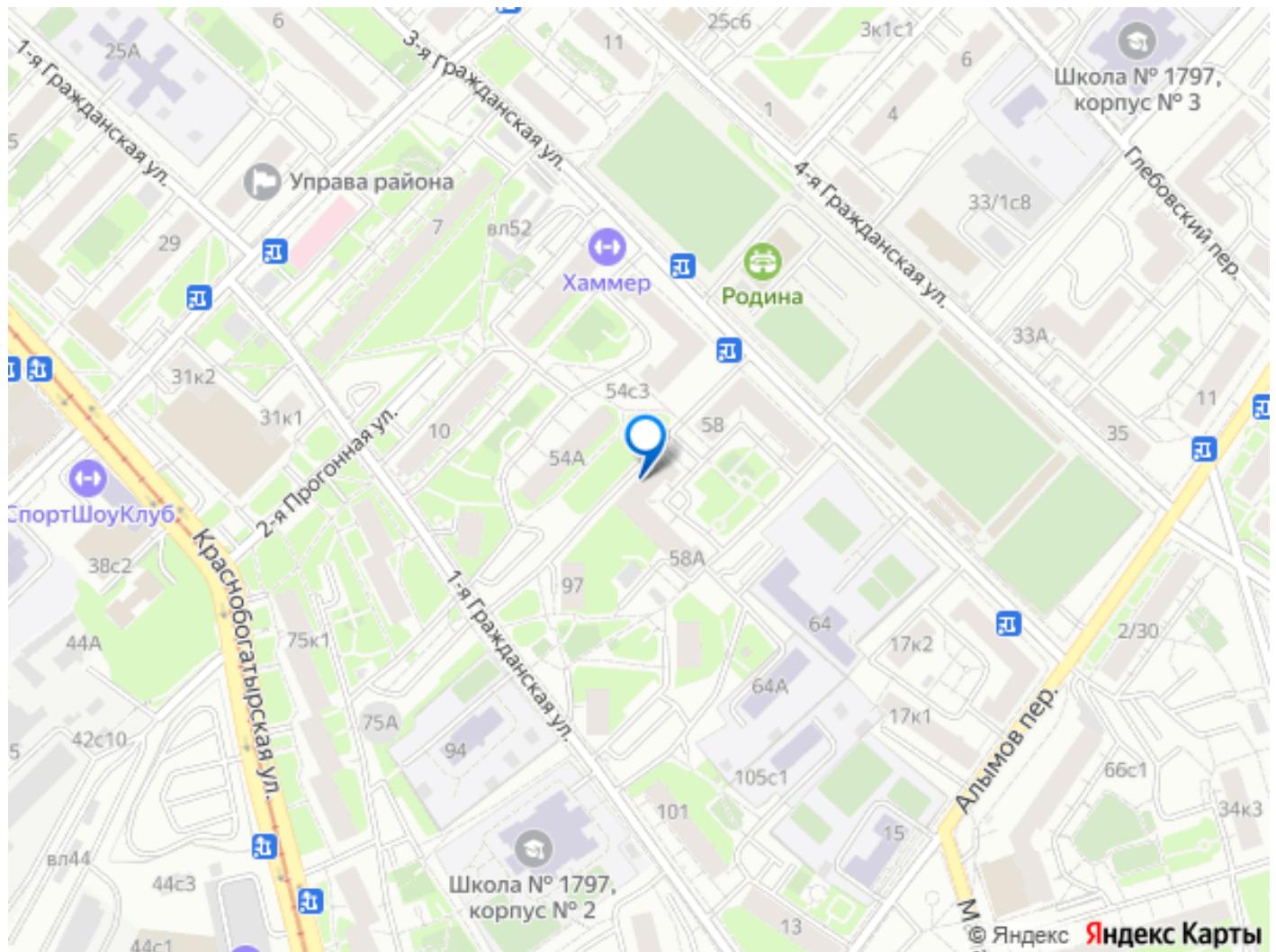
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 56+2 кв. м в кирпичном доме, построенном в 1959 году. Находится на первом этаже пятиэтажного здания, с высокими потолками 3.2 метра. Жилая площадь составляет 39 кв. м, кухня 6 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира имеет дизайнерский ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и наслаждаться комфортом. Все комнаты хорошо спланированы, а совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. В кухне достаточно места для приготовления и приема пищи. Дом в хорошем состоянии, выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Расположение квартиры очень удобное. Рядом 2 мин. находятся школы, детские сады, 10 мин. клиники и 2 мин. магазины. До станции метро Преображенская площадь всего 20 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника, поэтому оформление документов будет быстрым и прозрачным. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения.





Move.ru - вся недвижимость России