

Создано: 25.11.2025 в 15:57

Обновлено: 09.03.2026 в 11:27

**Алексей Спицын, Частный маклер**

**79853230571**

**Москва, улица Симоновский Вал, 15**

**17 700 000 ₺**

Москва, улица Симоновский Вал, 15

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

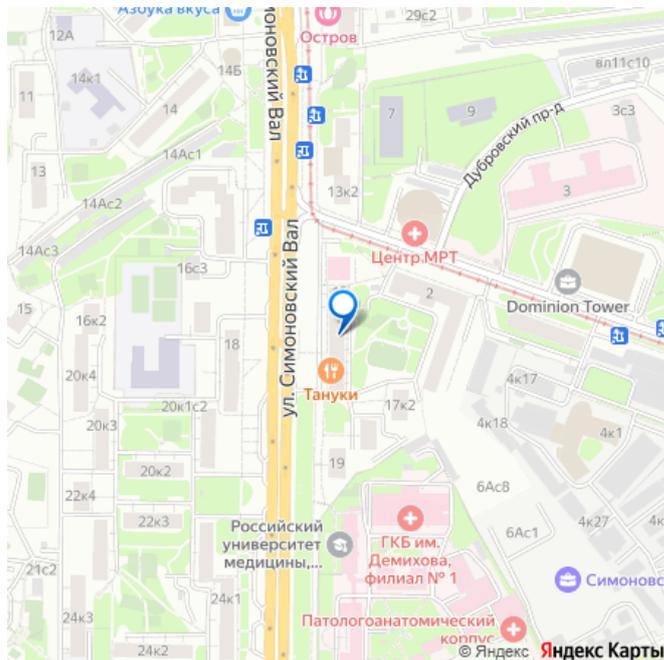
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

для заметок



Покупка в ипотеку

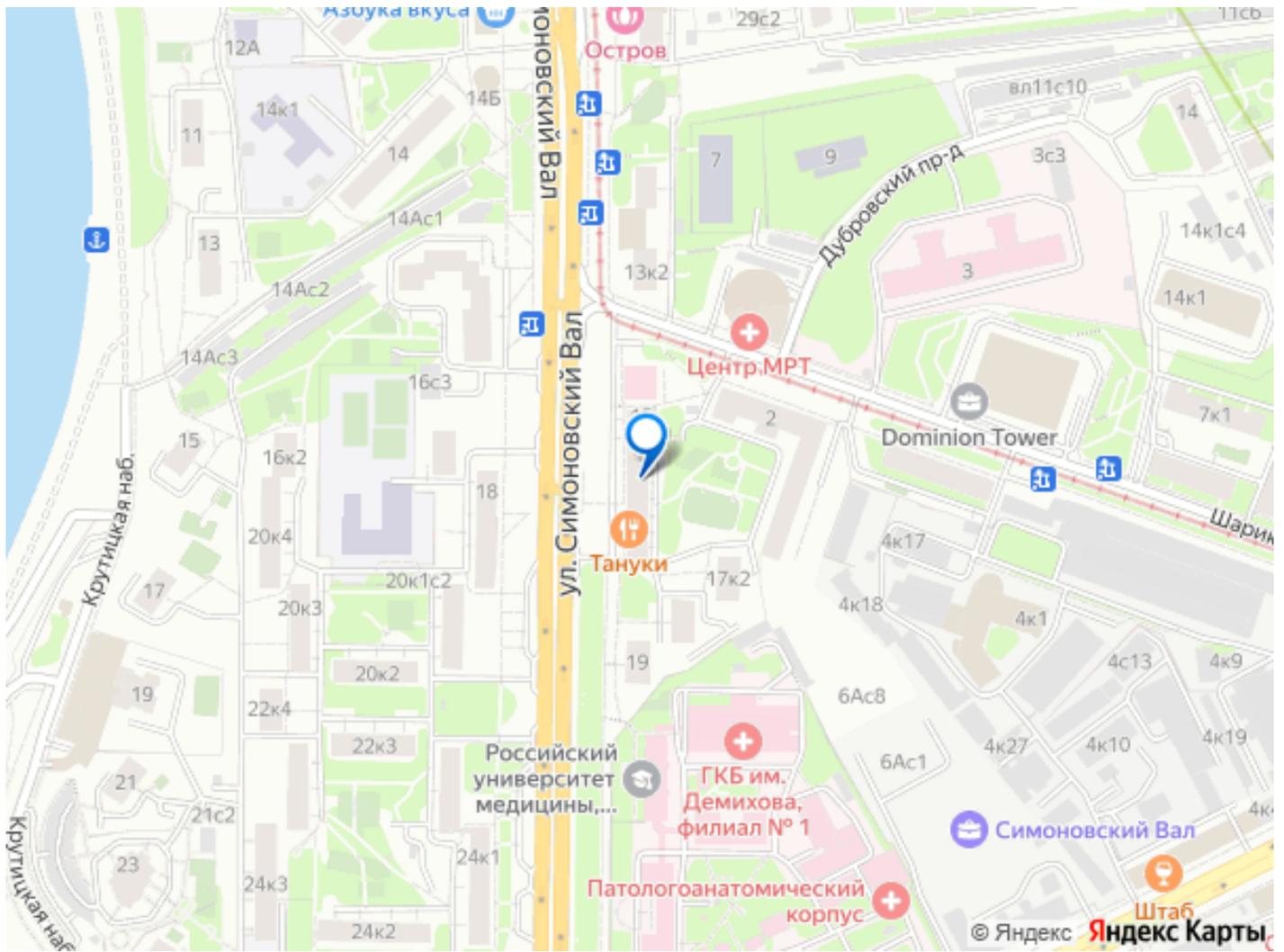
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается 3-комнатная квартира в кирпичном доме. Дом расположен в хорошем районе в непосредственной близости к центру города. Прекрасно развитая инфраструктура: рядом несколько школ и д/садов, мед.учреждения и поликлиника, обилие магазинов, торговый центр, отделения банков, рестораны, кафе, салоны красоты. Места для досуга и отдыха, зелёные аллеи и скверы, в пешей доступности от дома набережная Москвы-реки. Отличная транспортная доступность: до станций метро Пролетарская и Дубровка 12 минут пешком, до метро Автозаводская 15-17 минут, рядом с домом остановка трамвая. Тихий и зелёный двор, во дворе детские, спортивные и игровые площадки. Въезд во двор через шлагбаум, всегда имеется возможность припарковать автомобиль. Чистый подъезд, приятные соседи. Кирпичный дом с хорошей тепло-и звукоизоляцией, в доме производился ремонт. Квартира имеет смежно-изолированную планировку. Большой балкон, вместительную кладовую/гардеробную, жилое состояние квартиры. - 1 совершеннолетний собственник; - свободная продажа; - без обременений и задолженностей. Звоните, ответчу на все интересующие Вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России