

🕒 Создано: 06.05.2025 в 21:58
Обновлено: 16.12.2025 в 12:06

Москва, Люблинская улица, 80к6

19 200 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 80к6

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Собственник

79859630680,79859630866

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

20.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

25/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объявление от собственника, имеется риэлторское сопровождение. Удобная евротрешка (две отдельные комнаты + кухня-гостиная) в ЖК Люблинский парк. Новые квартиры такой же планировки от застройщика со сдачей в 2028 году 20-21 млн.! Преимущества квартиры: • Свежий ремонт (ноябрь 2024 г.): состояние ремонта идеальное — проживали без детей и животных. • Верхний этаж — никто не топает сверху, и вообще в квартире очень тихо. • Функциональное хранение: оборудована отдельная гардеробная система — всё под рукой, ничего лишнего в жилом пространстве. • Качественная кухня от Стильных кухонь: - Встроенный холодильник LG; - Духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина 60 см. ИКЕА; - Индукционная плита Electrolux; • Два кондиционера Haier — комфортная температура летом в любой комнате. Заезжайте и живите — остаётся кухня со встроенной техникой, шкафы, кровать, диван в гостиной. Дополнительно: • Есть кладовая и парковочное место — обсуждаются отдельно. Юридическая информация: • Один взрослый собственник, квартира куплена у застройщика. • Полная стоимость в договоре. • Владение более трёх лет. О комплексе: ЖК

Люблинский парк — это уже не
стройплощадка, а жилой район: работают
два детских сада и школа, рядом магазины,
аптеки, прогулочные аллеи и всё
необходимое для жизни. Основной
контингент ЖК — молодые семьи, которые
купили квартиру за свои деньги и это
весомое преимущество относительно старых
районов. Два метро в пешей доступности:
Братиславская и Перерва, а также
автобусные станции в самом ЖК с
регулярными маршрутами. Звоните или
пишите — с удовольствием расскажем
подробнее и покажем квартиру!





