

Создано: 10.02.2026 в 05:40

Обновлено: 10.02.2026 в 18:09

**Елена, Сычева Елена**

**89251234567**

**Москва, Конаковский пр, 15**

**20 800 000 ₽**

Москва, Конаковский пр, 15

Улица

[проезд Конаковский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

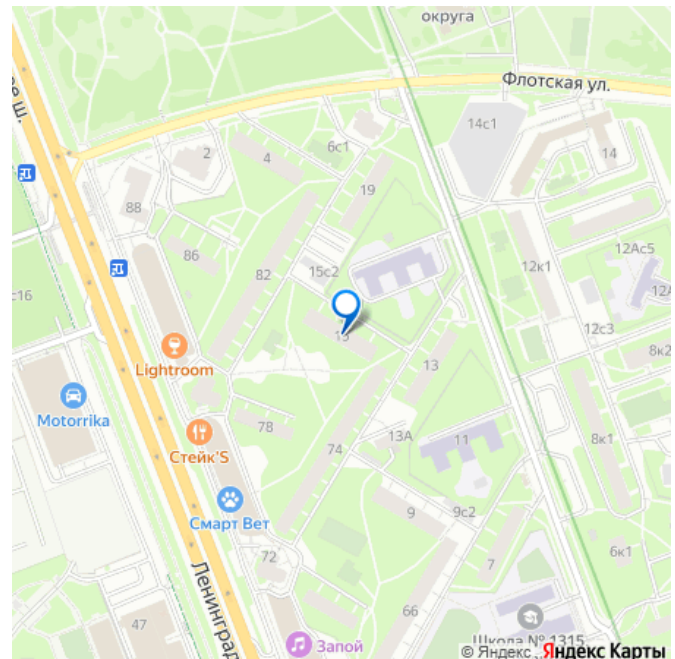
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира-распашонка в шаговой доступности от метро Речной вокзал. Старый обжитой район Москвы, утопающий в зелени и парках. Общая площадь: 56,1 м? Жилая площадь: 15-13-11 кв.м Площадь кухни: 5,5 м? Этаж: 4 из 5 Санузел отдельный, застекленный балкон, гардеробная комната. В квартире частично сделан косметический ремонт - полностью заменена вся электрика,

для заметок



заменены коммуникации горячего и холодного водоснабжения, установлены новые счетчики. В санузле установлена инсталляция, гигиенический душ. Частично произведена замена окон ПВХ, замена полов: на кухне и в коридоре - керамогранит, в одной из комнат - ламинат. Комнаты выходят на две тихие стороны, наполняя пространство естественным светом и свежим воздухом. В квартире нет несущих стен, что позволяет сделать идеальную планировку, позволяющую с легкостью зонировать пространство для отдыха, работы и приема гостей. Двор оборудован детскими и спортивными площадками. Чистый ухоженный подъезд. Развитая инфраструктура района, всё необходимое под рукой - школа, государственные детские сады, частный детский сад Бексли, поликлиники и различные магазины, пункты выдачи популярных маркетплейсов и прочие виды услуг. В шаговой доступности два парка : Дружбы и Северного речного вокзала. При передаче квартира будет освобождена от мебели и вещей. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности.



