

Собственник

**79862639739**

Создано: 19.05.2025 в 15:05

Обновлено: 21.01.2026 в 00:53

Москва, Старая Басманная улица, 9к2

**24 500 000 ₽**

Москва, Старая Басманная улица, 9к2

Округ

[ЦАО](#), [Басманный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

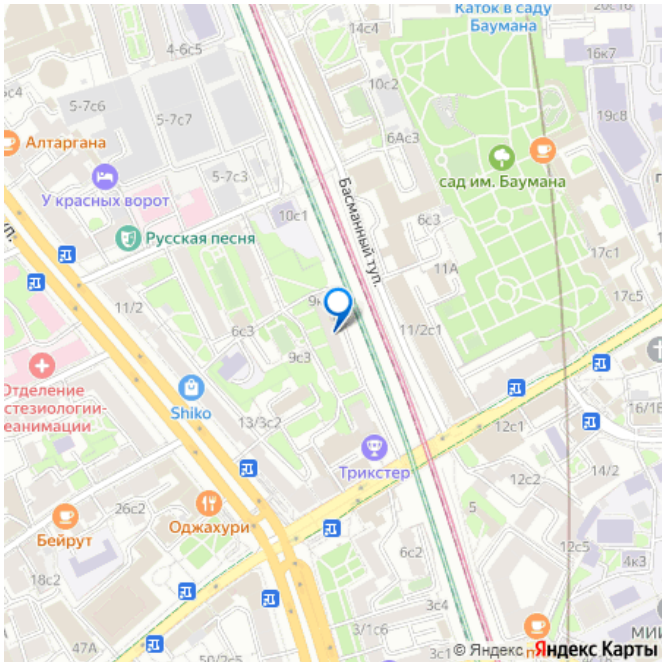
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

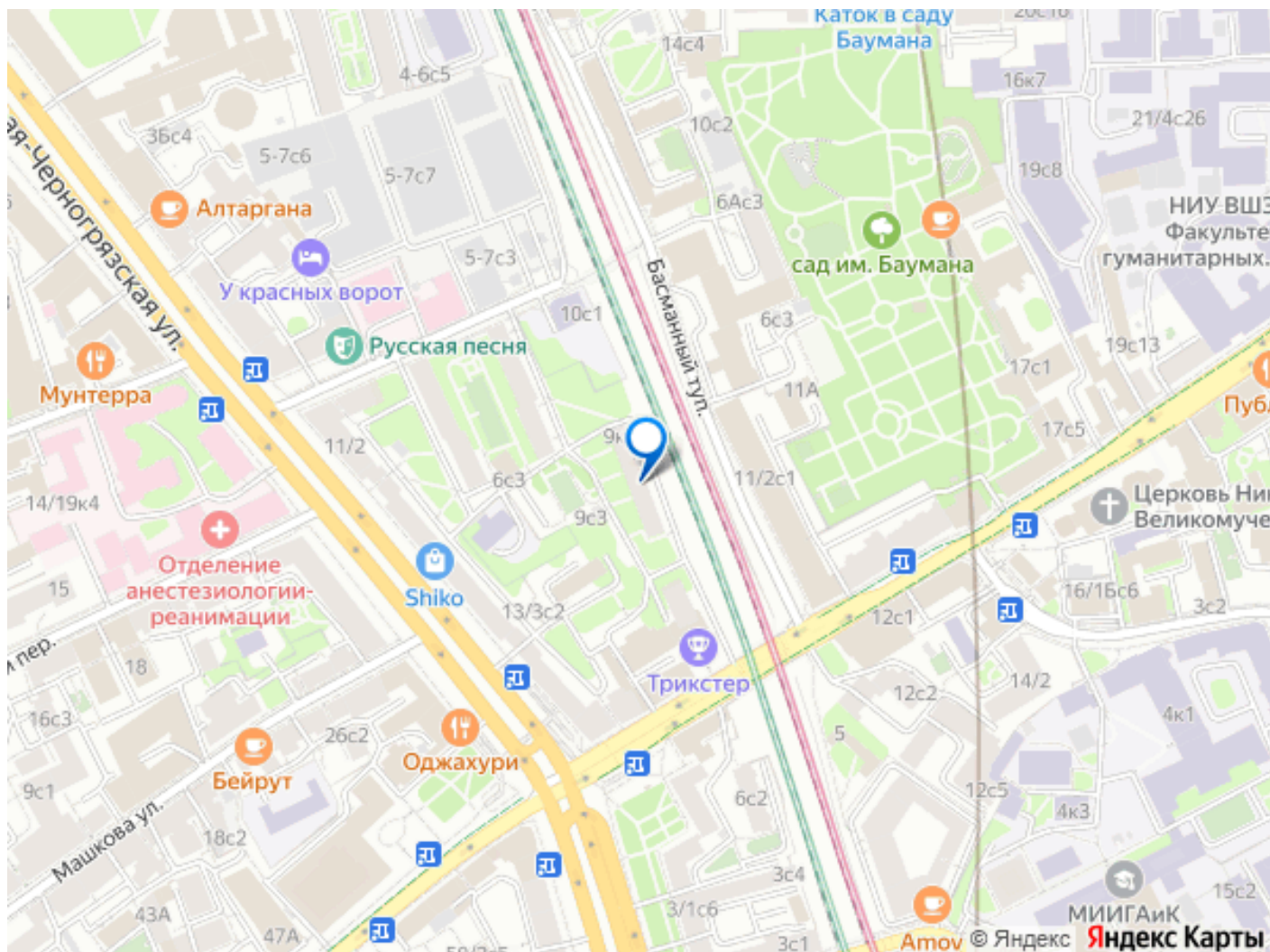
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира, одна комната проходная. Все комнаты при желании можно сделать изолированными. Высокий 1 этаж, дом находится на возвышенности. Со стороны, куда выходят окна, появляется еще 1 дополнительный этаж под нами. В окна заглянуть невозможно. До метро Красные ворота 9 мин пешком, до метро Курская 11 мин пешком. Квартира находится прямо на садовом кольце в историческом центре столицы. Рядом есть большая детская площадка , сад и школа. В пяти минутах ходьбы- сад им Баумана. Пункты выдачи: озон и вайлдберриз. Парковка под шлагбаумом, места есть. Один взрослый собственник более 5 лет. Продажа свободная , быстрый выход на сделку , документы готовы к продаже. В собственности согласно договору купли продажи с 1995 года. Без каких- либо обременений. полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России