

Создано: 08.01.2026 в 22:42

Обновлено: 08.01.2026 в 22:17

<https://move.ru/objects/9287869394>

Жанна Любимова, i-deal

**79230747008**

Москва, Звенигородское шоссе, 13

**27 000 000 ₽**

Москва, Звенигородское шоссе, 13

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

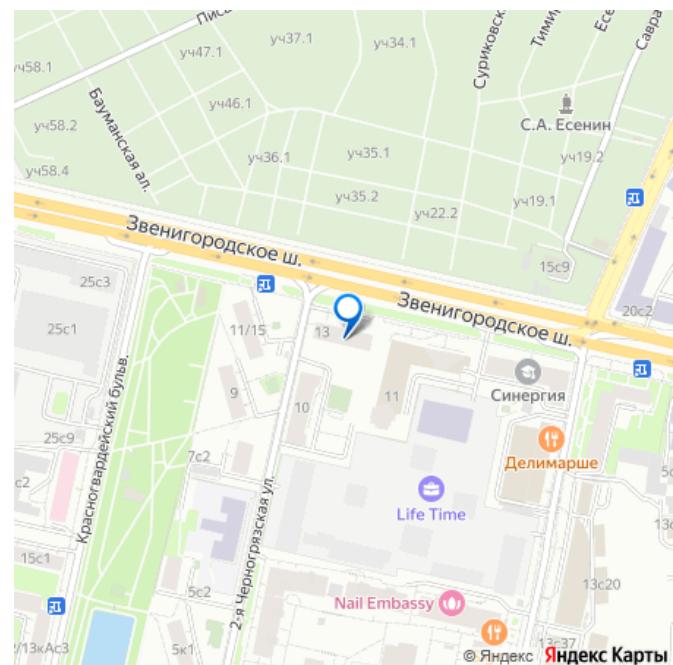
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

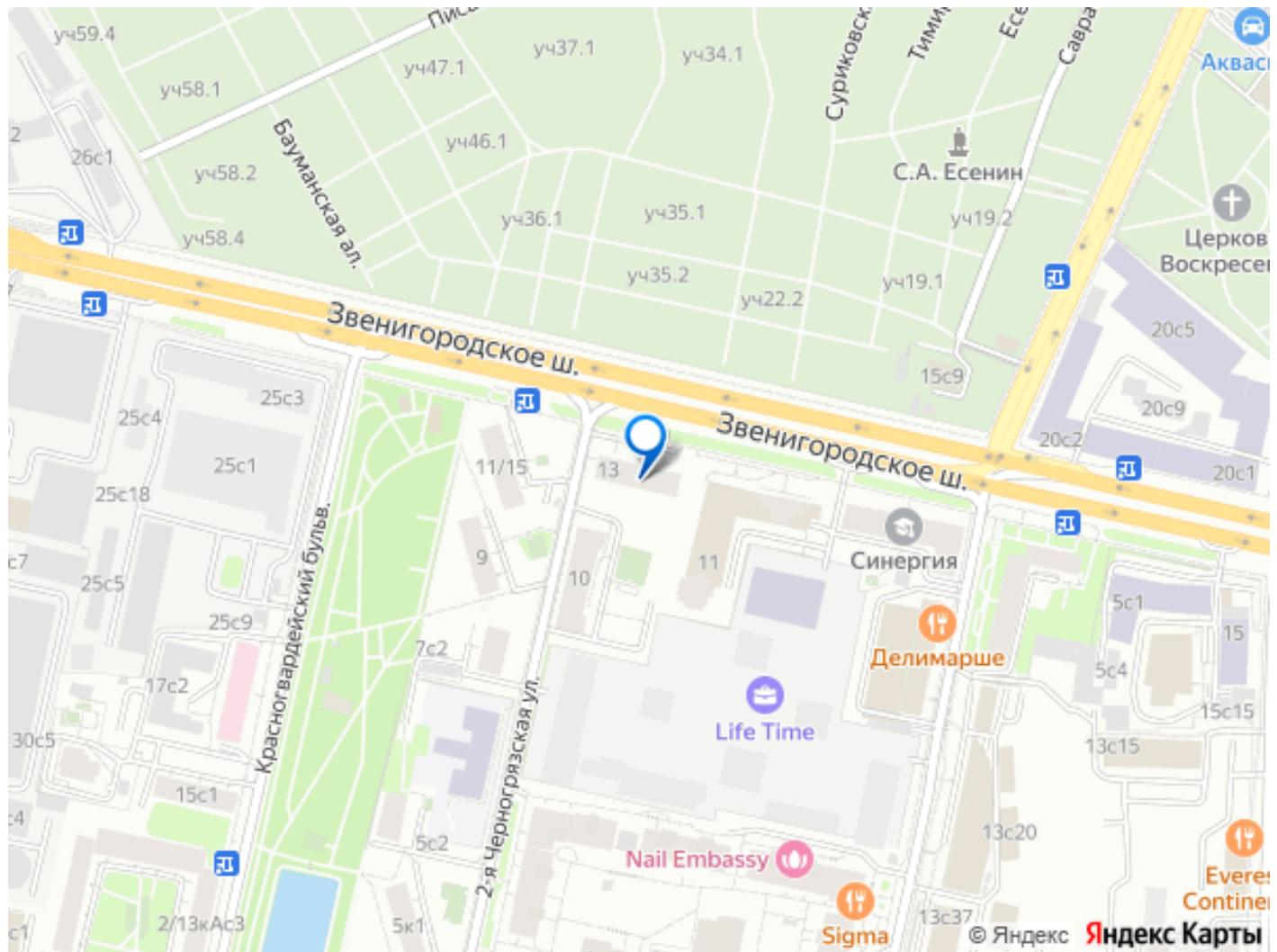
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

УЮтная, СВЕТлая 3-х комнатная квартира с изолированными комнатами, застекленным балконом, гардеробной комнатой в кирпичном доме в Пресненском р-не столицы. Неугловая. Распашонка. С/у совмещенный. Шлагбаум при въезде во двор. Квартира в тёплом кирпичном доме, в хорошем жилом состоянии, чистая, оборудована мебелью и техникой - готовы обсудить и всё оставить имеющееся. Пресненский район — один из наиболее развитых с точки зрения социальной, коммерческой, транспортной инфраструктуры. Здесь расположено свыше десяти медицинских учреждений, 40 детских садов, 15 школ, лицеи, гимназии, музыкальные школы, крупнейшие творческие вузы. Здесь сконцентрированы главные московские достопримечательности — памятники архитектуры. Это один из самых зеленых в ЦАО: здесь расположены зоопарк, сад «Аквариум», парки «Пресненский» и «Красная Пресня», парк Декабрьского восстания, Красногвардейские пруды. Документы: 2 взрослых собственников, полная стоимость ( короткая история квартиры в одной семье). Альтернатива реальная. Показы оперативные. Номер объекта: #1/540014/24086





Move.ru - вся недвижимость России