

Создано: 14.01.2026 в 11:39

Обновлено: 15.01.2026 в 17:20

Москва, Старая Басманская улица, 9к2

**24 000 000 ₽**

Москва, Старая Басманская улица, 9к2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

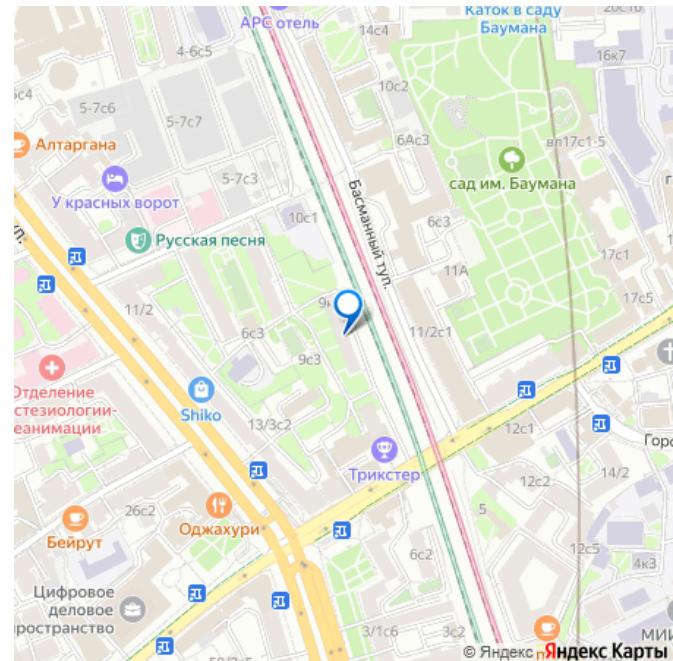
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128582646 Продается уютная

<https://move.ru/objects/9288043364>

Екатерина Рябушинская, Самолет

Плюс Москва ЦАО

**79678431740**

трехкомнатная квартира в историческом центре Москвы на Садовом кольце, по адресу Старая Басманская улица, 9к2. Квартира расположена на высоком первом этаже кирпичного дома, построенного в 1969 году. Благодаря возвышенности дома, окна квартиры находятся на уровне второго этажа, что обеспечивает дополнительную безопасность и приватность. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Одна из комнат проходная, но при желании все комнаты можно сделать изолированными. В квартире один раздельный санузел. Район, в котором расположена квартира, находится в историческом центре Москвы, на Садовом кольце. Это место сочетает в себе богатую историю и современную инфраструктуру. В пешей доступности находятся станции метро 'Красные ворота' и 'Курская', что обеспечивает отличную транспортную доступность. Рядом с домом расположены многочисленные образовательные учреждения, включая школы и детские сады, а также магазины и поликлиники. Для прогулок и отдыха идеально подойдут сад им. Баумана и большая детская площадка неподалеку. Парковка под шлагбаумом обеспечивает удобство для автовладельцев. В целом, район предлагает комфортное проживание в окружении всех необходимых для жизни объектов.

☒

☒

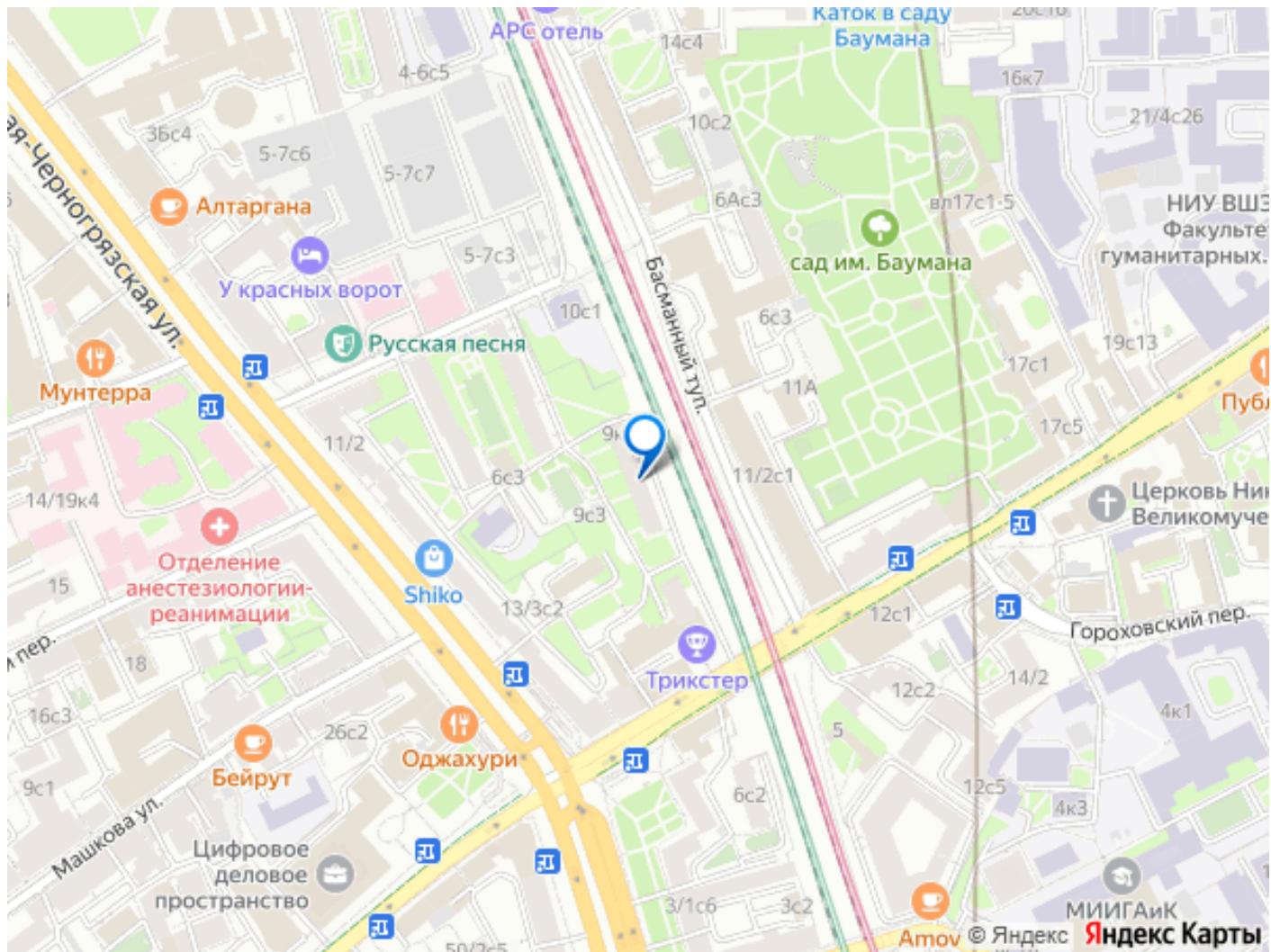
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России