

🕒 Создано: 09.04.2026 в 00:39

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:23

**Светлана Воробьева, Светлана Воробьева**

**79801495937**

**Москва, улица Паршина, 25К1**

**19 600 000 ₺**

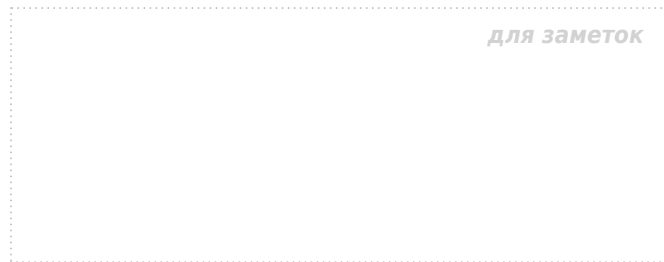
Москва, улица Паршина, 25К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Паршина](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

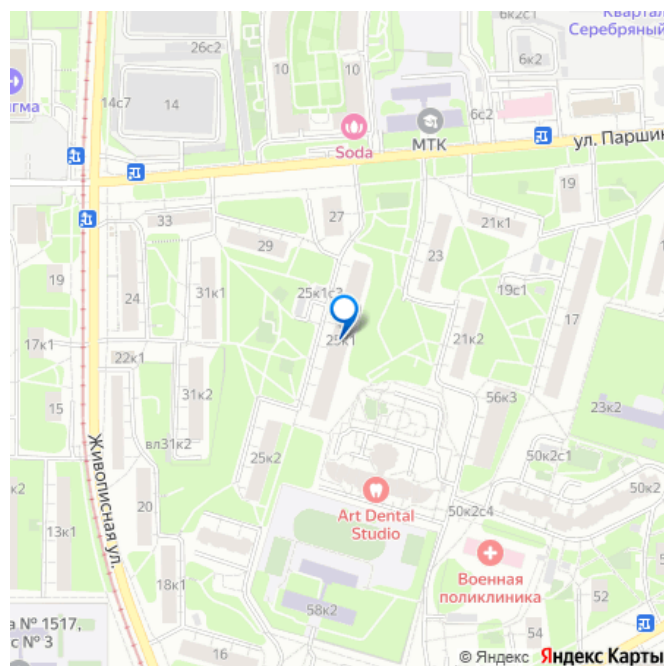
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся чистая, уютная 3-х комнатная квартира после косметического ремонта . Современная мебель и техника останутся новому владельцу ( в спальне оборудована гардеробная, кровать с ортопедическим матрасом Аскона а так же техника на кухне в отличном, рабочем состоянии -2 камерный холодильник, измельчитель бытовых отходов, духовой шкаф, стиральная машина автомат) . Кирпичный теплый дом, планировка-распашенка, балкона нет. К квартире приятным бонусом идет оборудованный тамбур. У собственника в собственности квартира 15 лет, жилье не единственное. Юридически и физически свободна, один собственник, маткап и ипотека не использовались, никто не прописан. Квартира подходит под ипотеку, долгов и обременение нет., теплый дом, толстые стены, прекрасная шумоизоляция. В квартире сделан косметический свежий ремонт, все стены ровные, электрика и сантехника -все в отличном состоянии. Состояние-заезжай и живи. Квартира находится в зеленом районе, рядом прогулочные зоны, Москва река, Серебряный бор . Вокруг дома развита инфраструктура: крупные сетевые магазины, кафе, детские сады, школы , поликлиника, аптеки,

отделения банков в 1-2 минутах от дома.

Двор тихий, закрыт шлагбаумом,  
парковочные места всегда имеются!

Соседние дома находятся на удалении друг от друга, не окна в окна. Удобная транспортная доступность: быстрый выезд на основные магистрали. 3 минуты пешком до остановки трамвая, 5 минут на транспорте до метро Щукинская или МЦД-2. В конце этого года/начале следующего будет построена станция метро «Серебряный бор» в 3-х минутах пешком от дома. Ходят автобусы до других станций метро и направлений. Оперативный показ, ключи на руках!!!



