

🕒 Создано: 25.12.2025 в 11:02

Обновлено: 27.12.2025 в 10:15

**Артем Ильин, АЯКС**

**79160582779**

**Москва, Шелепихинское шоссе, 11К2**

**21 987 000 ₽**

Москва, Шелепихинское шоссе, 11К2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

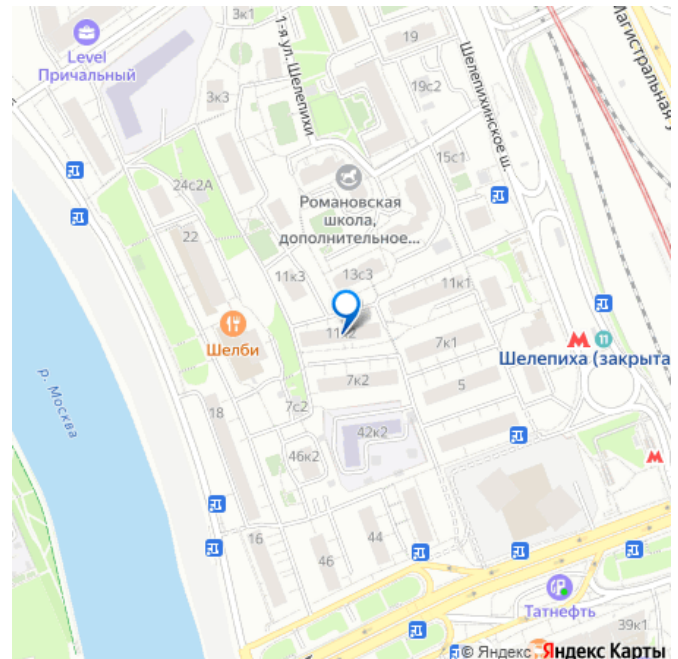
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

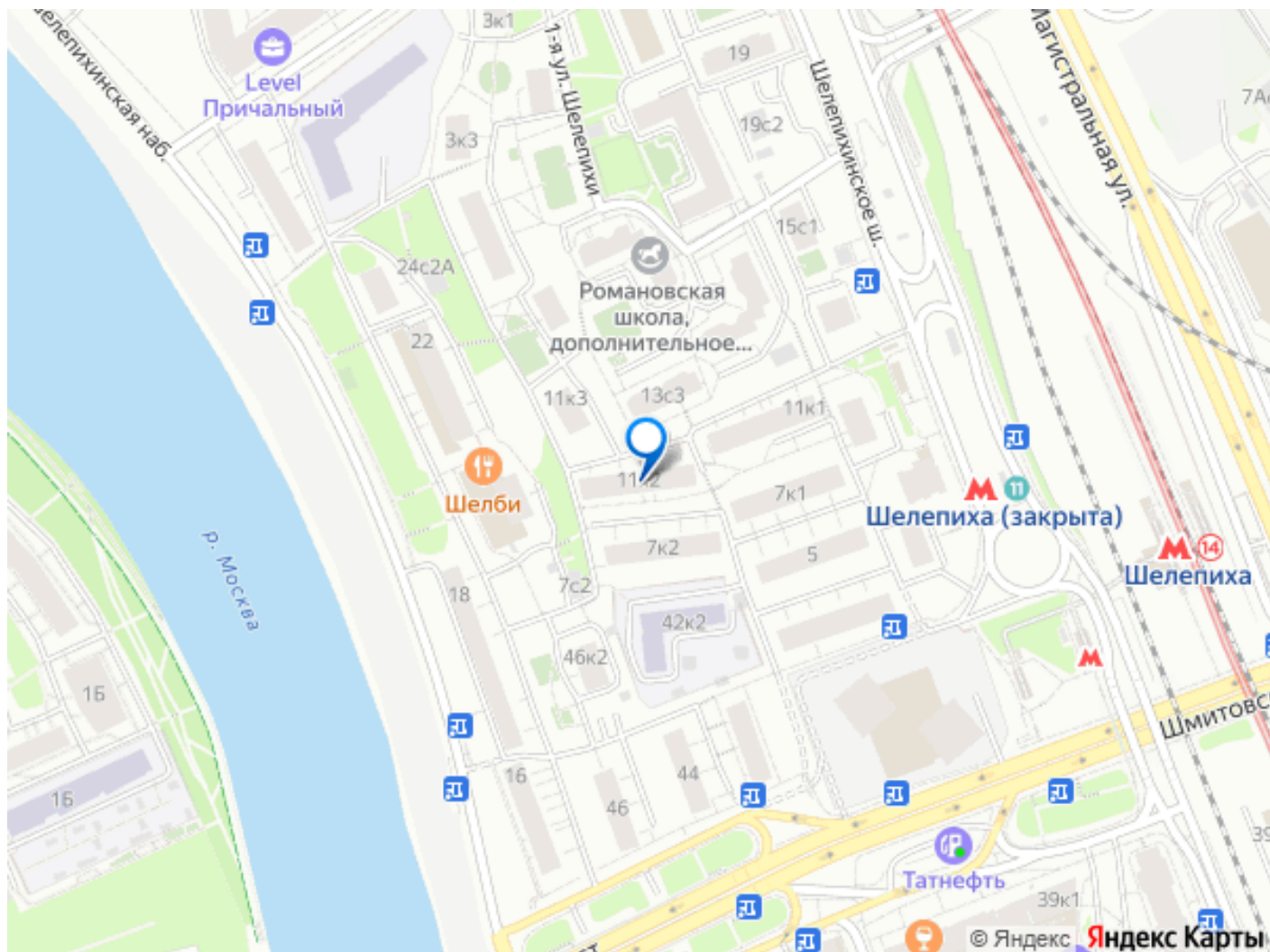
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

О квартире: - Распашонка - Окна выходят во двор и на улицу - Комфортный 3-й этаж - Просторная квартира с хорошим дизайнерским потенциалом - Окна выходят на улицу и во двор О доме: - Дом 1965 года постройки. - Дом кирпичный - Парковка под шлагбаум - Кап ремонт водоснабжения 2016 год - Ремонт электроснабжения и Фасада 2020 год Инфраструктура района: - Школы: Романовская школа, Академическая гимназия и Протон - Детские сады: Ласточка, Бэйби клуб - Поликлиники: поликлиника 220 - Зоны отдыха: Шелепихинская набережная Транспортная доступность: - Остановки общественного транспорта — 2 минут пешком - ст.м. Шелепихинская, Москва-Сити— 16 минут пешком Преимущества: Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку любого банка. Быстрый выход на сделку! Звоните прямо сейчас, оперативные показы. Клиентам АЯКСА : юридическое сопровождение и безопасный расчет. Арт. 128112555





Move.ru - вся недвижимость России