

Создано: 22.12.2025 в 19:11

Обновлено: 10.02.2026 в 14:23

<https://move.ru/objects/9287650756>

Кирилл Ухов, Простор-недвижимость

79858839476

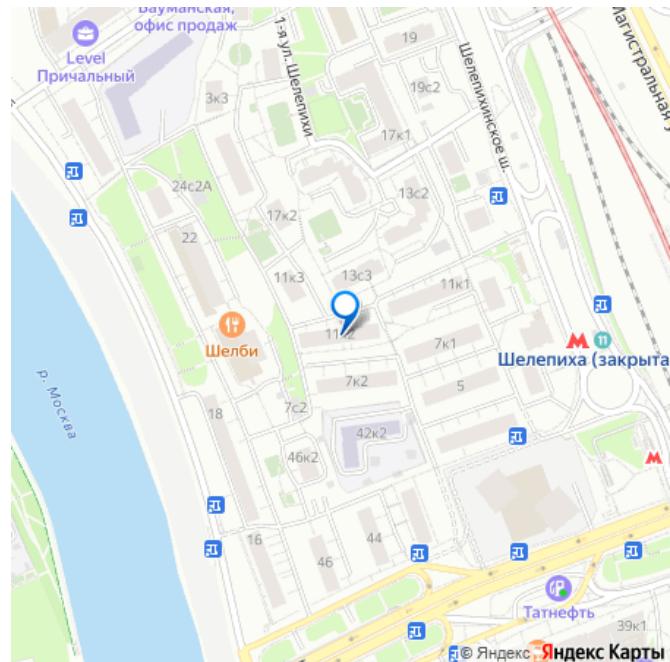
Москва, Шелепихинское шоссе, 11К2

16 500 000 ₽

Москва, Шелепихинское шоссе, 11К2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

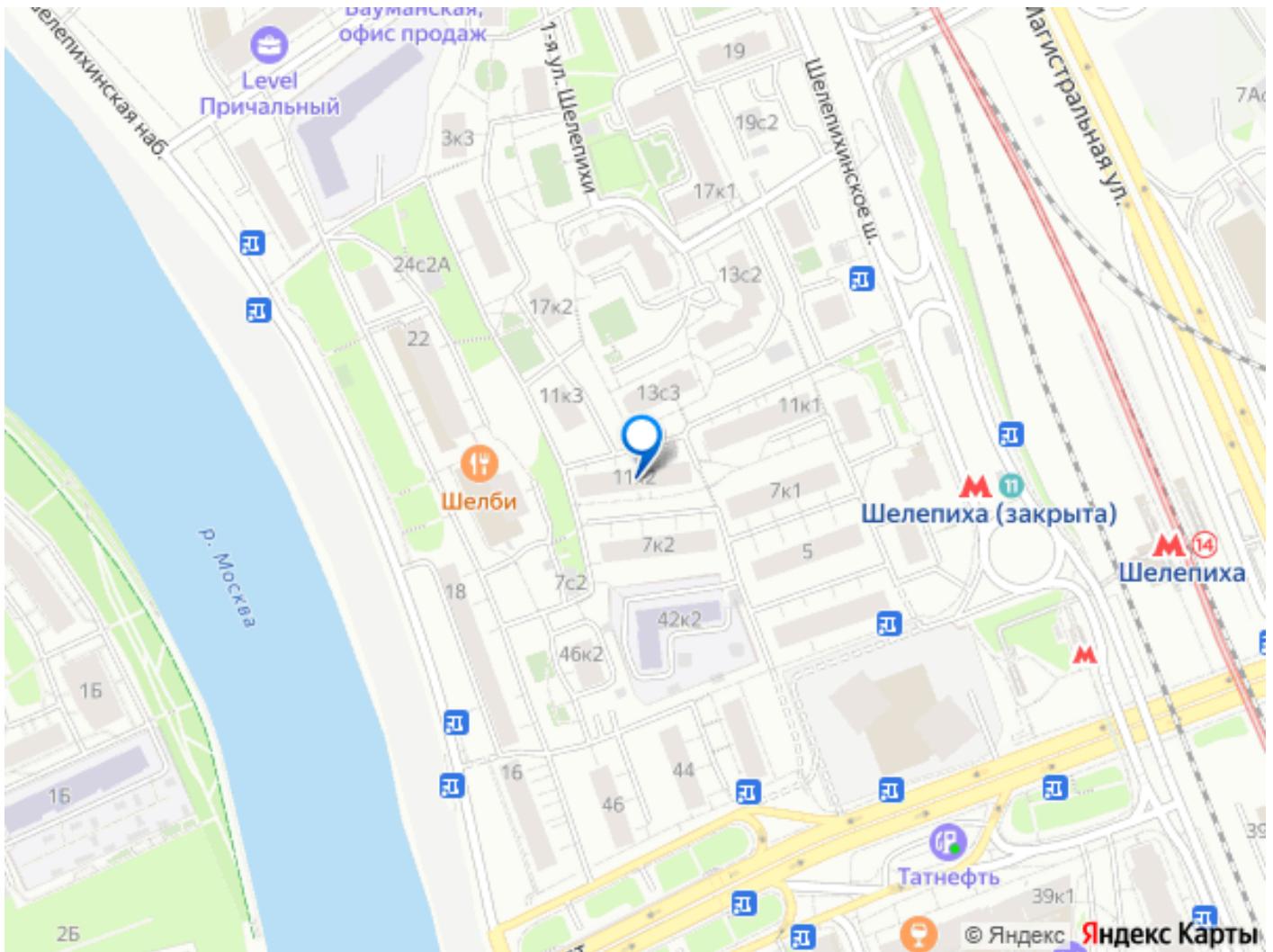
да

возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Код объекта: 1982232. Срочная продажа трёхкомнатной квартиры в Москве. Адрес: Шелепихинское шоссе, 11к2. Кирпичный дом 1965 года постройки. Перекрытия железобетонные. В программу реновации не включен. Требуется ремонт, есть возможность сделать перепланировку в рамках установленных норм. Хорошо развитая инфраструктура: все необходимые магазины, спортзалы, заведения общественного питания в шаговой доступности. Романовская школа рядом и детский сад во дворе. Метро и МЦК в 4 минутах. Парковка со всех сторон закрыта шлагбаумом, всегда есть свободные места. Удобный выезд на ТТК и проспект Багратиона. Один собственник. Быстрый выход на сделку. Гарантируем безопасную сделку. Одобрим ипотеку со сниженной ставкой при необходимости. Звоните, отвечу на вопросы. Оперативно организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России