

Создано: 28.06.2025 в 12:27

Обновлено: 28.02.2026 в 06:49

**Москва, Большая Черкизовская улица,
9К1**

19 800 000 ₺

Москва, Большая Черкизовская улица, 9К1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

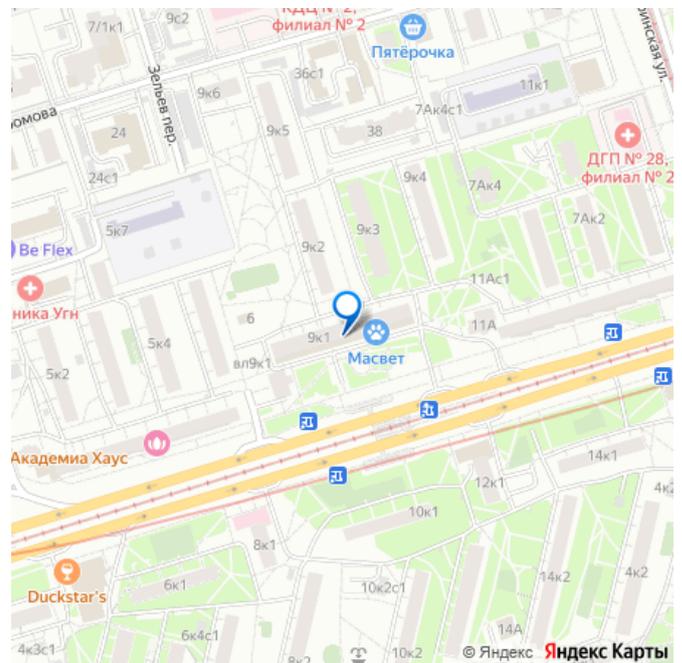
раздельный

Вид из окна

<https://move.ru/objects/9290650440>

**Наталья Михайловна Васильева,
Садовое кольцо
79230736982**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в одном из самых комфортных и доступных районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 56,6 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая площадь, а кухня — 6,7 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 8-этажного кирпичного дома 1965 года постройки. Высота потолков — 2,65 метра. До метро «Преображенская площадь» всего 6 минут пешком, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. В квартире сделан качественный евроремонт: всё оформлено в светлых тонах, создающих атмосферу уюта и комфорта. Просторные комнаты и продуманная планировка позволят вам с легкостью разместить мебель и технику. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и приятно. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или людей с ограниченными возможностями. Есть мусоропровод, а наземная парковка позволяет всегда найти место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, богат на инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, что отлично подойдет для семей с детьми. В

шаговой доступности расположены магазины, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира без обременений, сделка по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что позволит быстрее осуществить мечту о собственном жилье в Москве. Все документы готовы к сделке, никаких скрытых комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли убедиться в достоинствах этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

