

Создано: 30.06.2025 в 14:12

Обновлено: 22.01.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9282157558>

Анна Дмитриева, Анна Дмитриева

79162104140

Москва, Малая Тульская улица, 22

22 650 000 ₽

Москва, Малая Тульская улица, 22

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

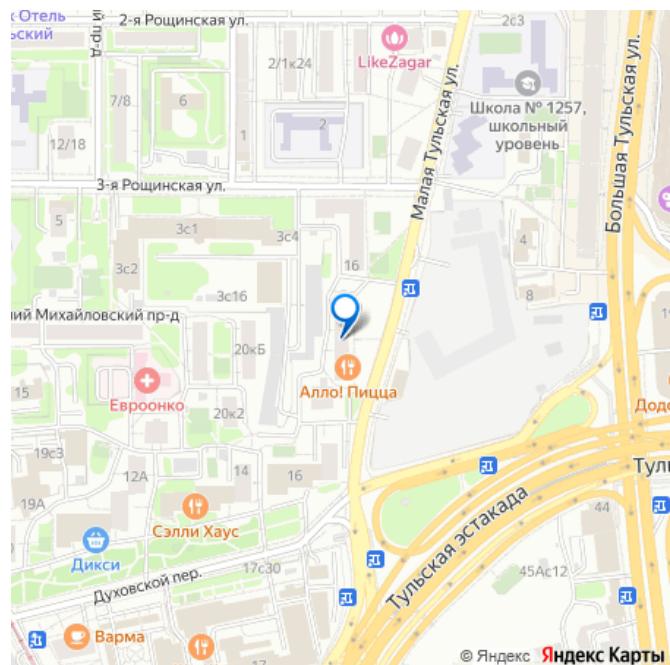
6 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и светлая трехкомнатная квартира в кирпичном теплом доме в шаговой доступности (9 минут пешком) от м. Тульская. Общая площадь квартиры составляет 56,7 м, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан ремонт с полной заменой электропроводки и сантехники, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Просторные комнаты правильной формы предоставляют возможности для комфортного размещения мебели. Имеется один балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности - школы, детские сады, клиники, аптеки и магазины. Отличная транспортная доступность — удобный выезд на ТТК. Один взрослый собственник, все документы готовы к сделке.

Аргументированный торг уместен. Свободная продажа. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.

☒

☒

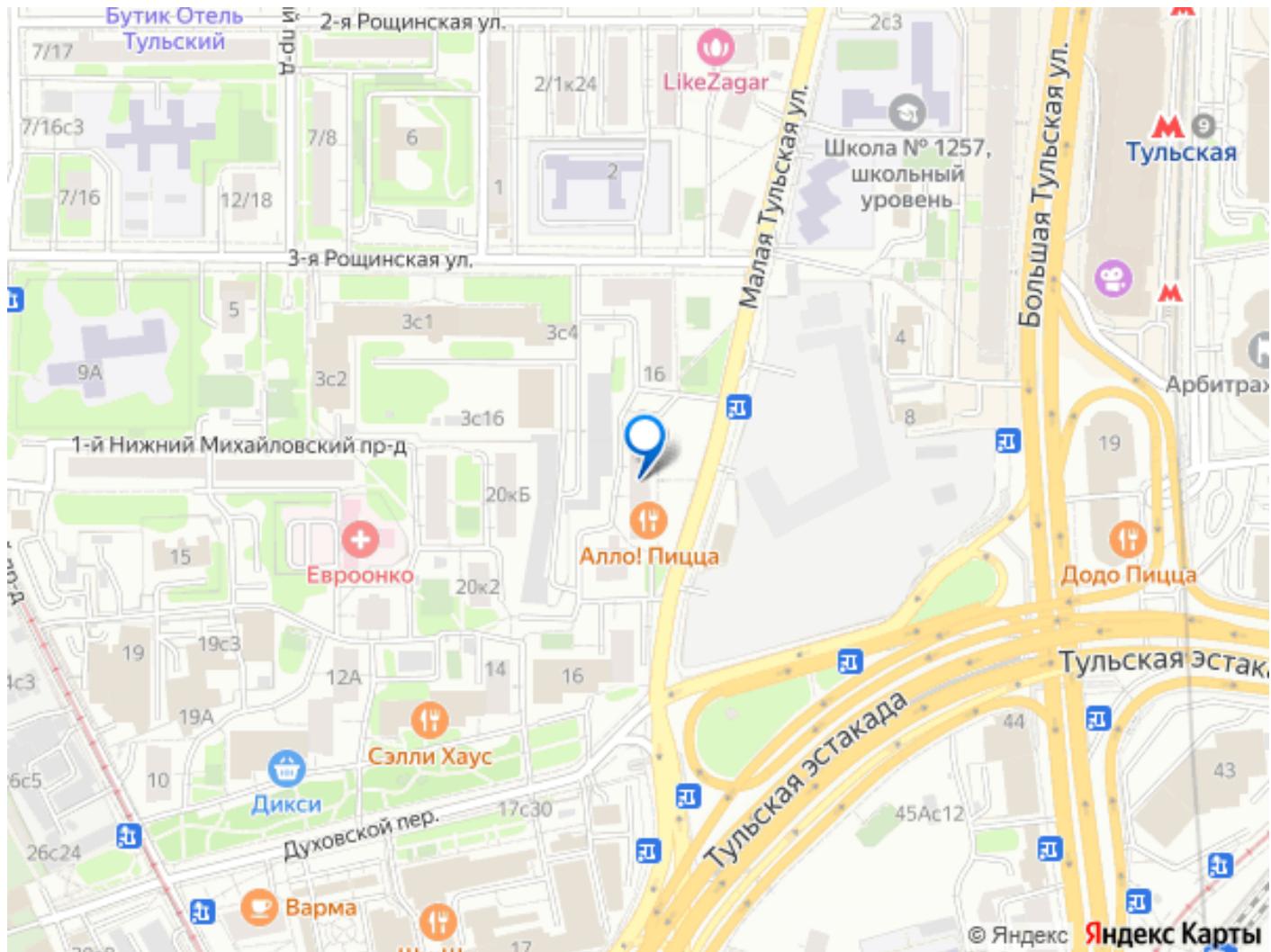
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России