

🕒 Создано: 01.07.2025 в 20:37

Обновлено: 03.12.2025 в 11:23

**Москва, Россошанская улица, 1К1**

**15 500 000 ₽**

Москва, Россошанская улица, 1К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россошанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

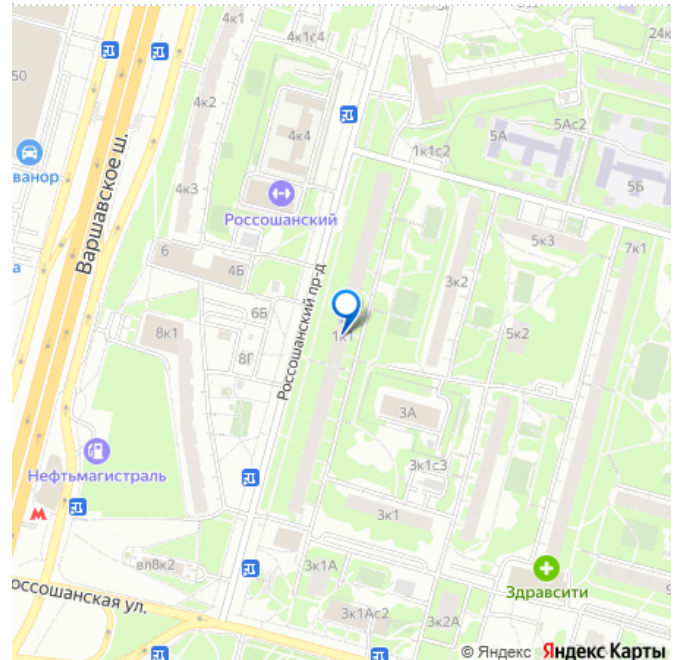
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

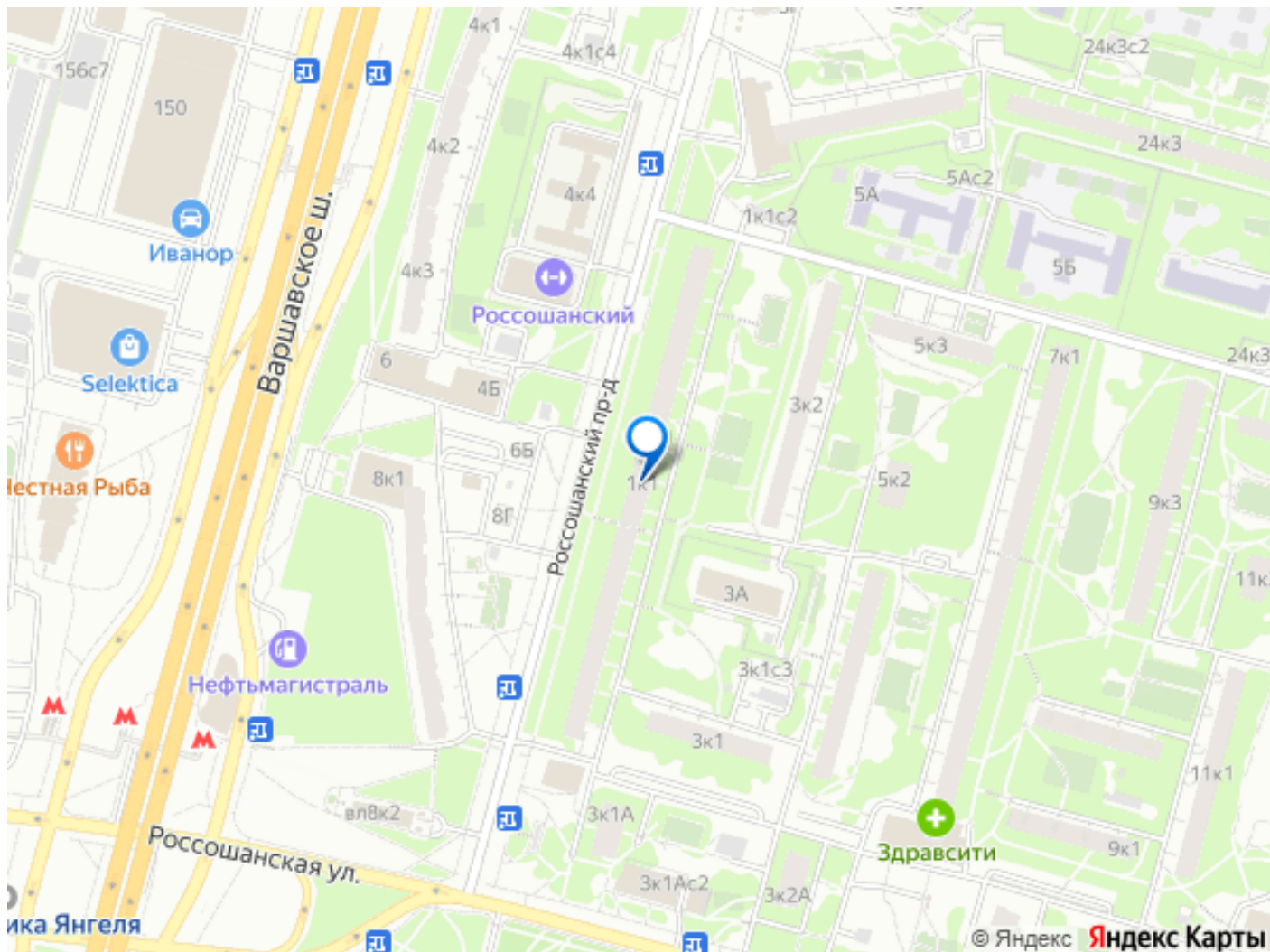
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в Москве! Подходит под ипотеку и мат. капитал! Один взрослый собственник! Есть обременение. Ключевые преимущества: Площадь квартиры - 56.7 м² с изолированными комнатами (12.9 + 14.3 + 14.2 м²) Кухня 6.4 м², Раздельный санузел; 3 этаж 12-этажного дома Косметический ремонт, окна во двор Остаётся мебель, кухонный гарнитур и техника Один взрослый собственник Подходит для ипотеки и материнского капитала Отличная транспортная доступность: 6 минут пешком до м. «Ул. Академика Янгеля» 10 минут на машине до м. «Пражская» и «Южная» Всего 7 км до МКАД Развитая инфраструктура в шаговой доступности: 2 школы и детский сад в 100 метрах Поликлиника (взрослая и детская), молочная кухня Магазины: ВкусВилл, Магнит, продуктовый рынок Сбербанк, МФЦ, библиотека ТЦ Columbus, Сити-курорт Gremm Битцевский лесопарк и музей-заповедник рядом Пункт полиции во дворе Зелёный благоустроенный район с детскими площадками и парками. Готовы показать в любое удобное время! #0505 Арт. 109251011



Move.ru - вся недвижимость России