

🕒 Создано: 21.05.2024 в 10:56

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 09:09

**Собственник**

**79168176956**

**Москва, Чертановская улица, 44**

**15 700 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 44

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

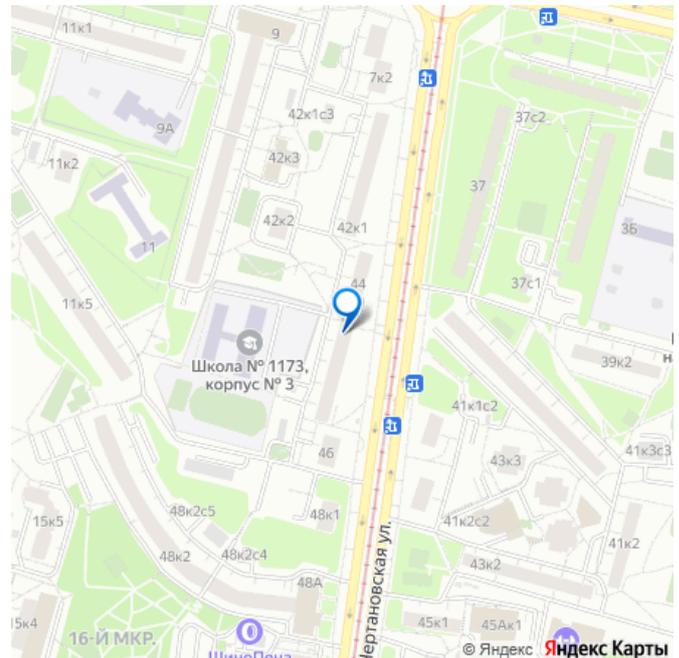
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

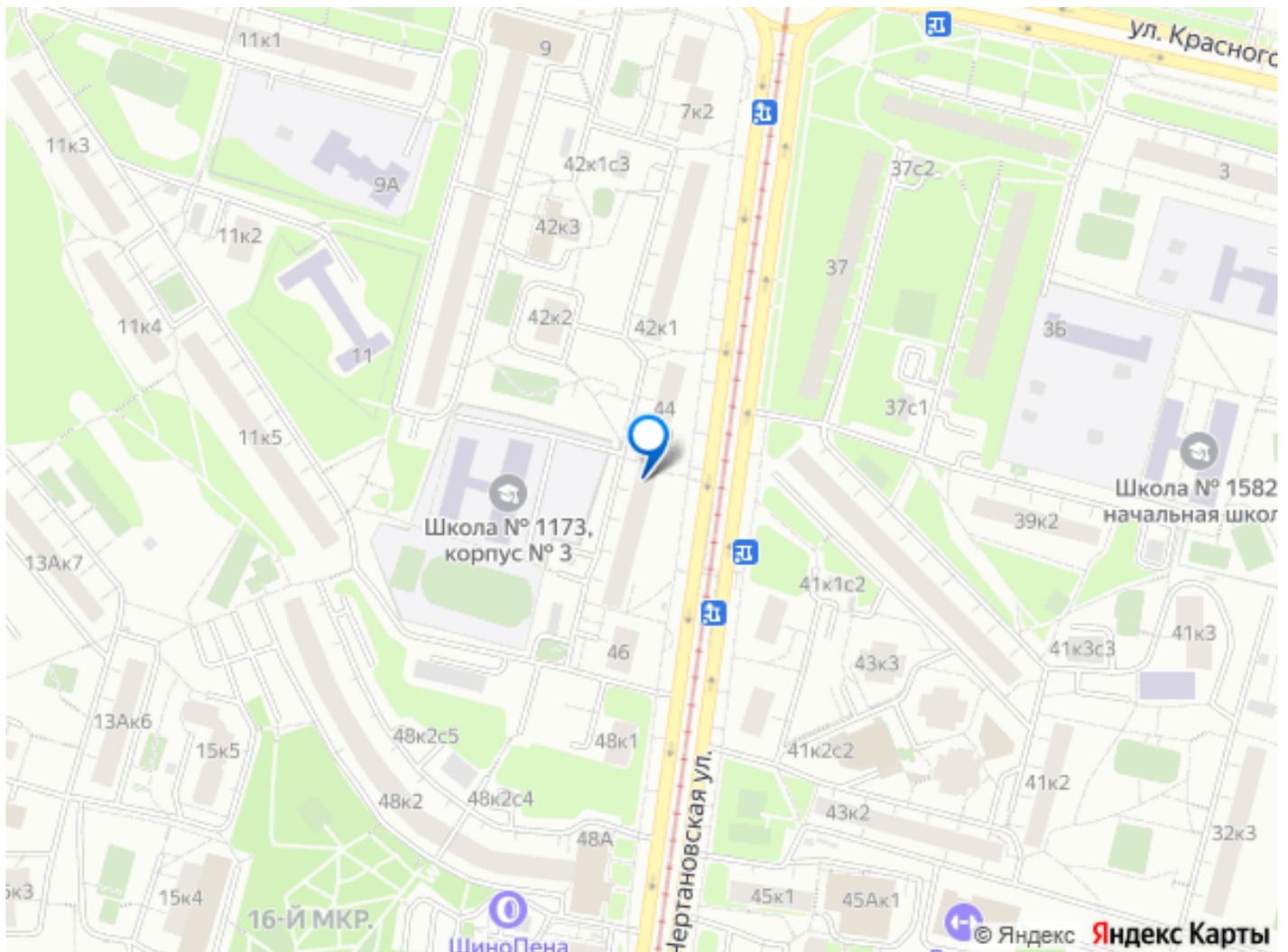
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трёхкомнатная квартира в 12 минутах ходьбы от станции метро Пражская. Рядом с домом остановка трамваев и автобусов, что даёт возможность добраться до трёх станций метро за 10 минут, хорошая транспортная развязка. Дом стоит в окружении зелени, что создаёт атмосферу тишины и спокойствия. Рядом Битцевский лесопарк, где можно гулять в любой сезон. Также рядом с домом есть каскад прудов, около которых оборудованы зоны отдыха, детские и спортивные площадки. Огромное количество магазинов на разный вкус и кошелёк, школы, детские сады, поликлиники, бассейн - все рядом и в шаговой доступности. Квартира с изолированными комнатами, удобная широкая лоджия. Хороший этаж, чистый подъезд. Квартира теплая и светлая. Окна выходят на восток, в первой половине дня солнце, летом от солнца защищает зелень. 2 взрослых собственника, не сложная альтернатива, без перепланировок. Документы о приватизации 2004 года.





Move.ru - вся недвижимость России