

Создано: 26.09.2025 в 12:48

Обновлено: 06.12.2025 в 10:15

<https://move.ru/objects/9285261149>

**НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ,
НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ
79169302931**

Москва, Авиационная улица, 68

18 100 000 ₽

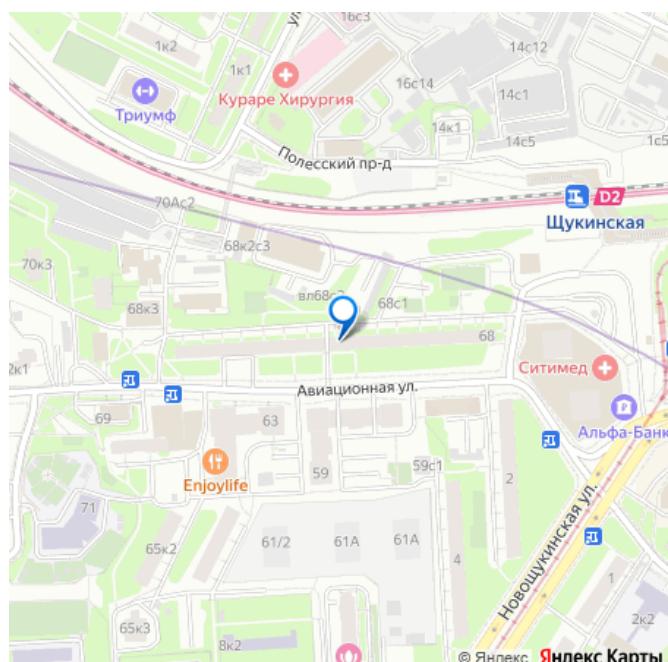
Москва, Авиационная улица, 68

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

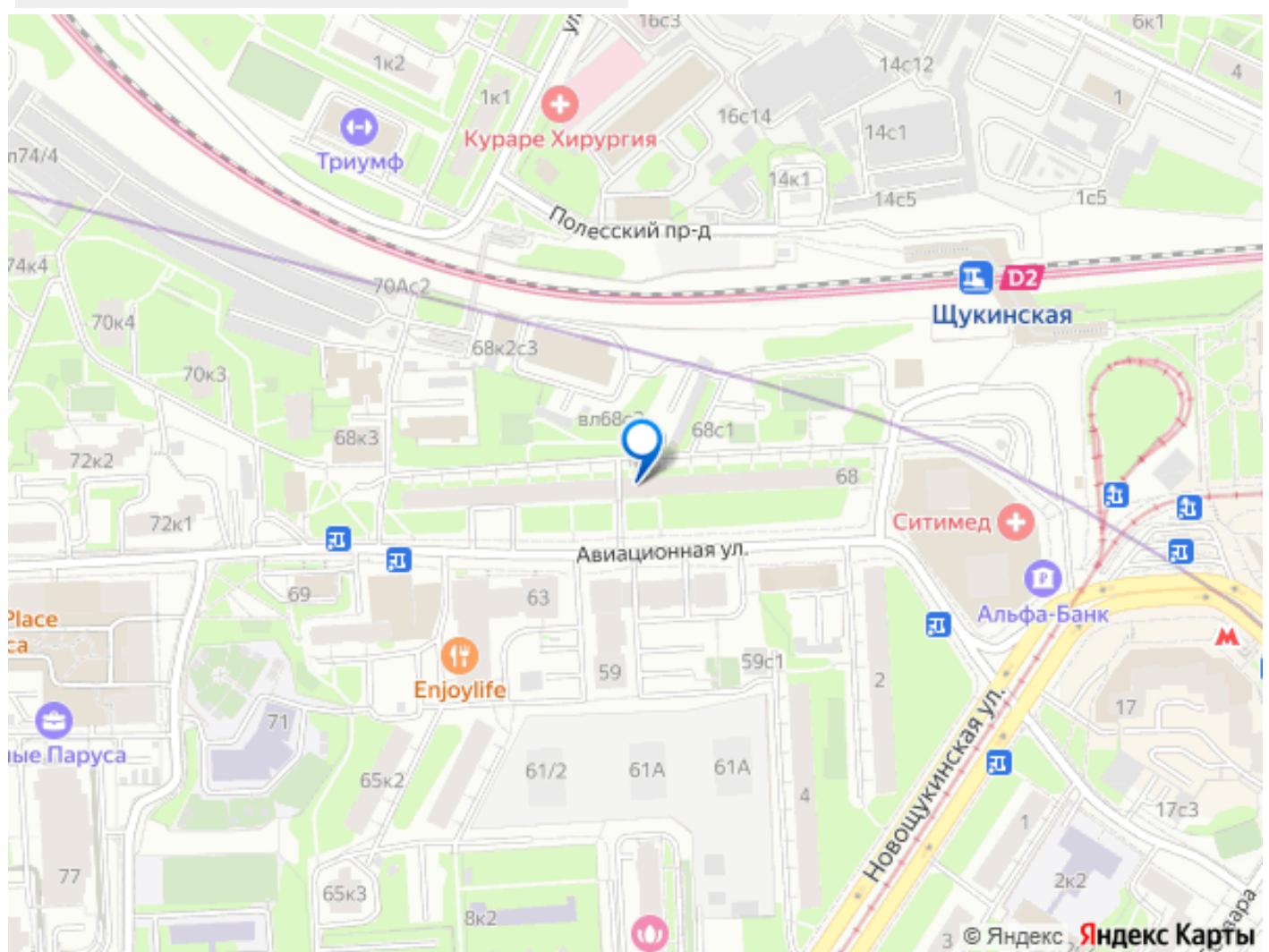
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Доброе время суток уважаемые потенциальные клиенты и коллеги.
Предлагаю Вашему вниманию чистую, светлую, уютную трёхкомнатную квартиру в районе Щукино. Пешая доступность метро: 4 минуты пешком от подъезда до станции МЦД 2 Щукинская, 5 минут пешком до 5 метро Щукинская. Квартира расположена на 9 этаже 9 этажного кирпичного дома, есть технический этаж. Общая площадь 56,7 кв.м. с учётом лоджии, без лоджии 55,5 кв.м., совмещённый санузел, просторные смежные две комнаты 18,1+11,5, изолированная комната 9,8 кв.м. кухня 5,5 кв.м., застекленная лоджия, окна выходят на две стороны. В квартире установлены новые стеклопакеты, отреставрированы межкомнатные двери. Квартира под охраной. Зеленый, чистый район. Во дворе оборудованы детские площадки. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: парки, сетевые магазины, фитнес-клубы, детские садики, школы, ТЦ, банки , кафе, рестораны, аптеки,

ПОЛИКЛИНИКИ И МНОГОЕ ДРУГОЕ. ДВА
ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА. В
СОБСТВЕННОСТИ С 2005 ГОДА. ПОЛНАЯ
СТОИМОСТЬ В ДКП. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. АЛЬТЕРНАТИВНАЯ
ПРОДАЖА. ПОМОЖЕМ с выгодной продажей
Вашей недвижимости, если вы планируете
обмен! Звоните и записывайтесь на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России