

Создано: 22.10.2025 в 21:25

Обновлено: 28.12.2025 в 17:16

Москва, улица Нижние Мневники, 20

**51 500 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 20

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

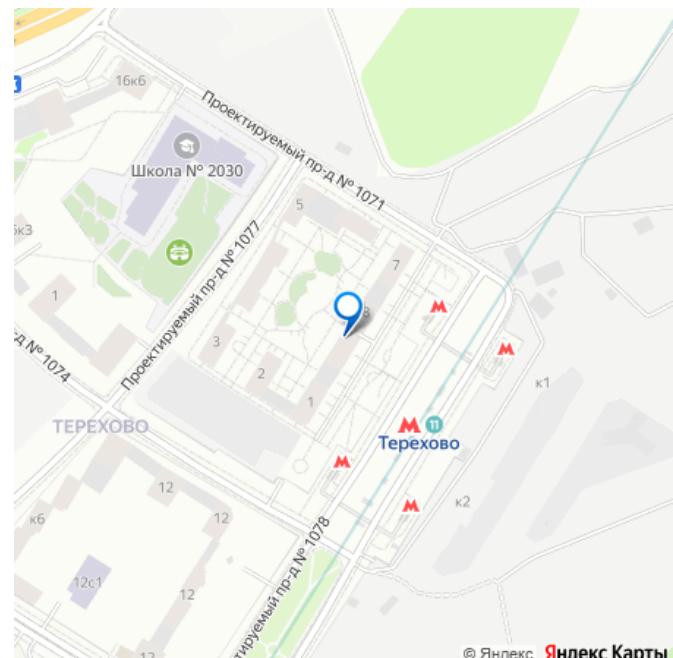
17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

<https://move.ru/objects/9285986611>

Елена Боломожнова, CENTURY 21

Premium Property

**79834708091**

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

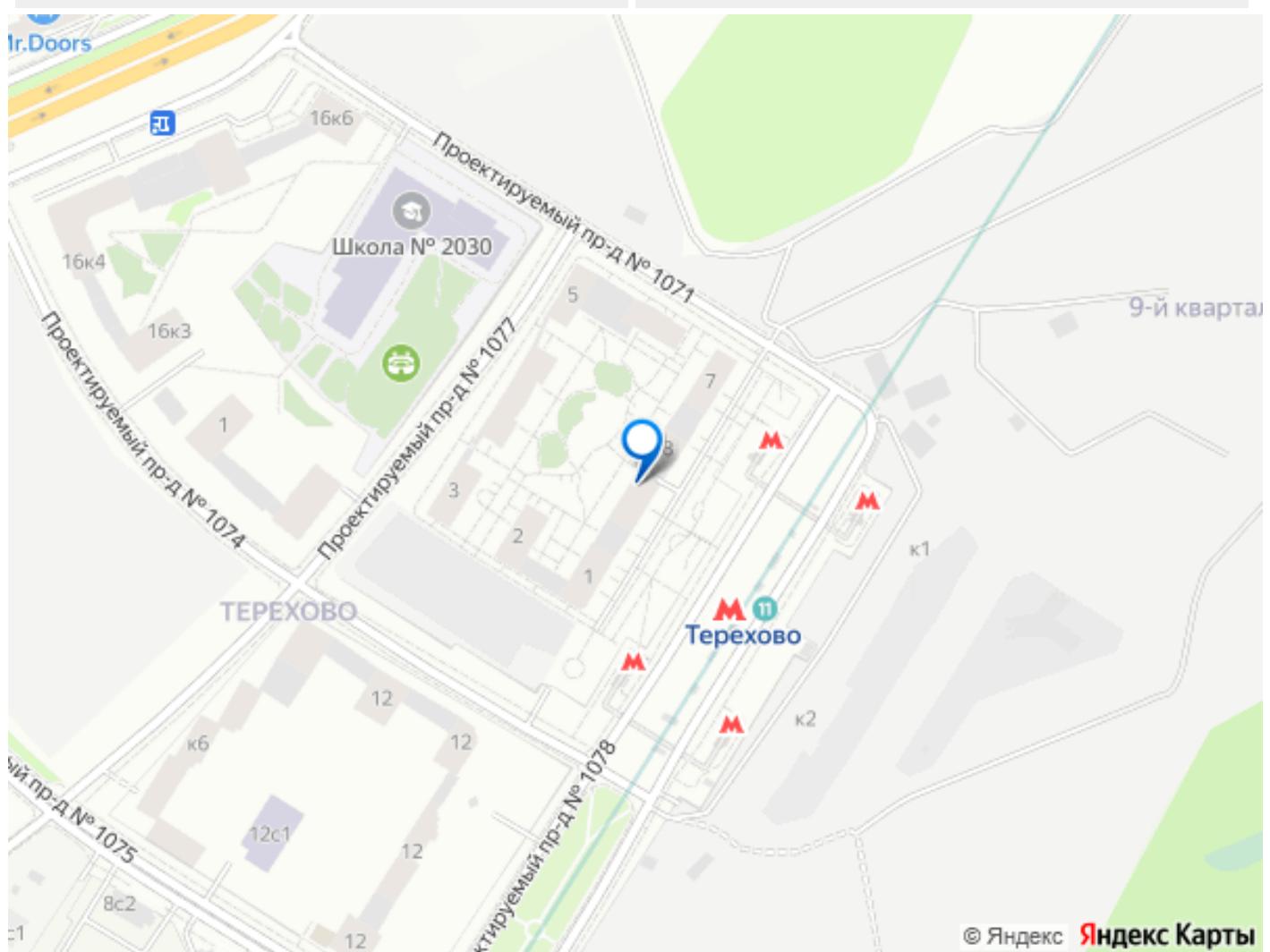
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К покупке предлагается светлая трёхкомнатная квартира с высококачественной отделкой в ЖК «Остров». Окна квартиры расположены на две стороны света, за счёт чего в квартире прекрасная инсоляция. Панорамные окна кухни-гостиной и одной спальни ориентированы на юго-западную и юго-восточную стороны света с видами на жилой комплекс. Окна второй спальни ориентированы на юго-восточную сторону с видами на территорию жилого комплекса. Планировкой предусмотрено: Просторная кухня-гостиная Две спальни (одна из них с собственной ванной и гардеробной) Холл+гардеробная+гостевой санузел ОСТРОВ — премиальный жилой комплекс в окружении реки и 650 га природных парков, суперсовременная самодостаточная инфраструктура, продуманные общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и благоустройстве территории. Закрытая территория с красивым ландшафтным дизайном, двор без машин. Дома с роскошными лобби, подземным паркингом с электро-зарядками, зоной хранения велосипедов, келлерами. На территории комплекса построена инновационная школа

2030 «Школа будущего». Здесь создается крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз до ледовой арены Татьяны Навки и хоккейной академии Александра Овечкина. В шаговой доступности поликлиника, детские сады, магазины, рестораны, маркетплейсы и прочая инфраструктура. Оперативный показ по предварительной записи! Один взрослый собственник, без обременений! Указанная цена, может быть скорректирована в ходе конструктивного диалога с заинтересованным покупателем! С21 Premium Property участник ассоциации AREA. Арт. 122856923





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России