

Создано: 21.01.2026 в 12:35

Обновлено: 21.01.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9288228701>

Русский Дом, Русский Дом

79854506121

Москва, Симферопольский бульвар, 18К1

20 000 000 ₽

Москва, Симферопольский бульвар, 18К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

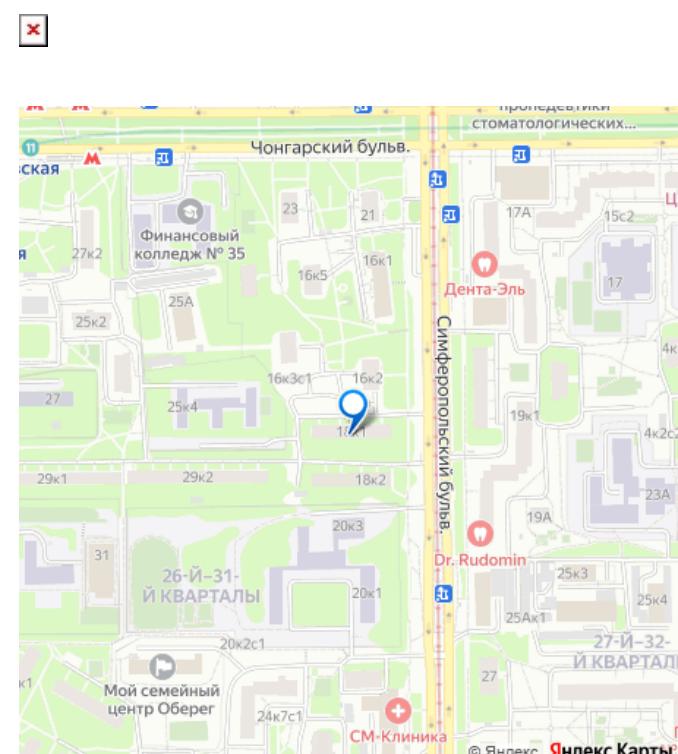
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание



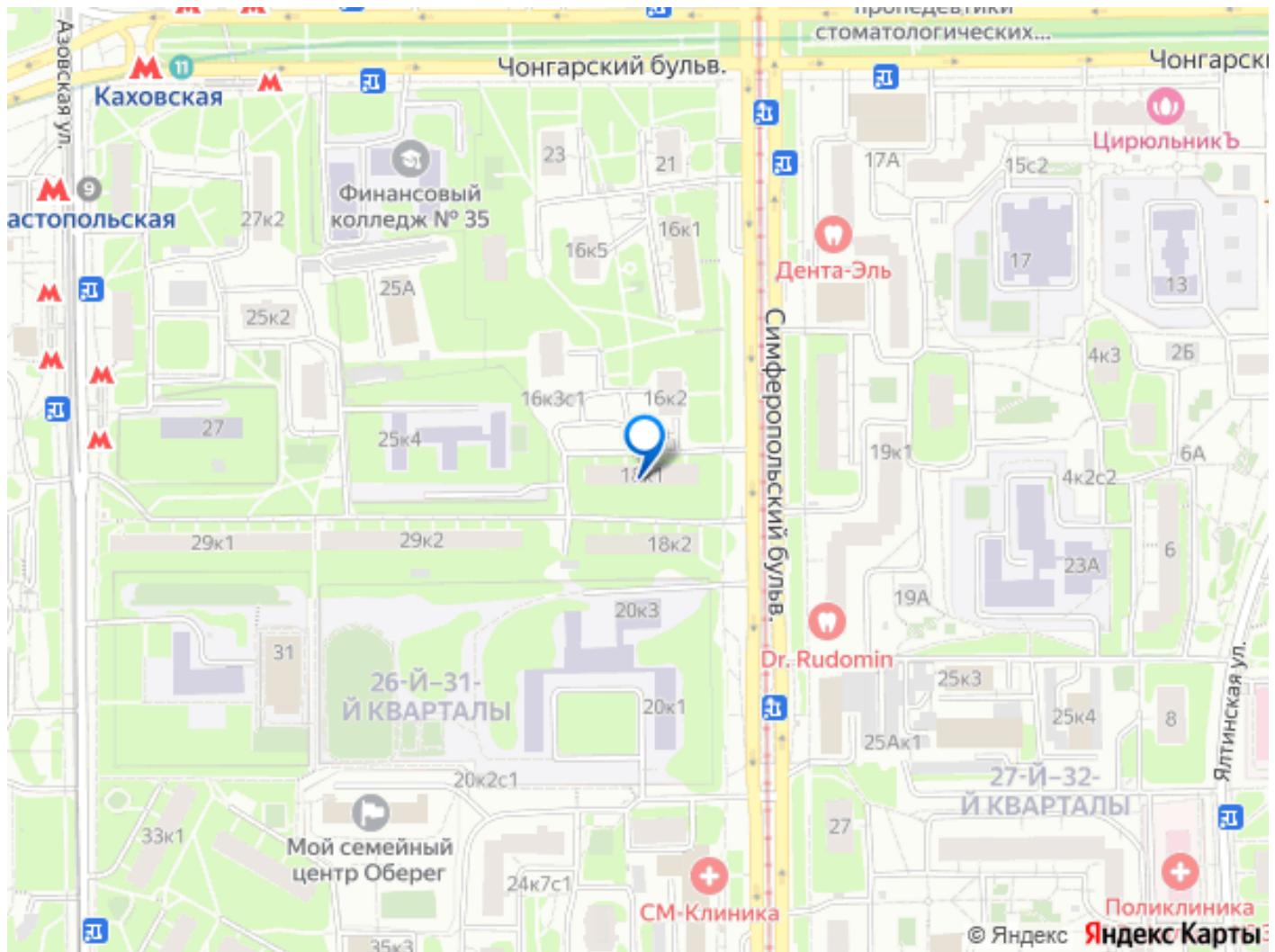
Продается уютная трехкомнатная квартира, расположенная в шаговой доступности от метро «Севастопольская» — всего 6 минут пешком. Общая площадь квартиры составляет 56,8 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая зона, а кухня занимает 6 кв. м.

Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1965 года постройки. Высота потолков — 2.48 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная, все комнаты смежно-изолированные. Санузел раздельный.

Для вашего удобства рядом с домом есть наземная парковка, въезд во двор через шлагбаум. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. Также поблизости есть множество магазинов для ежедневных покупок. Первичные документы - приватизация, один взрослый собственник.

Легкая альтернатива. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Личное присутствие собственника на сделке. Компания Русский дом гарантирует Покупателю юридическую чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России