

Создано: 21.08.2025 в 22:02

Обновлено: 03.01.2026 в 10:21

Агент

**79854430140**

**Москва, Нагорная улица, 16К2**

**14 900 000 ₽**

Москва, Нагорная улица, 16К2

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

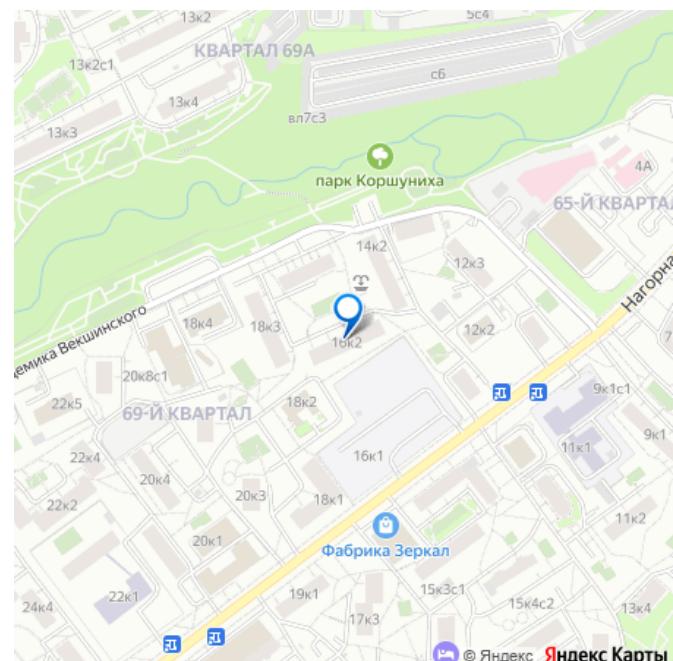
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

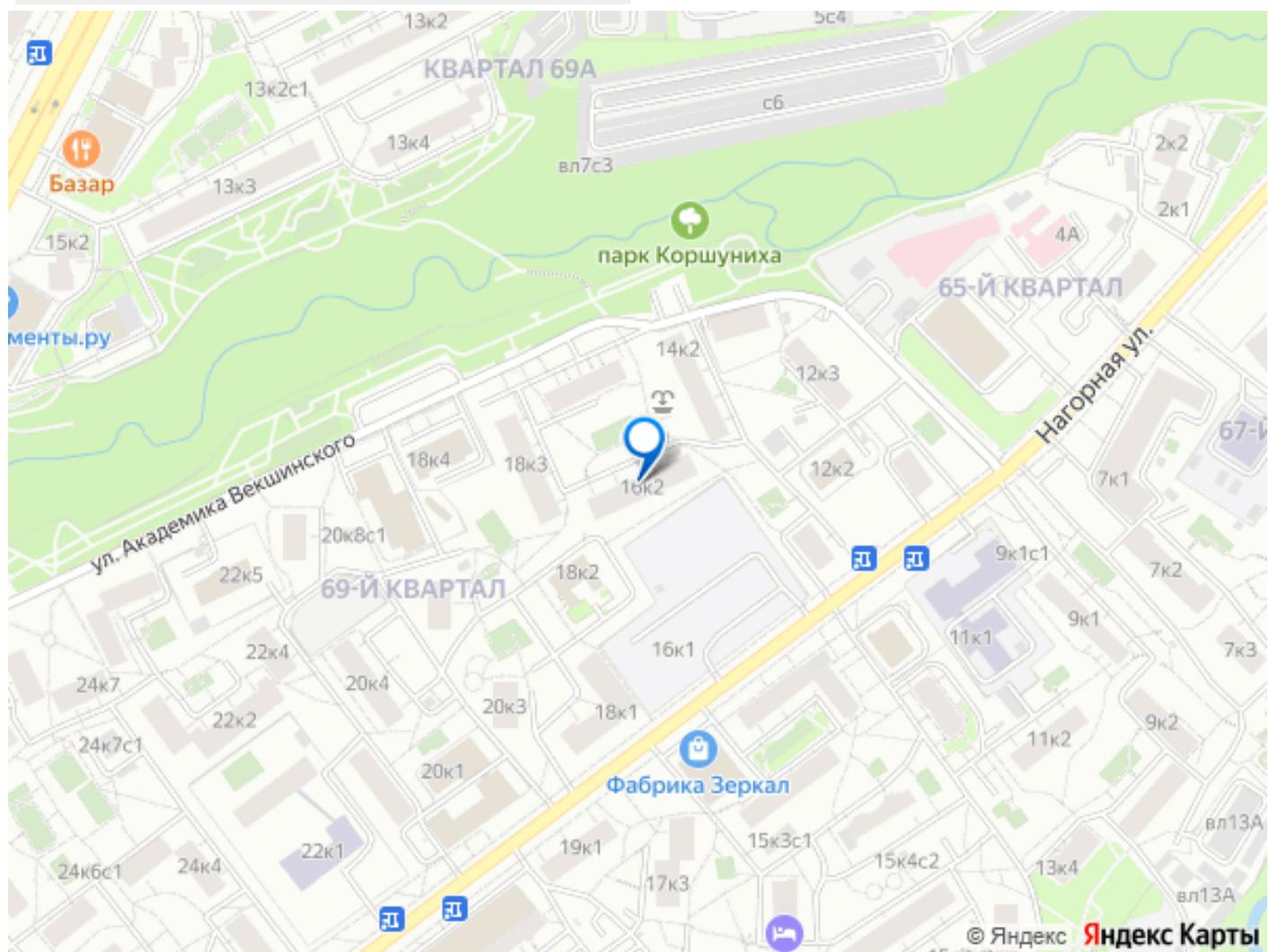
возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира на первом этаже кирпичного дома, расположенного на Нагорной улице, 16к2. Общая площадь квартиры составляет 56.9 кв. м, из которых жилая площадь — 40.7 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Дом был построен в 1965 году и состоит из 5 этажей. Высота потолков в квартире — 2.48 метра. До станции метро «Крымская» можно дойти пешком за 17 минут. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. В комнатах и на кухне достаточно места для всей необходимой мебели и техники. Санузел в квартире раздельный, окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить уличные шумы. Дом в хорошем состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Во дворе есть удобные места для парковки автомобиля. Район богат необходимой инфраструктурой — рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, под рукой, а до центра города можно быстро добраться на общественном транспорте. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека приветствуется, документы готовы к сделке. Юридически чистая, без обременений и проблем с собственностью. Приглашаем вас

на просмотр квартиры! Записывайтесь, и мы с радостью покажем вам этот замечательный вариант для вашей будущей жизни.





Move.ru - вся недвижимость России