

🕒 Создано: 27.11.2025 в 15:24

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 13:50

**Камелот, Камелот**

**79858438649**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 43К1**

**19 100 000 ₹**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 43К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

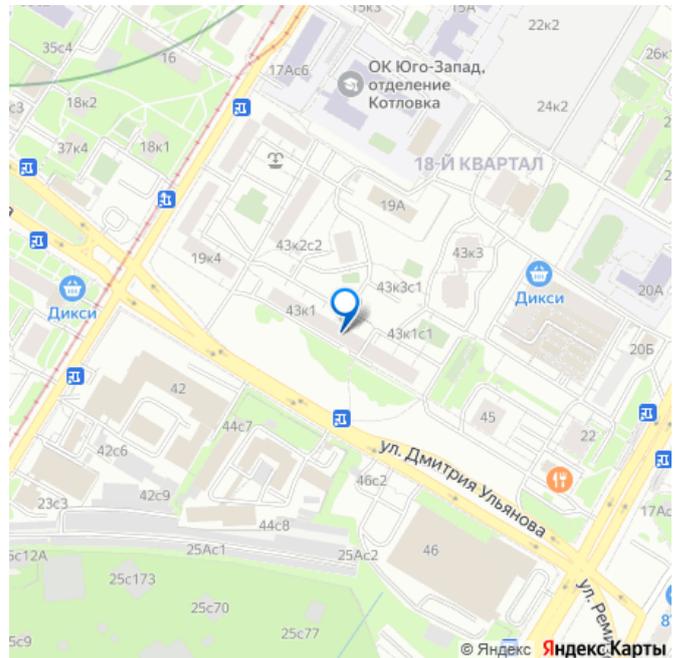
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

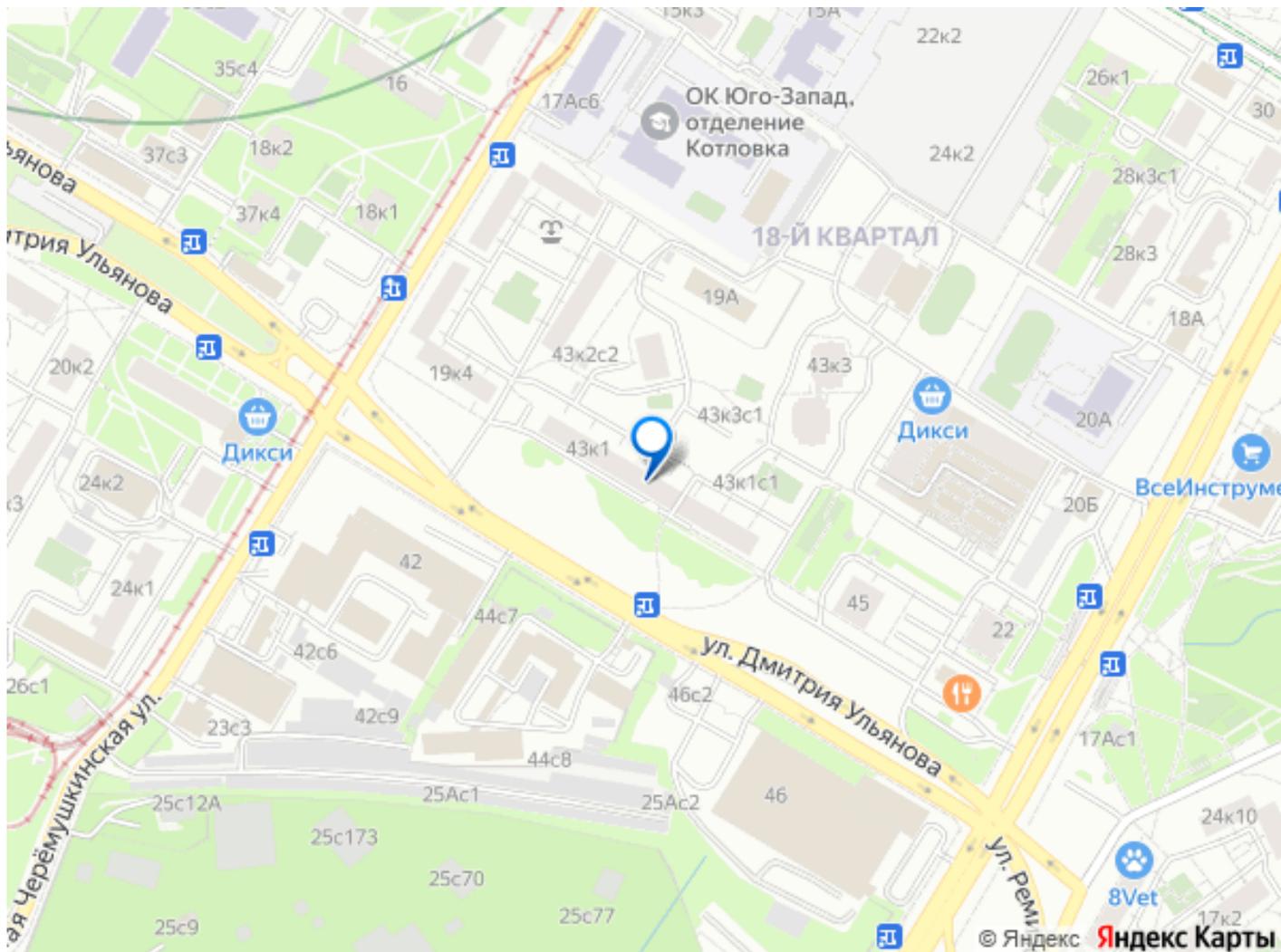
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126909781 Идеальное предложение для комфортной жизни в Котловке! Адрес: ул. Дмитрия Ульянова, 43к1 Этаж: 2/9 Тип дома: кирпичный (1966 г.п.). В доме произведен капитальный ремонт. Планировка и площадь Общая площадь: 56,9 м? Комнаты: смежно-изолированные (9,5 + 17,8 + 13,6 м?) Кухня: 5,6 м? Особенности: балкон, раздельный санузел Тип планировки: распашонка Преимущества квартиры Ремонт: косметический ремонт Функциональность: удобная планировка с возможностью зонирования Комфорт: светлая и теплая квартира Дополнительно: остается часть мебели Транспортная доступность и расположение Метро: Станция «Академическая» — 15 минут пешком или 3 остановки на транспорте Станция «Профсоюзная» — 20 минут пешком или 4 остановки на транспорте Станция «Нагорная» — 15 минут пешком или 2 остановки на транспорте Станция «Крымская» — 15 минут пешком или 3 остановки на транспорте Наземный транспорт: Автобусы и маршрутные такси — остановки в 3 минутах ходьбы Удобный выезд

на проспект Вернадского и Ленинский  
проспект Преимущества расположения дома:  
Тихий двор с детской площадкой Зелёная  
зона вокруг дома Удачное расположение  
вдали от шумных магистралей Пешеходная  
доступность ко всем объектам  
инфраструктуры Развитая инфраструктура  
района Образование: Школы 1534 и гимназия  
1527 — в 5 минутах ходьбы Детские сады  
1445 и 1367 — рядом с домом Академический  
колледж — 10 минут пешком  
Здравоохранение: Городская поликлиника 22  
— 7 минут пешком Детская поликлиника — в  
10 минутах ходьбы Стоматологические  
клиники — в пешей доступности Торговые  
объекты: Супермаркеты: «Пятёрочка»,  
«Магнит» Торговые центры с магазинами и  
кафе Рынки и продуктовые магазины Места  
для отдыха: Парк «Усадьба Трубецких» —  
живописная зона отдыха Коробковский сад —  
для прогулок и спорта Парковые зоны вдоль  
реки Спорт и досуг: Спортивные комплексы  
Фитнес-центры Детские площадки  
Юридическая чистота Один собственник с  
2008 года Альтернативная продажа Полная  
юридическая проверка пройдена Быстрый  
выход на сделку Цена и условия Готовы к  
конструктивному диалогу! Просмотр в  
удобное для вас время. Звоните прямо  
сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать  
владельцем этой замечательной квартиры!  
#москва #продажаквартиры #3комнатная  
#котловка #уютнаяквартира #длясемьи  
#метрорядом





Move.ru - вся недвижимость России