

Создано: 27.11.2025 в 15:24

Обновлено: 13.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9286959035>

Камелот, Камелот

79858438649

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 43К1

19 100 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 43К1

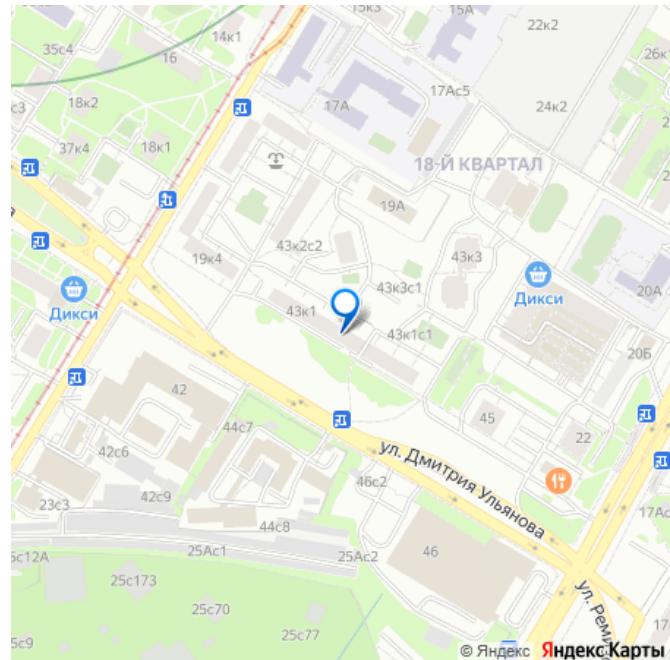
Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

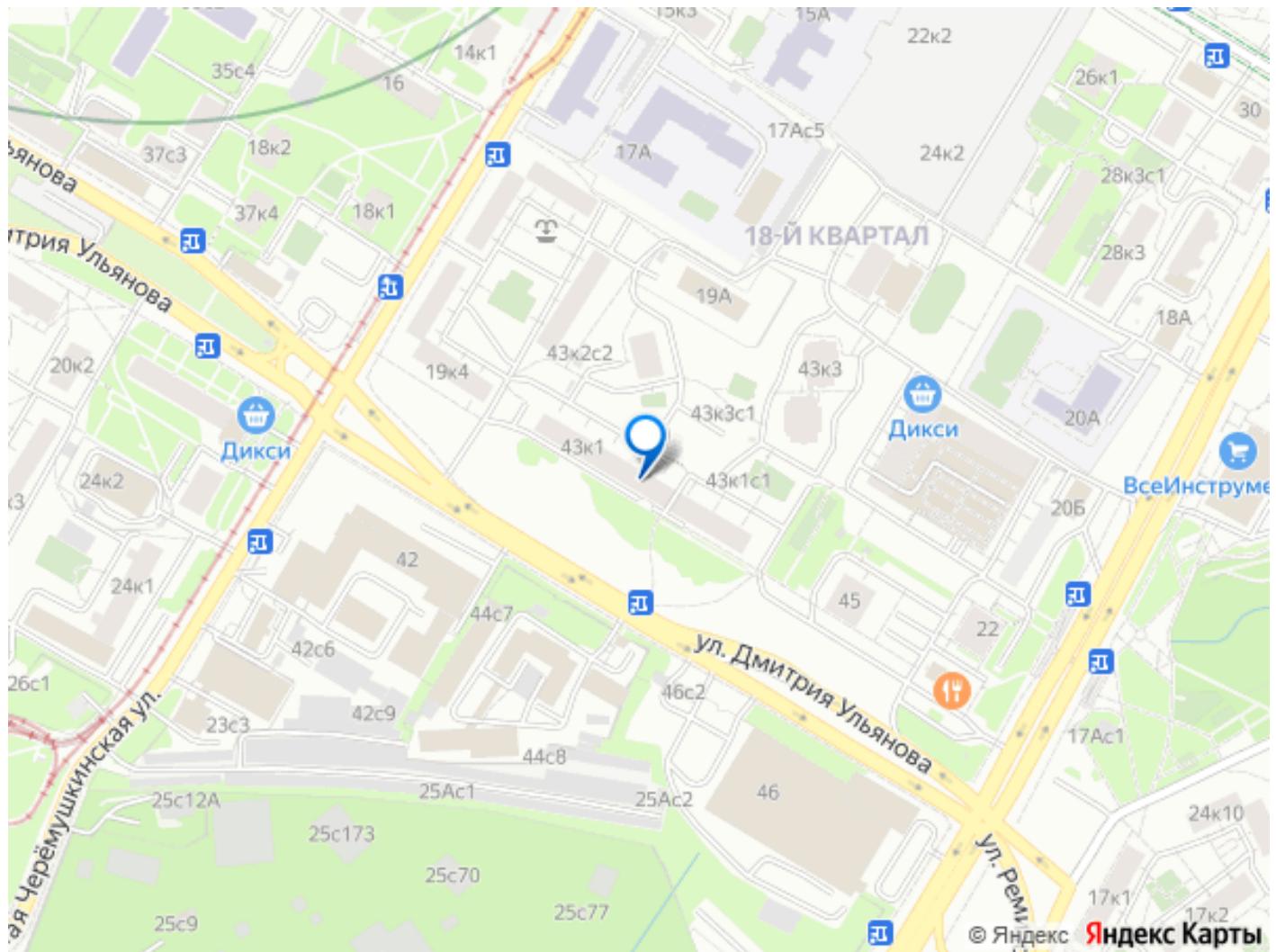
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126909781 Идеальное предложение для комфортной жизни в Котловке! Адрес: ул. Дмитрия Ульянова, 43к1 Этаж: 2/9 Тип дома: кирпичный (1966 г.п.) Планировка и площадь Общая площадь: 56,9 м² Комнаты: смежно-изолированные (9,5 + 17,8 + 13,6 м²) Кухня: 5,4 м² Особенности: балкон, раздельный санузел Тип планировки: распашонка
Преимущества квартиры Ремонт: косметический ремонт Функциональность: удобная планировка с возможностью зонирования Комфорт: светлая и теплая квартира Дополнительно: остается часть мебели Транспортная доступность и расположение Метро: Станция «Академическая» — 15 минут пешком или 3 остановки на транспорте Станция «Профсоюзная» — 20 минут пешком или 4 остановки на транспорте Станция «Нагорная» — 15 минут пешком или 2 остановки на транспорте Станция «Крымская» — 15 минут пешком или 3 остановки на транспорте Наземный транспорт: Автобусы и маршрутные такси — остановки в 3 минутах ходьбы Удобный выезд на проспект Вернадского и Ленинский

проспект Преимущества расположения дома:
Тихий двор с детской площадкой Зелёная
зона вокруг дома Удачное расположение
вдали от шумных магистралей Пешеходная
доступность ко всем объектам
инфраструктуры Развитая инфраструктура
района Образование: Школы 1534 и гимназия
1527 — в 5 минутах ходьбы Детские сады
1445 и 1367 — рядом с домом Академический
колледж — 10 минут пешком
Здравоохранение: Городская поликлиника 22
— 7 минут пешком Детская поликлиника — в
10 минутах ходьбы Стоматологические
клиники — в пешей доступности Торговые
объекты: Супермаркеты: «Пятёрочка»,
«Магнит» Торговые центры с магазинами и
кафе Рынки и продуктовые магазины Места
для отдыха: Парк «Усадьба Трубецких» —
живописная зона отдыха Коробковский сад —
для прогулок и спорта Парковые зоны вдоль
реки Спорт и досуг: Спортивные комплексы
Фитнес-центры Детские площадки
Юридическая чистота Один собственник с
2008 года Альтернативная продажа Полная
юридическая проверка пройдена Быстрый
выход на сделку Цена и условия Готовы к
конструктивному диалогу! Просмотр в
удобное для вас время. Звоните прямо
сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать
владельцем этой замечательной квартиры!
#москва #продажаквартиры #3комнатная
#котловка #уютнаяквартира #длясемьи
#метрорядом





Move.ru - вся недвижимость России