

Создано: 07.01.2026 в 11:40

Обновлено: 12.01.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9287942843>

Собственник

**79150068049**

Москва, Барклая улица, 5К5

**26 800 000 ₽**

Москва, Барклая улица, 5К5

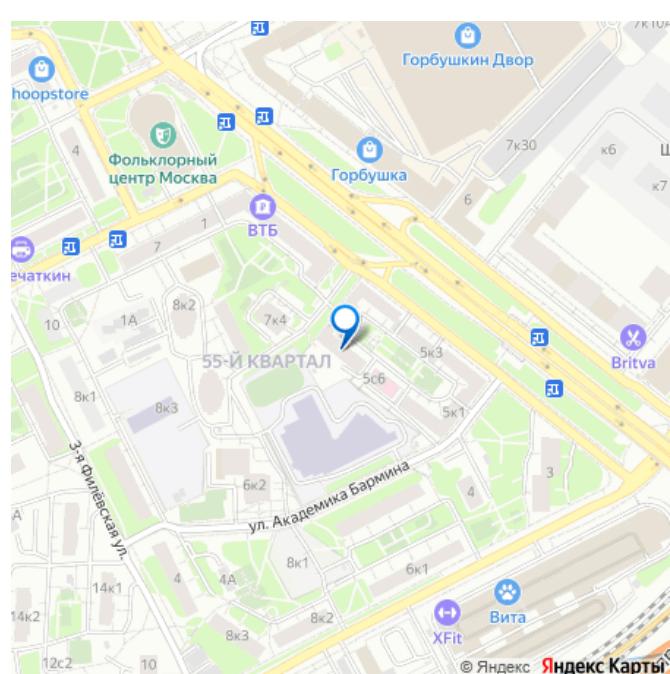
Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

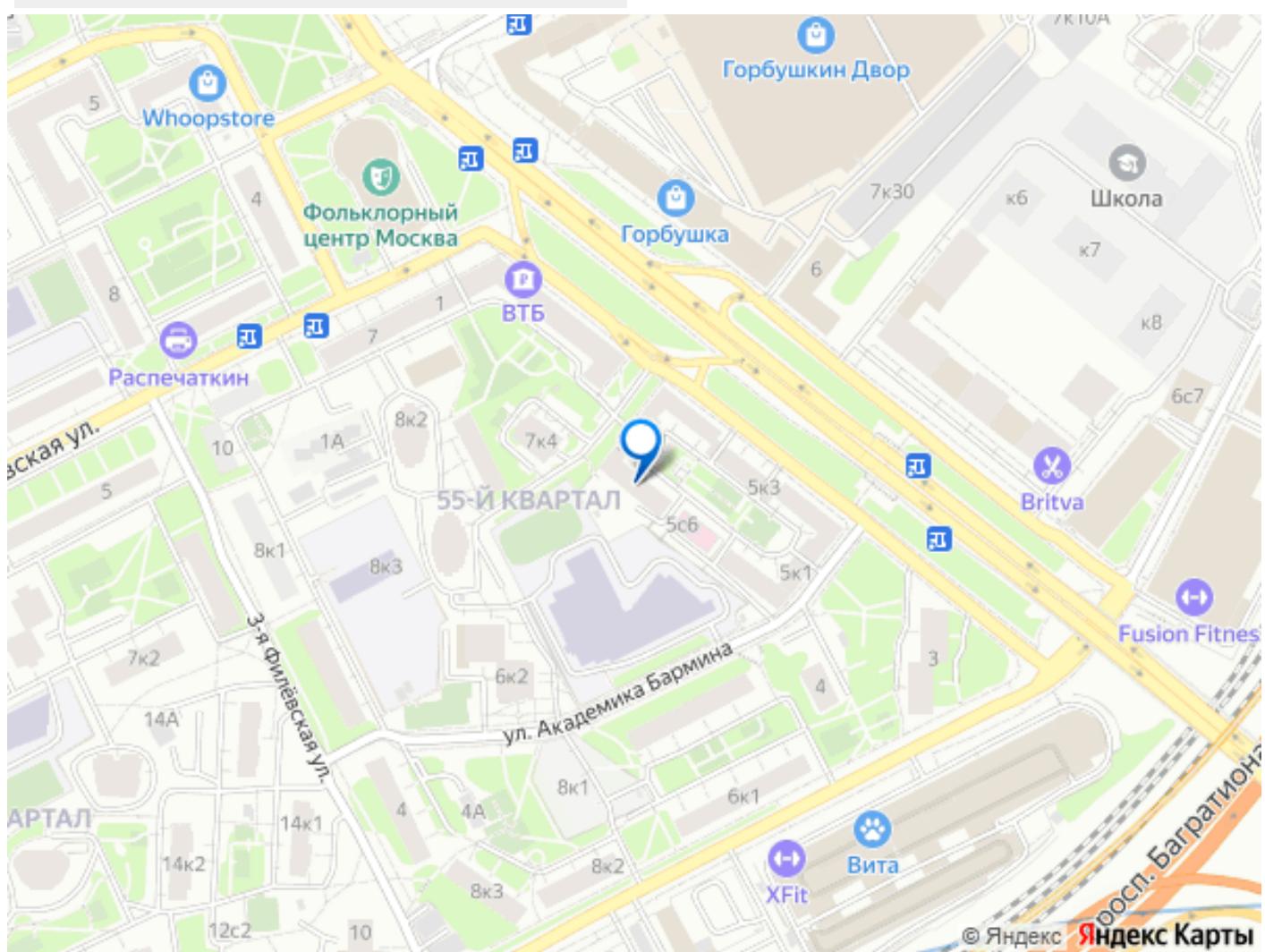
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая дизайнерская квартира с идеальной планировкой в отличной локации, экологически чистый район Москвы. В пешей доступности станции метро Парк Победы, Багратионовская и Фили. Престижный район! Функциональная, продуманная до мелочей планировка: - Просторная уединенная спальня с двуспальной кроватью. - Кухня оборудованная новой, современной техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка) - Гостиная с раскладывающимся диваном, ТВ зоной - Совмещенный санузел - Два комфортных рабочих места для удаленной работы - Умный дом (50+ устройств - свет, выключатели, датчики, голосовое управление) В квартире произведен полноценный капитальный ремонт. Замена электрики и новая разводка труб в санузле. Стяжка пола. Застеклен балкон. Грамотно организованы зоны хранения, в прихожей установлен большой, вместительный шкаф. Предусмотрена организация дополнительного места хранения в каждой комнате. За счет умного освещения можно менять подсветку для максимального уюта. Наличие всей необходимой инфраструктуры: государственные, частные школы и детские садики, сетевые магазины, пункты выдачи интернет заказов, аптеки, семейные клиники, банки, фитнес клубы и торговые центры! Рядом расположены парковые зоны, где вы сможете погулять на свежем воздухе - отличная локация для семейных прогулок,

пробежек, выгула собак! Идеальные  
документы. Альтернативная продажа. Полная  
стоимость в договоре. Без обременений.  
Подходит под ипотеку! Показы в удобное  
время - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России