

Создано: 16.01.2026 в 15:45

Обновлено: 16.01.2026 в 15:41

<https://move.ru/objects/9288069670>

Владимир Мосиенко, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

Москва, Барклая улица, 5К5

26 800 000 ₽

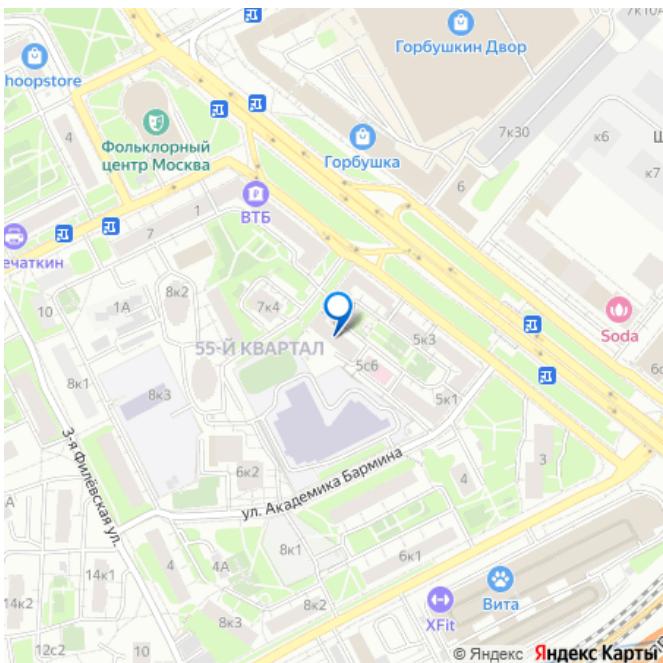
Москва, Барклая улица, 5К5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128686691 ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОКУПКИ В ИПОТЕКУ от 12,25% вместо 21% ТОЛЬКО ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ! Светлая трёхкомнатная квартира в престижном районе Москвы: 56,9 м², комфорт и стиль Предлагаем стильную трёхкомнатную квартиру в одном из самых престижных районов Москвы. Здесь продумана каждая деталь, а современный ремонт создаёт атмосферу уюта и функциональности. Всего 7 минут до станции метро «Багратионовская»! Основные особенности: - Площадь: 56,9 м². - Количество комнат: 3. - Экологически чистый район. - Удобное расположение: 7 минут до метро «Багратионовская», рядом «Парк Победы» и «Фили». Планировка и интерьер: - Просторная спальня с двуспальной кроватью для полноценного отдыха. - Современная кухня с холодильником, посудомоечной машиной, духовкой и вытяжкой. - Уютная гостиная с раскладным диваном и ТВ-зоной для семейных вечеров и гостей. - Совмещённый санузел с новой сантехникой и качественной отделкой. - Два рабочих места для удалённой работы. - Вместительный шкаф в прихожей и дополнительные системы хранения. - Застеклённый балкон для отдыха или хранения вещей. Ремонт и технологии: - Полный капитальный ремонт: заменена электрика, стяжка пола, обновлена сантехника. - Система «Умный дом» с более чем 50 устройствами для управления светом, выключателями, датчиками и голосового

управления. - Гибкое освещение для

создания уютной атмосферы.

Инфраструктура и окружение: - Школы

(государственные и частные), детские сады. -

Сетевые магазины, аптеки, банки и пункты

выдачи интернет-заказов. - Семейные

клиники и фитнес-клубы. - Торговые центры.

- Парковые зоны для прогулок, пробежек и

выгула собак. Юридическая информация: -

Чистые документы, без обременений. -

Альтернативная продажа. - Полная стоимость

в договоре. - Подходит для ипотеки. Эта

квартира идеально подходит для тех, кто

ценит комфорт, функциональность и удобное

расположение. Позвоните, чтобы записаться

на просмотр!



