

Создано: 02.02.2026 в 14:51

Обновлено: 09.02.2026 в 10:09

<https://move.ru/objects/9289398752>

Евгений Артамонов, Частный маклер

**79175097080**

Москва, улица Софьи Ковалевской, 2

**15 000 000 ₽**

Москва, улица Софьи Ковалевской, 2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

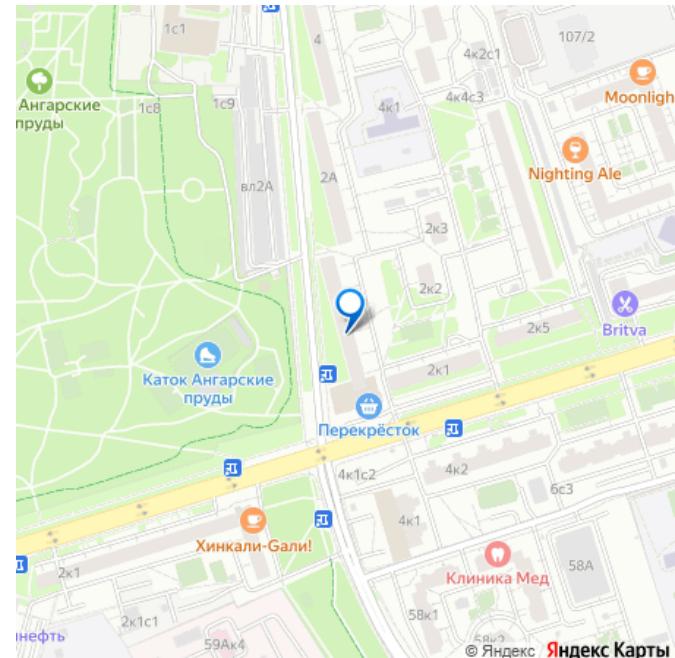
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира в тихом, зелёном районе на севере Москвы. 10 минут пешком по прямой дороге до метро Яхромская. Фасад дома после ремонта облицован панелями, новые входные двери в подъезд. На лестничной клетке и в лифте поддерживается чистота.

Управляющая компания «Жилищник Дмитровского района». В шаговой доступности имеется вся инфраструктура для комфортной жизни. С торца дома магазин Перекресток, аптека, кафе, банкомат. Вокруг много парковочных мест. Перед домом остановки автобусов в разные направления. Через дорогу благоустроенный парк «Ангарские пруды» - лодки и катамараны, яблоневые сады, велодорожки, детские и спортивные площадки и т. д.

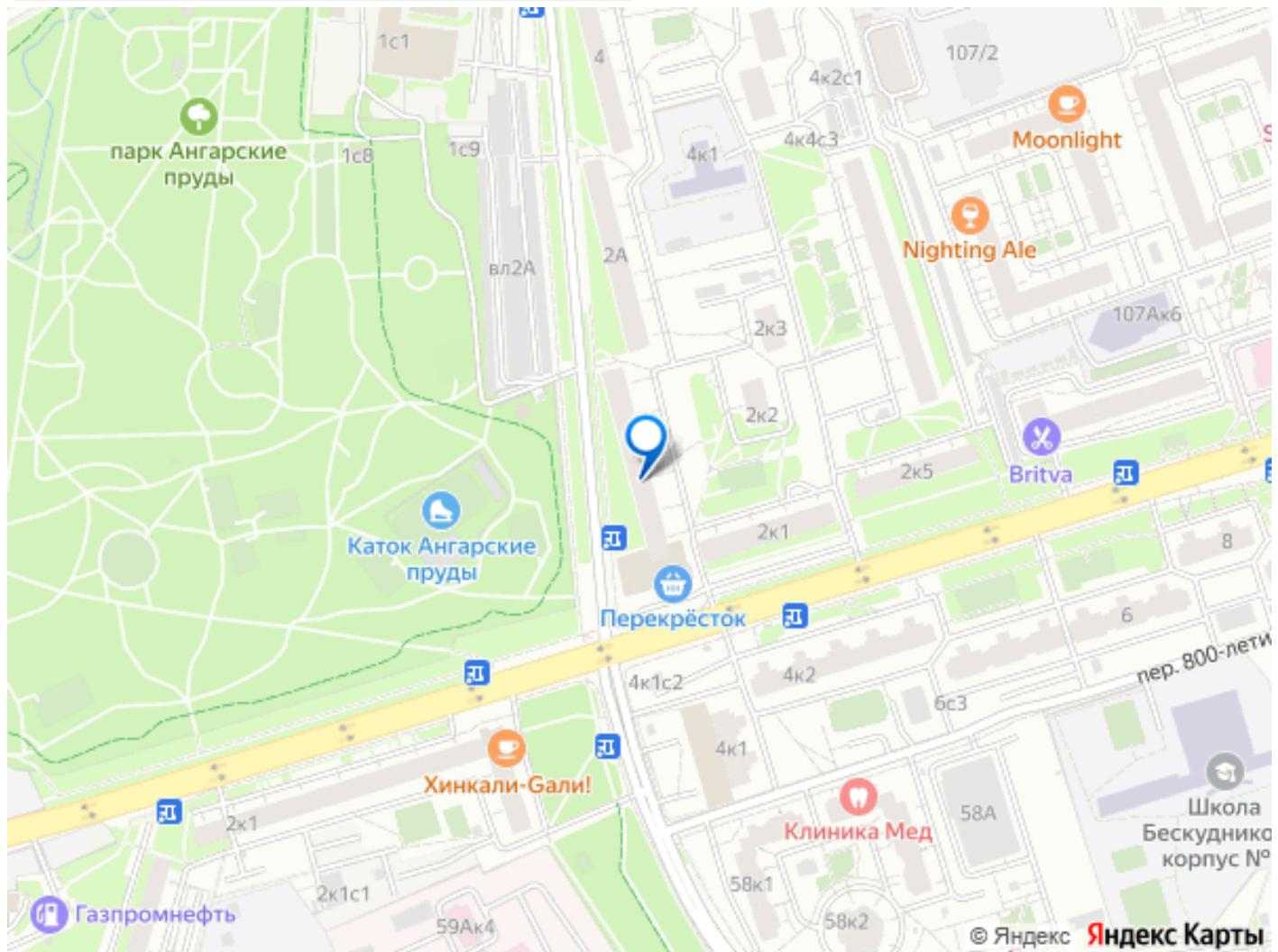
Планировка квартиры линейная, все комнаты изолированные, большой 10-ти метровый коридор, санузел совмещённый в плитке, есть балкон. Из окон вид на парк. Состояние хорошее, везде натяжные потолки. Остается почти вся мебель и техника, в т. ч.

холодильник, стиралка, посудомойка и кондиционер, кроме телевизоров, дивана и стенки в зале. Собственность с 2018 года.

Полная стоимость в договоре. Два владельца, один несовершеннолетний. Альтернатива на дом или квартиру в ближнем Подмосковье.

На продажу будет получено разрешение  
службы опеки и попечительства. Прописаны  
сейчас трое членов семьи, до сделки  
выпишутся. Звоните, пишите, отвечу на все  
вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России