

Создано: 15.01.2026 в 16:48

Обновлено: 15.01.2026 в 18:23

Москва, 3-я Владимирская улица, 6

**15 000 000 ₽**

Москва, 3-я Владимирская улица, 6

Округ

[ВАО, район Перово](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

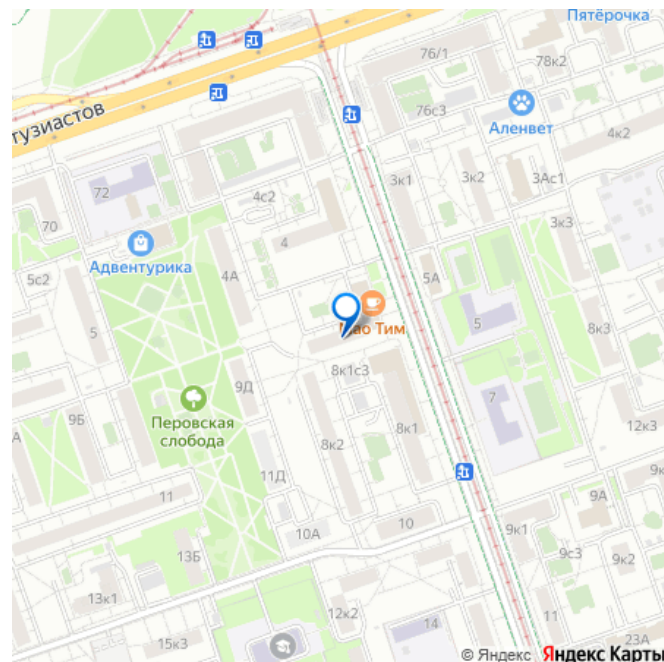
во двор

<https://move.ru/objects/9288043050>

Сергей Печихин, Isaev Estate

**79164939570,7916493  
8277**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: 9-этажный уютный кирпичный дом.

Материалы стен обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Соседи дружелюбные и гостеприимные, в беде никогда не оставят. В подъезде установлен лифт, обеспечивающий быстрый подъем на нужный этаж. Широкие лестничные проёмы и светлые коридоры обеспечивают максимальный комфорт от перемещения по подъезду. КВАРТИРА: Уютная трёхкомнатная квартира с косметическим ремонтом общей площадью 56 м2. Объект представляет собой практичное пространство для жизни с четкой структурой: три изолированные комнаты, что идеально подходит для семьи или возможности организации кабинета и гостевой зоны. Планировка с окнами на две стороны обеспечивает квартиру отличной инсоляцией и эффективным сквозным проветриванием. Состояние квартиры предполагает проведение современного ремонта по вашему вкусу и требованиям, что позволяет сразу создать интерьер, отвечающий личным предпочтениям.

ИНФРАСТРУКТУРА: - Кафе и рестораны:

Domino pizza, Мао Тим, пекарня Сделано с

любовью 365. - Аптеки: Горздрав, аптека

1059, Здравсити. - Салоны красоты:

Парикмахерская, имидж-студия, студия

красоты Энигма. - Магазины: Продуктовый

магазин, супермаркет ВкусВилл, супермаркет

Магнолия. - Школы: Московская

международная школа, лицей Московского педагогического государственного университета, школа Планета Уран. - Детские сады: Центр психологической диагностики и нейрокоррекции Глухова И. Л., детский центр НейроВершина, детский сад Венера. - Транспортная доступность: трамвайная остановка находится в трёх минутах ходьбы от дома, до станции метро Перово можно добраться пешком за 10 минут. - Дом расположен близко к крупным зелёным массивам: Измайловскому парку и парку Перовская слобода. ДОКУМЕНТЫ: Три взрослых собственника. Приватизация 2022 года. Обременения отсутствуют. Форма продажи свободная. Полная сумма в ДКП Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все достоинства этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать интересующие вас вопросы.





