

Создано: 18.01.2026 в 17:21

Обновлено: 18.01.2026 в 17:09

<https://move.ru/objects/9288112222>

Собственник

79804652934

24 000 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

для заметок

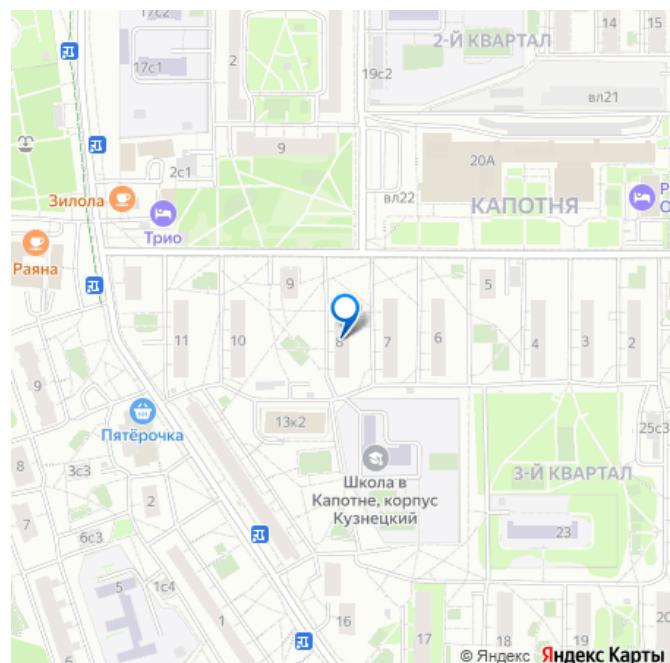
Квартира



Количество комнат

3

48 м²



Жилая площадь

6 м²

Площадь кухни

56 м²

Общая площадь

1/5

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается чистая, светлая, уютная квартира:
две комнаты изолированные, одна смежная,
есть вместительная кладовая, обустроенная

шкафом с полками. Потолки навесные, полы: ламинат, линолеум, окна пластиковые -3 режима проветривания, продается со всей мебелью, как на фотографиях и бытовой техникой: холодильник, телевизор, стиральная машина. Если что-то будет не нужно - заберем. А так перевозите вещи - и живите. Дом включен в программу «реновация» во второй очереди 2025-2028 г.

Приобретая эту квартиру сейчас- через несколько месяцев Вы переедете в новую - большей площадью(от 82м2) и повышенной комфортностью. Район очень тихий, много зелени, под окнами яблони, груши и кусты шиповника, сирени, жасмина, на набережной парковая зона для прогулок, занятий спортом, и отдыха (с шезлонгами и зоной для пикника). Нет проблем с парковкой - всегда есть места. Во дворе детская площадка. Рядом школа. Продуктовые магазины: «Пятерочка», «Дикси», «Рублевский», «У Палыча» -3 минуты ходьбы, там же аптека, парикмахерская, цветы и бытовые услуги. небольшой рынок -5 минут. В другую сторону Поликлиника, Мои документы, почта, дворец культуры с различными кружками для детей и взрослых, фитнес. Общественным транспортом 10-15 минут до м.Братиславская. В собственности более 5-ти лет, 2-а взрослых собственника. Риэлторские услуги прошу не предлагать. Риэлтор уже есть.

☒

☒

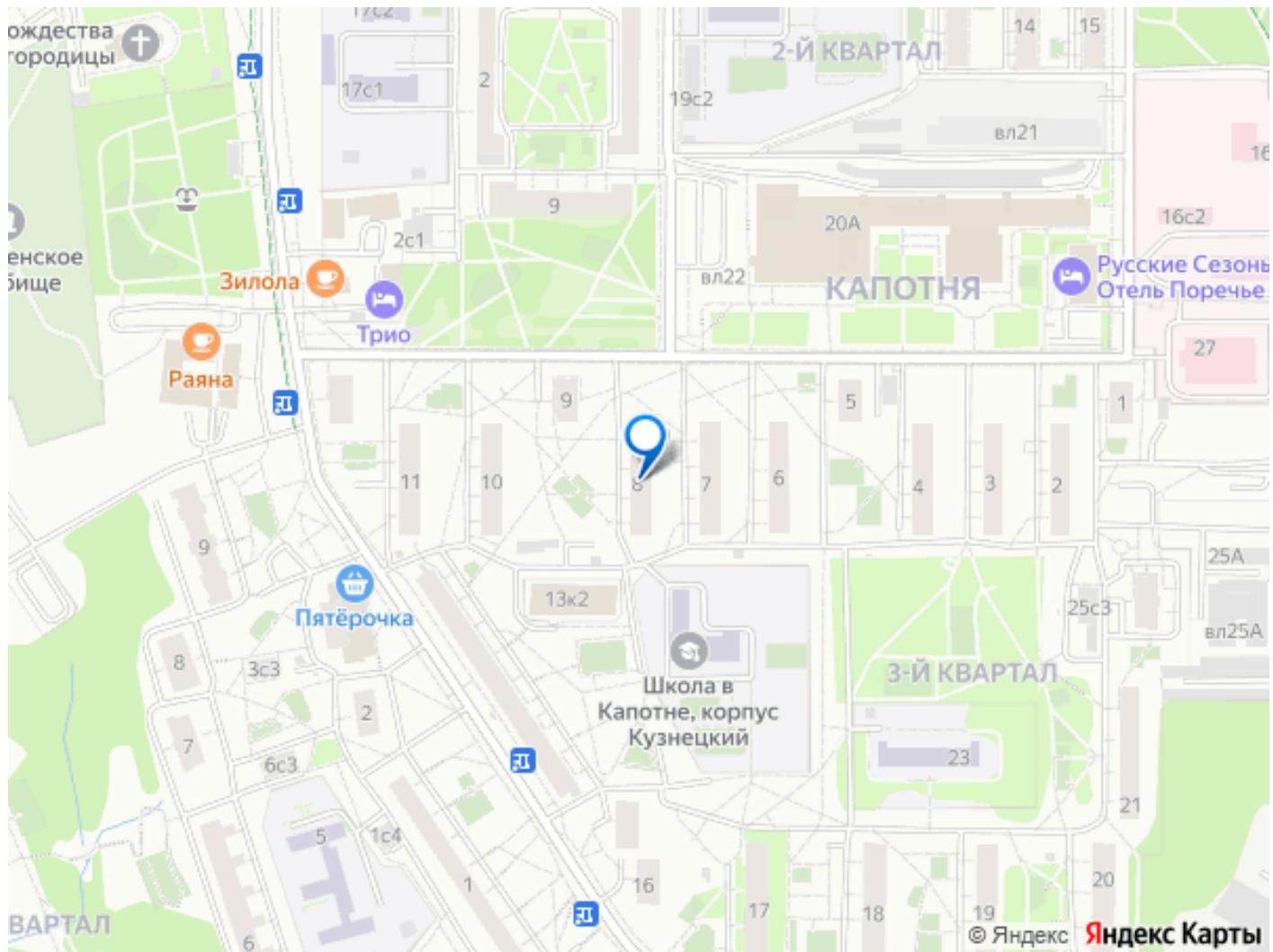
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России