

Создано: 21.01.2026 в 22:50

Обновлено: 23.01.2026 в 17:08

<https://move.ru/objects/9288315848>

Евгений Румянцев, СМАРЕНТ

**79891185207**

Москва, Свободный проспект, 37/18

**13 000 000 ₽**

Москва, Свободный проспект, 37/18

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

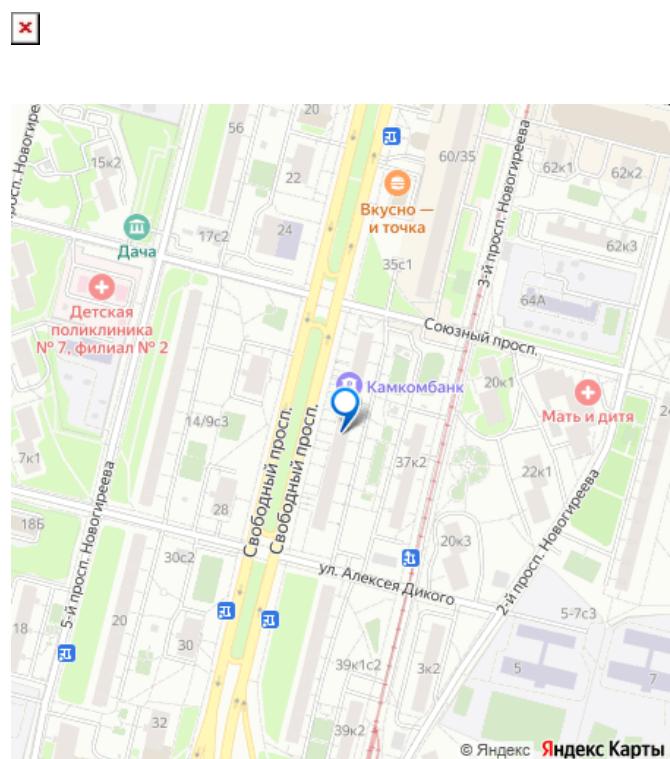
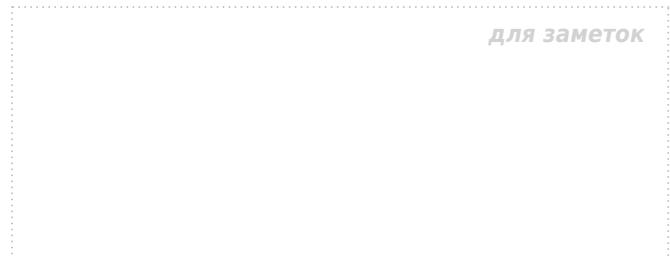
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К Вашему вниманию предлагается

трехкомнатная квартира. Общая площадь 56 м, две комнаты изолированные 13м, 8м и одна 19м (проходная, но можно легко сделать изолированную), кухня 6 м, раздельный санузел. Смотрите фото планировки. 2 этаж. Квартира ПОД РЕМОНТ.

Кирпичный теплый дом. Вид из окон на Свободный пр-т. Парковка у дома под шлагбаум. Район Новогиреево. Очень удачная локация. До метро «Новогиреево» 2 минуты пешком (второй дом от метро) и до центра Москвы 17 минут. Тихий и зеленый район Москвы. Для прогулок Терлецкий лесопарк с прудами, Ивановский лесопарк, Измайловский парк и Кусковский лесопарк.

Развитая социально-бытовая инфраструктура, во дворе школа и детский сад. ТРЦ, Место встречи, спортивные секции.

В общем, в пешей доступности есть все что необходимо современному человеку.

**СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА.** Один взрослый собственник более 3 лет.

Зарегистрированных лиц нет. Без обременения. ПОЛНАЯ стоимость в договоре. Без перепланировок. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Звоните, буду рад ответить на Ваши вопросы. Просмотры по предварительной договорённости. Евгений.



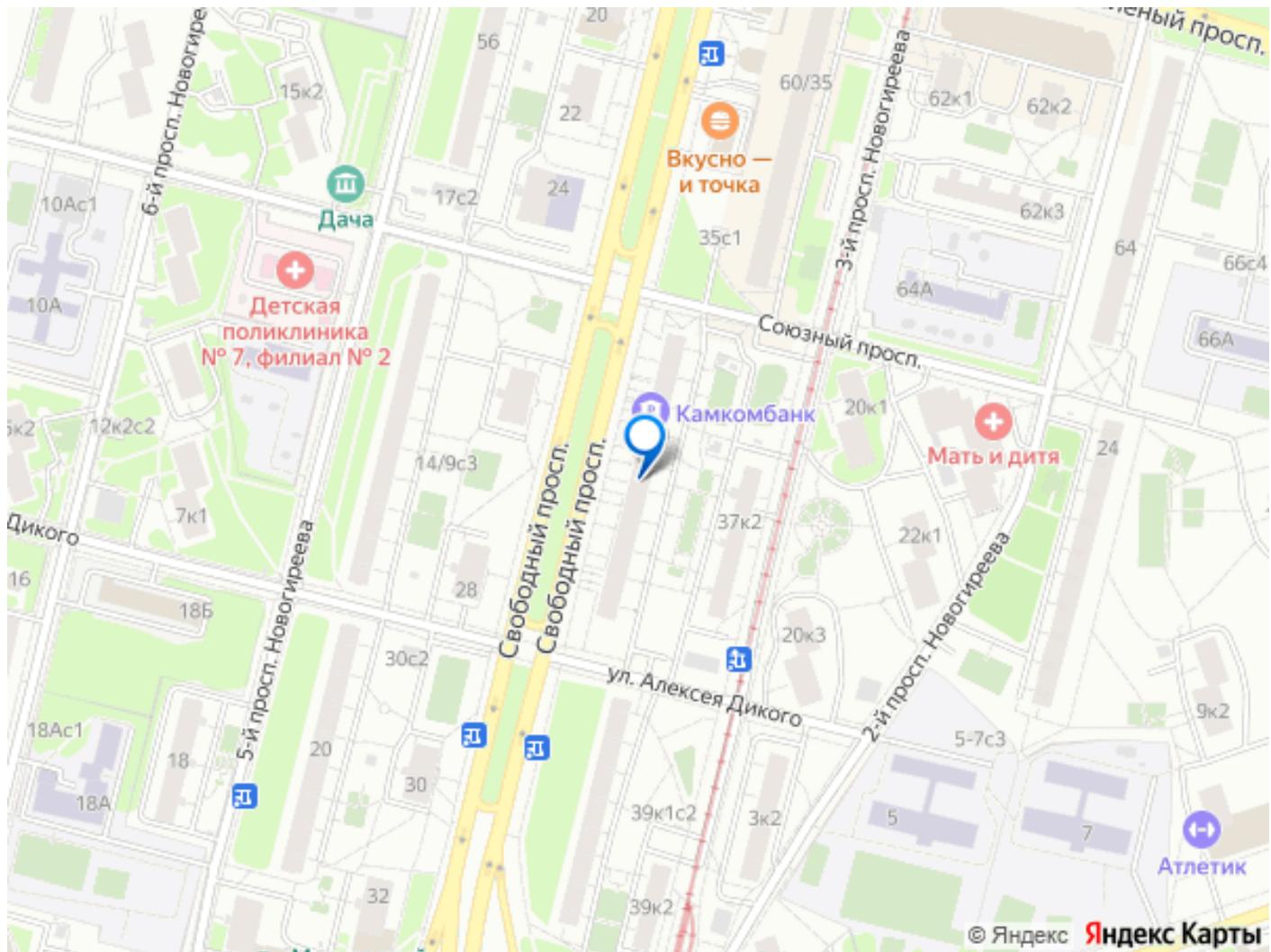
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России