

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:40

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:57

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Каширское шоссе, 54К2

16 950 000 ₹

Москва, Каширское шоссе, 54К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

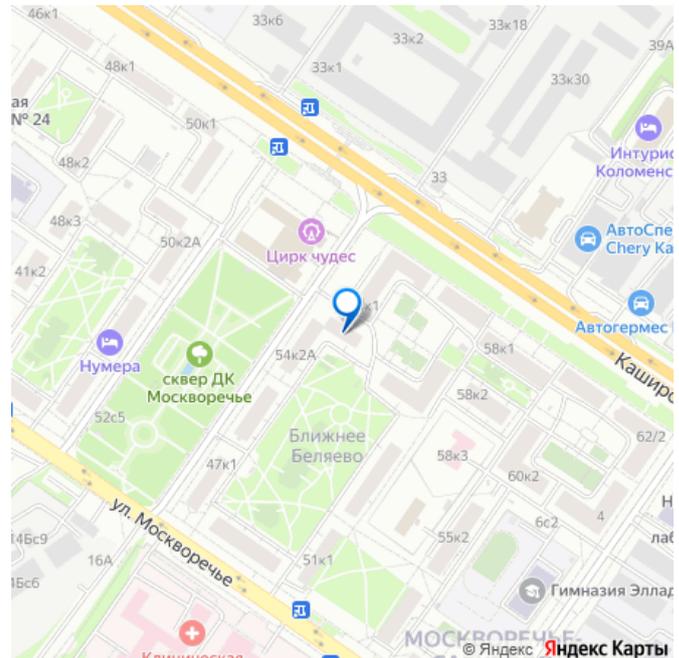
6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2053338. ИЩЕТЕ трёхкомнатную КВАРТИРУ в экологически чистом и тихом районе, возле метро и парка? ТОГДА ВАМ ТОЧНО НУЖНО ПОСМОТРЕТЬ ЭТОТ ВАРИАНТ!

Продаётся 3 комнатная квартира, на 4 этаже, кирпичного 5 этажного дома. В удобной близости от метро, в 10 минутах от набережной Москва-реки и музея-заповедника Коломенской. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, экологию и удобство в современной жизни! Чтобы не потерять - ДОБАВЬТЕ В ИЗБРАННОЕ! О КВАРТИРЕ: Удобная планировка, общая площадь 56м2, без учета балкона, большая комната, кухня, совмещенный санузел, застекленный балкон. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты. В комнатах много света, окна во двор на две стороны, распашонка. Тихие, приятные соседи. Чистый, ухоженный подъезд.

Красивый, благоустроенный, зелёный двор, со спортивными и детскими площадками, и местами отдыха. Отличный, готовый вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду!

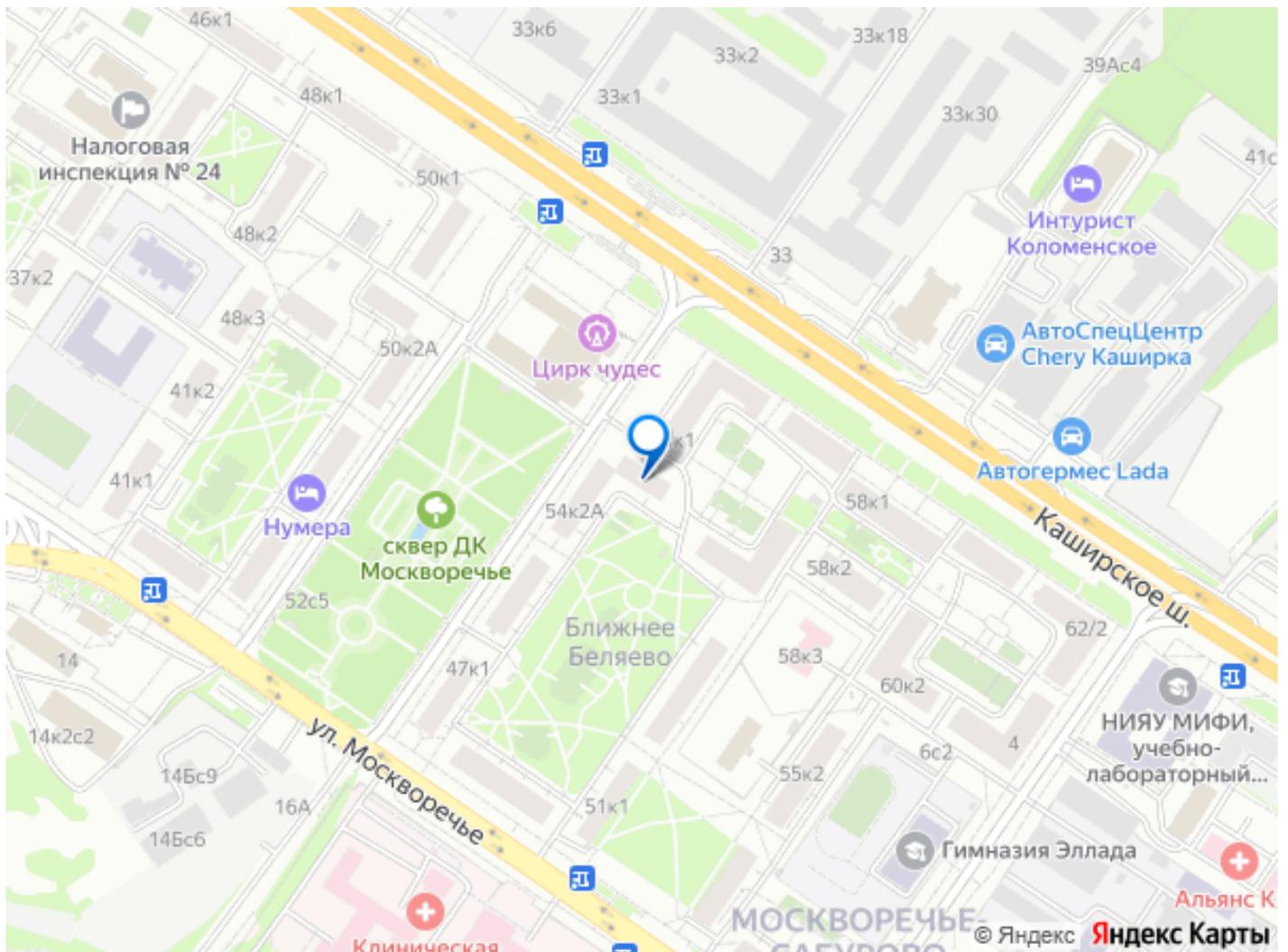
Экологически чистый, зелёный и привлекательный район! О РАЙОНЕ, ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЭКОЛОГИИ: Дом в окружении лучших парков и скверов.

Заповедные, живописные места, с красивой

облагороженной территорией, множеством детских, спортивных, прогулочных и смотровых площадок, с современными беговыми и вело дорожками, рядом набережная Москва-реки. Школы, сады, магазины, торговые центры, супермаркеты, фитнес, салоны услуг, МФЦ, поликлиники, детские и спортивные площадки, спортивная школа с катком, всё у дома. От МЕТРО Каширская — 2-е остановки на транспорте, 5 минут. На авто, быстрый и удобный выезд на Каширское шоссе, ЮВХ и МСД. О ДОКУМЕНТАХ И СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник. Долгов, обременений нет. Прописанных нет. Юридически спокойный и свободный объект. Можно приобрести в ипотеку. Быстрый выход на сделку. Безопасные расчеты. Гарантируем безопасность сделки и юридическую поддержку. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Успевайте быть первыми! Чтобы узнать больше и записаться на просмотр - ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!







Move.ru - вся недвижимость России