

**Микаель Хачатрян, Rspace**  
**79856804607**

🕒 Создано: 10.03.2026 в 14:01  
Обновлено: 11.03.2026 в 20:02

**15 000 000 ₺**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

21/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

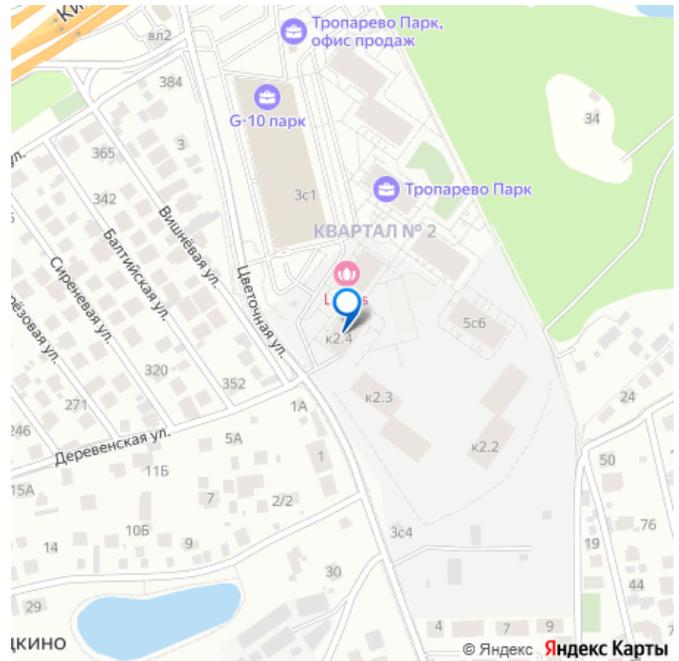
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**



Апартаменты в активно развивающемся районе с потрясающей доступностью и комфортом городской жизни. ЖК расположен в закрытой территории жилого комплекса, она сочетает безопасность, удобство и стильный дизайн. Преимущества и локация

Прямое преимущество: транспортная доступность на высоте — 1015 минут до станции метро Румянцево (красная ветка); МГУ — 18 минут; Кремль — 35 минут.

Остановка в 5 минутах ходьбы обеспечивает четыре автобусных маршрута на выбор.

Безопасность и комфорт: закрытая дворовая территория и подземная парковка для авто.

Два пассажирских лифта и один грузовой в подъезде. Шумопоглощение и вид: этажность обеспечивает хорошую изоляцию от города, из окон открывается панорамный вид на город и зеленую парковую зону.

Свет и уют: просторная светлая кухня-гостиная с большими окнами создаёт идеальное место для дневного отдыха и вечерних встреч. Две изолированные спальни обеспечивают приватность и комфорт для всей семьи.

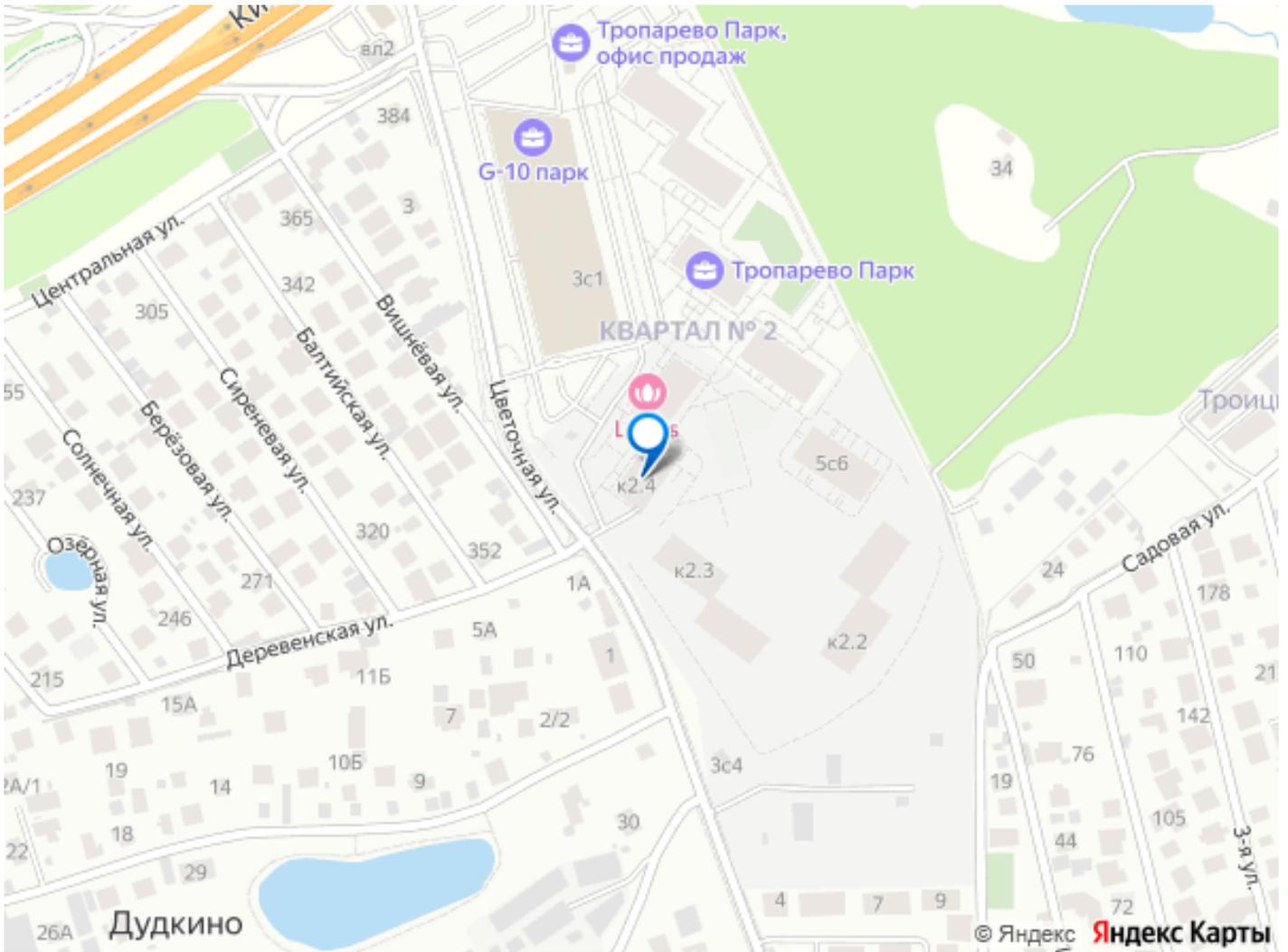
Кухня оборудована встроенной техникой компании Neier: холодильник, морозильная камера, посудомоечная машина, индукционная варочная панель и духовой шкаф, угольная вытяжка. Ванная комната отделана качественной плиткой; сантехника Am.PM добавляет ощущение премиального уровня.

Инфраструктура ЖК и окрестности

На территории комплекса есть детская площадка и развитая инфраструктура: магазины и сервисы в шаговой доступности — Пятёрочка, Магнит, Дикси; аптеки, салоны красоты, ателье. В окрестностях доступны кафе и рестораны на выбор, офисный центр G10. Удобная связь с доставкой и онлайнсервисами. Идеально под аренду и для собственного проживания: сочетает

спокойную семейную атмосферу и городскую динамику, не теряя в комфорте и стилевом духе. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России