

🕒 Создано: 05.04.2025 в 21:10

Обновлено: 03.12.2025 в 18:35

**Сергей Алексеев, Сергей Алексеев**  
**79801320770,7933936**  
**6553**

**Москва, Литовский бульвар, 3К2**

**15 000 000 ₽**

Москва, Литовский бульвар, 3К2

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[бульвар Литовский](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

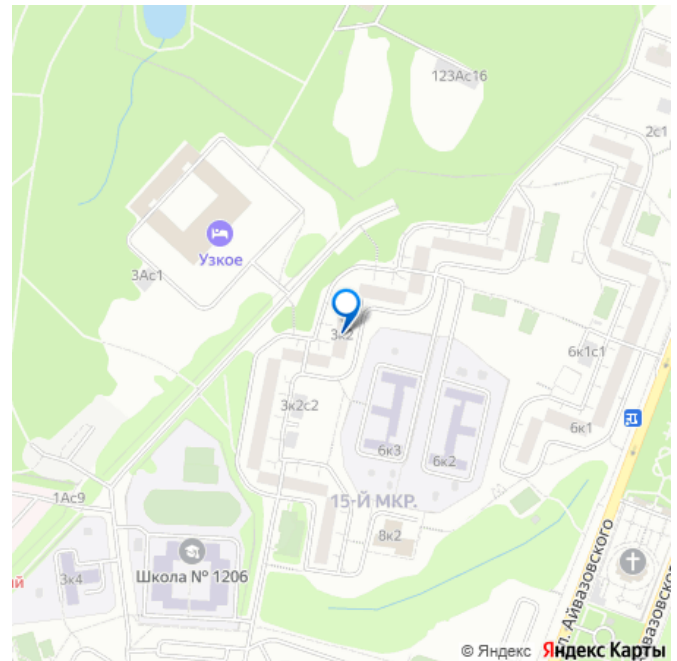
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВСЕ КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАННЫЕ. Общая жилая площадь 57,1 + лоджия 2,3. Комната 16,9, комната 11,8. комната 9, кухня 6,2, Санузел РАЗДЕЛЬНЫЙ. Два взрослых собственника. Наследство 2018 года. Простая и понятная история квартиры.

ПЕРЕПЛАНИРОВОК НЕТ. Быстрый выход на сделку. АЛЬТЕРНАТИВНАЯ ПРОДАЖА, ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ ВАРИАНТ ОБМЕНА НА

ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в этом же районе с Вашей доплатой. Квартира теплая, светлая, очень уютная. Окна ПВХ, хорошая металлическая входная дверь. Домофон. В КАЖДОЙ комнате установлен КОНДИЦИОНЕР. КУХНЮ и БЫТОВУЮ ТЕХНИКУ ОСТАВЛЯЮТ, МЕБЕЛЬ ПО ВАШЕМУ ЖЕЛАНИЮ. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Окна в тихий двор, в сторону ХРАМА (виден из окна). Рядом все магазины, торгово-развлекательный центр, садики, ясли, школы, гимназия, фитнес клуб и тд. Квартира расположена в одном из самых престижных, зеленых экологически чистых районах города Москвы. Огромное количество мест для прогулок. ВСЁ В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ. Рядом с домом Автобусная остановка. Удобная пешая и транспортная доступность. Собственника знаю лично много лет, очень приятный и порядочный.

Оперативный показ по предварительной

договорённости. Подробности по телефону



