

🕒 Создано: 16.12.2025 в 12:39

Обновлено: 13.02.2026 в 09:56

Собственник

79104862859

Москва, улица Мустая Карима, 12

34 000 000 ₽

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.5 м²

Площадь кухни

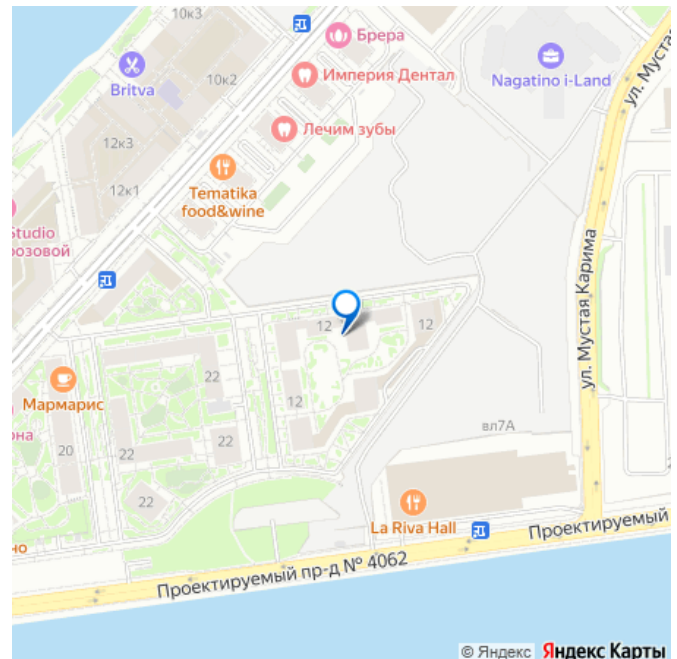
4.9 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в современном доме рядом с метро «Технопарк». 8 корпус клубного дома ЖК Вау. Общая площадь квартиры составляет 57,1 кв. м, жилая площадь — 36,5 кв. м, а кухня — 4,87 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и свободы. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому можно сразу заселяться без дополнительных вложений. Здесь есть один совмещенный и один отдельный санузел, что добавляет удобства для большой семьи. Полы в санузлах с подогревом. В квартиру встроена система умный дом, установлены датчики протечек. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться как видом на город, так и спокойствием внутреннего двора. Дом оснащен всем необходимым для комфортного проживания. Есть как пассажирский, так и грузовой лифт. В лобби на первом этаже имеется туалет, лапомойник, колясочная. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка. Отсутствие ступенек на входе в дом

обеспечивает удобный доступ для людей с ограниченными возможностями. Район, в котором расположена квартира, предлагает все необходимое для жизни: в шаговой доступности будут находиться школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Технопарк» всего 12 минут пешком, поэтому можно легко добраться в любую точку города. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в новом доме с отличной инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры! Мы ждем вас!



