

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:28

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:39

Москва, Песчаный переулок, 14К3

25 000 000 ₺

Москва, Песчаный переулок, 14К3

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Песчаный переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

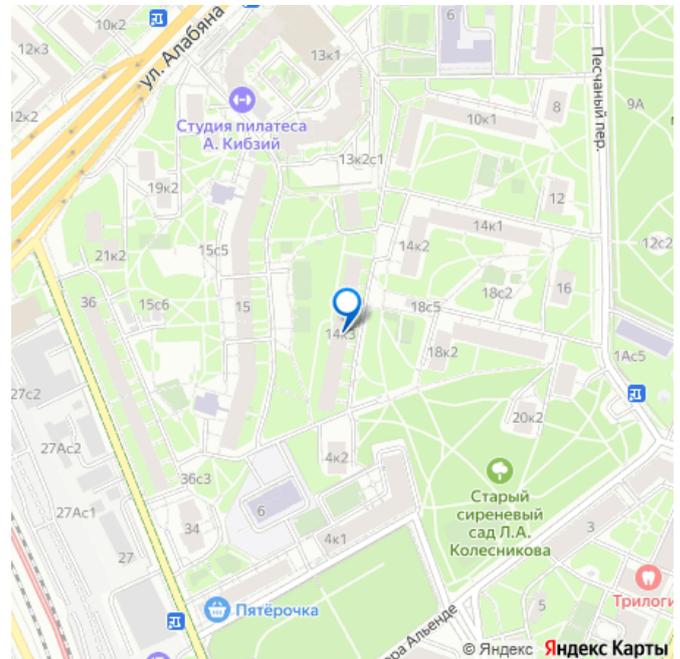
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

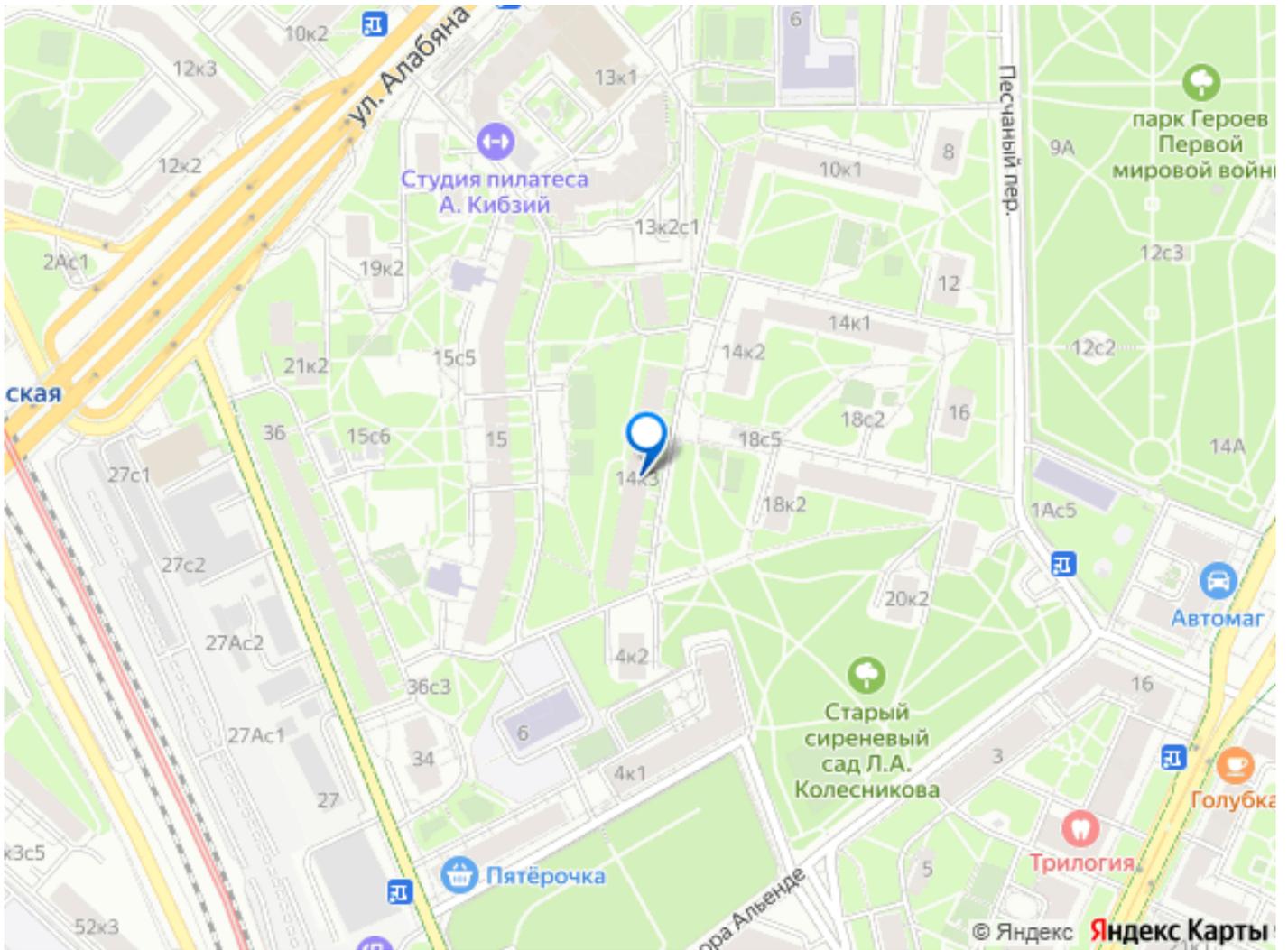
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Замечательная уютная трехкомнатная квартира в парке рядом с метро Сокол для интеллигентных и успешных покупателей с чувством юмора и пониманием прекрасного... Скрепя сердце продаем 3-комнатную солнечную квартиру в одном из самых престижных районов Москвы - Сокол, Песчаный переулок. Кирпичная пятиэтажка, чистая и теплая. Четвертый этаж. Комнаты изолированные. Потрясающий вид из окна. Выход из подъезда прямо в Колесниковский парк старейший сиреневый сад в России. До школы пешком 2 минуты без пересечения дорог. Детский сад и магазин совсем рядом. С парковкой проблем нет, а если вы предпочитаете общественный транспорт, до метро Сокол пешком 15 минут через Ленинградский парк. Три окна выходят на юго-восток, одно на северо-запад в тихий зеленый двор. Квартира в бетоне, требуется отделка, есть возможность проявить фантазию и сделать квартиру своей мечты. В подарок дизайн проект. Уже заменены окна, остеклен балкон, заменены радиаторы отопления, выделены большие гардеробные и постирочная. Прямая продажа, в собственности с 2011 года, никаких серых схем. Продажа происходит под контролем банка (погашение кредита), так что не

опасайтесь бабушкиных схем))). АГЕНТОВ,
ПРЕДЛАГАЮЩИХ СВОИ УСЛУГИ, ПРОСЬБА НЕ
БЕСПОКОИТЬСЯ И НЕ ЗВОНИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России