

Собственник

79853183554

Москва, Ташкентская улица, 15/22

15 000 000 ₽

Москва, Ташкентская улица, 15/22

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.4 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

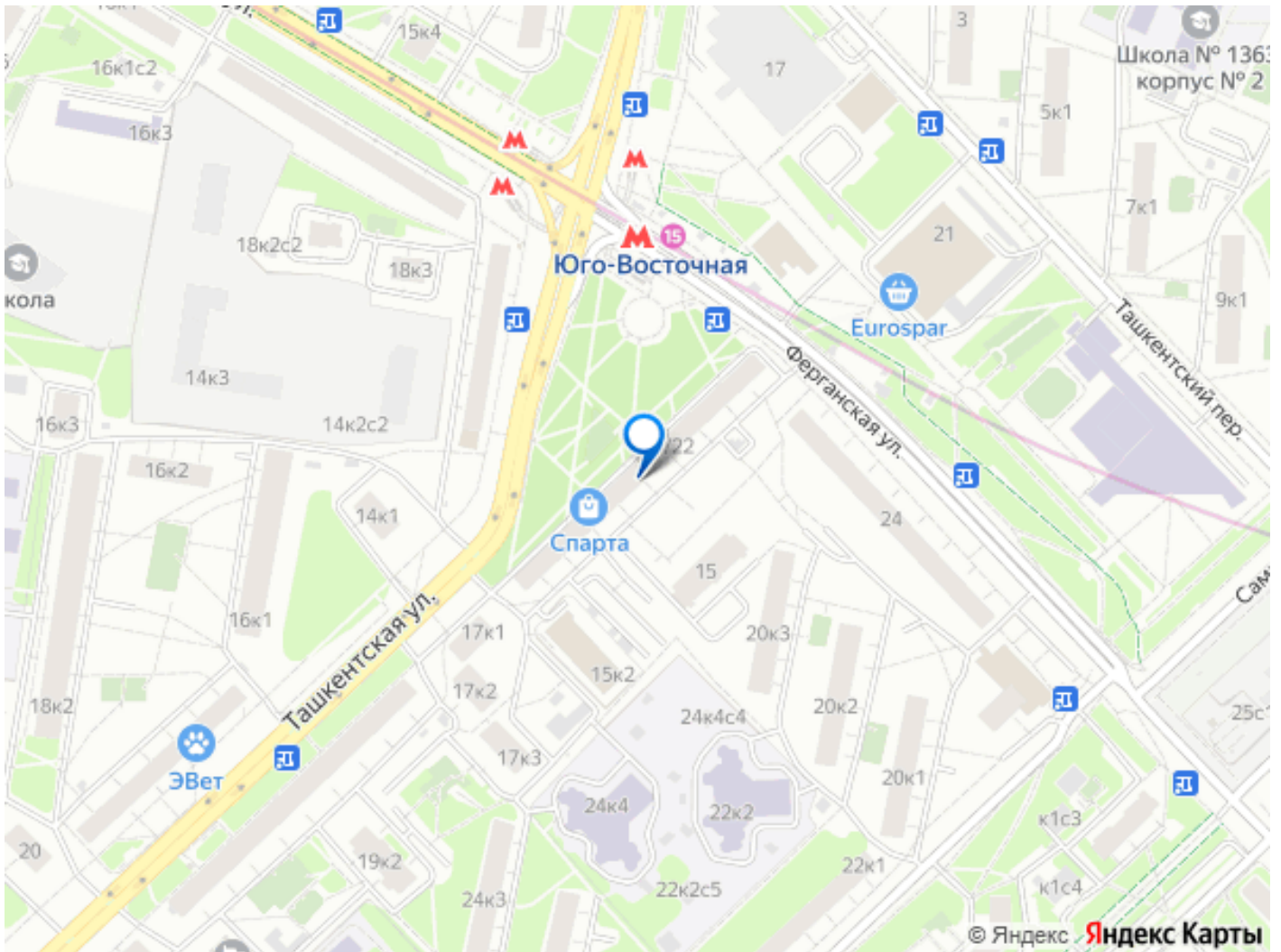
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник продает уютную чистую трехкомнатную квартиру в середине дома. Альтернатива - двухкомнатная квартира в том же районе не первый и не последний этаж с балконом или лоджией, соглашусь на обмен. Реально 3 минуты и ты в метро. Три окна во двор, одно с лоджией на сквер. В собственности у меня более 5-ти лет, а в нашей семье 13 лет. Все комнаты отдельные! В рамках капитального ремонта в октябре 2023 года заменили трубы отопления и батареи, а в феврале 2024 года заменили газовые трубы. Около 13 лет назад произведена замена электропроводки. Окна пластиковые трехкамерные, полностью открывающиеся, на всех окнах форточки. Ремонт косметический, но всё чистенько - можно заехать и жить. Двор огорожен (два шлагбаума), поэтому всегда есть место для парковки. В конце коридора большая кладовка с закрывающейся раздвижной дверью, в которой стоит холодильник и есть полки для хранения. Также в прихожей есть удобная ниша для второго холодильника, где он и стоит, и две антресоли для хранения. Грамотное расположение кухонного гарнитура на кухне позволило разместить стиральную и посудомоечную машины, а также электрическую духовку. Полы в

квартире линолеум, а в ванной и туалете
кафель. Стены в ванной кафель, в туалете
стенные панели. Потолки натяжные в
комнатах, в коридоре, кухне и санузлах -
панели. Лоджия застекленная, есть удобные
шкафы для хранения. Новая входная дверь.
Кухонный гарнитур остаётся, на счет техники
и мебели можем договориться.





Move.ru - вся недвижимость России