

Создано: 13.01.2026 в 22:57

Обновлено: 16.01.2026 в 00:42

<https://move.ru/objects/9288012996>

Елена Павлова, РИЦ-недвижимость

79850190237

Москва, улица Удальцова, 6

22 000 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 6

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

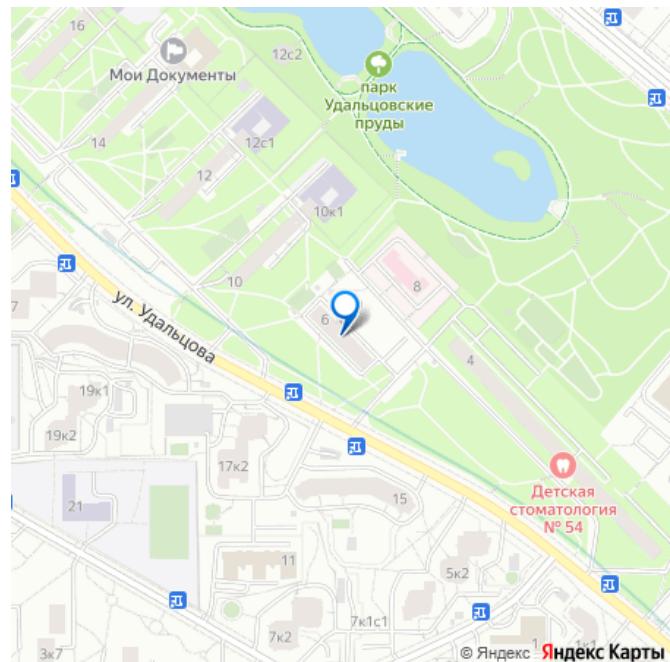
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

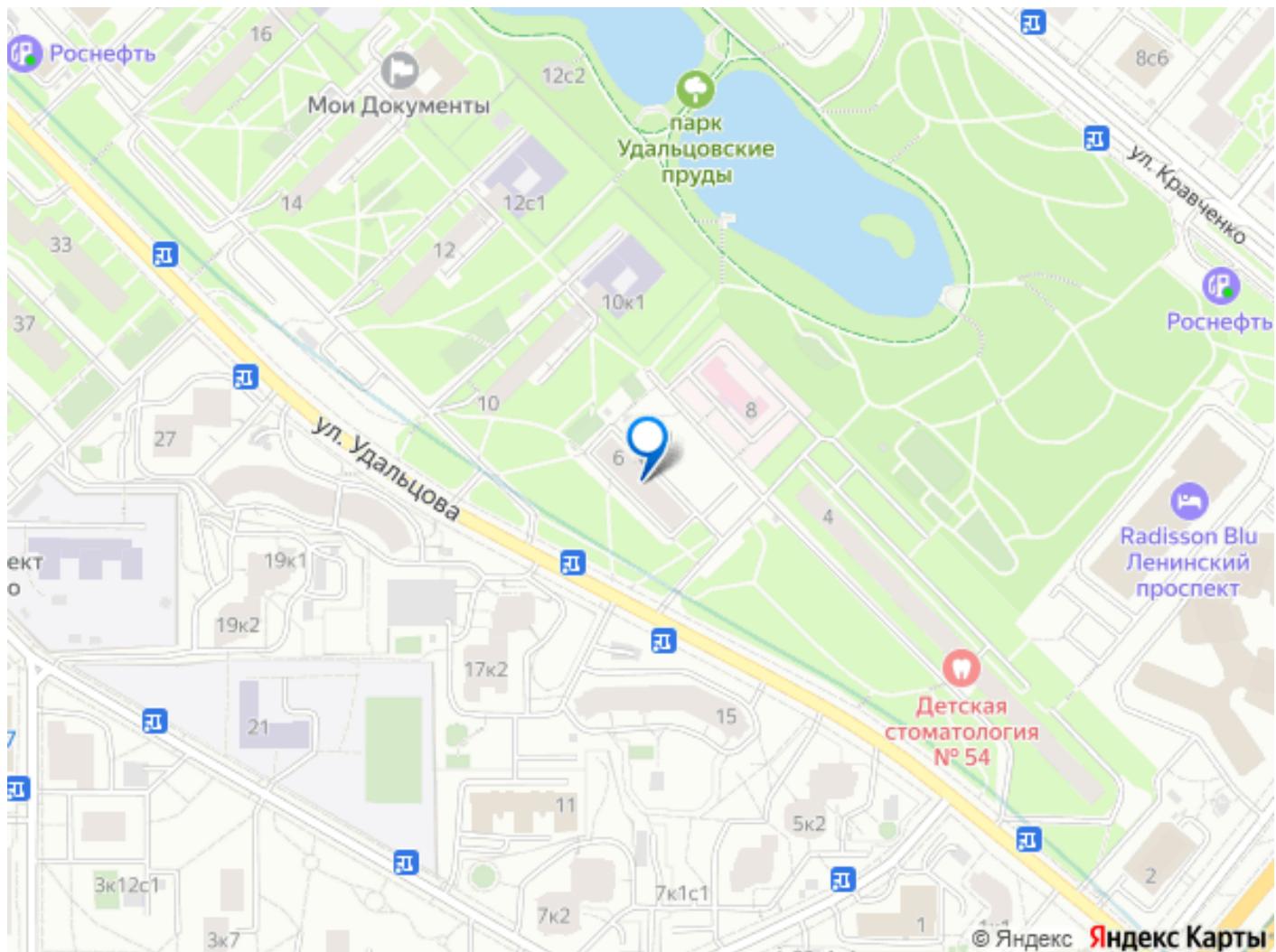
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-х комнатная квартира площадью по выписке из ЕГРН 57,4 кв.м. (без учета лоджии) в одном из лучших районов Москвы, в окружении 3-х парков: Удальцовские пруды, Парк им 50-летия комсомола и Воронцовский. Панельный дом 1969 года постройки, индивидуальный проект.

Управляющая компания Жилищник района проспект Вернадского. Въезд на территорию через шлагбаум. Много парковочных мест! В пешей доступности вся социальная инфраструктура. Собственников: 2 взрослых (1/3 доли и 2/3 доли). Основание собственности: Договор определения долей от 2022 года, Свидетельство о праве на наследство по закону от 2022 года, Договор передачи (приватизация) от 1993 года. Елена





Move.ru - вся недвижимость России