

Создано: 13.01.2026 в 22:57

Обновлено: 16.01.2026 в 00:42

<https://move.ru/objects/9288012996>

**Елена Павлова, РИЦ-недвижимость**

**79850190237**

**Москва, улица Удальцова, 6**

**22 000 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 6

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

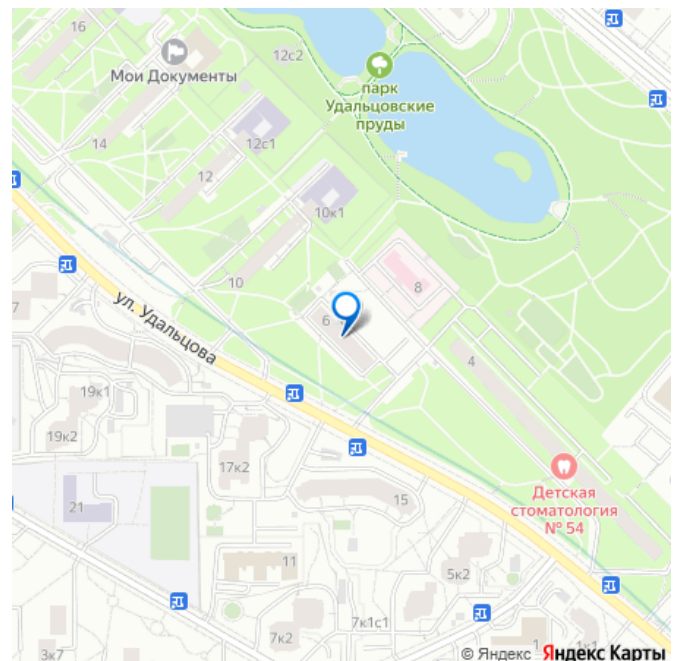
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

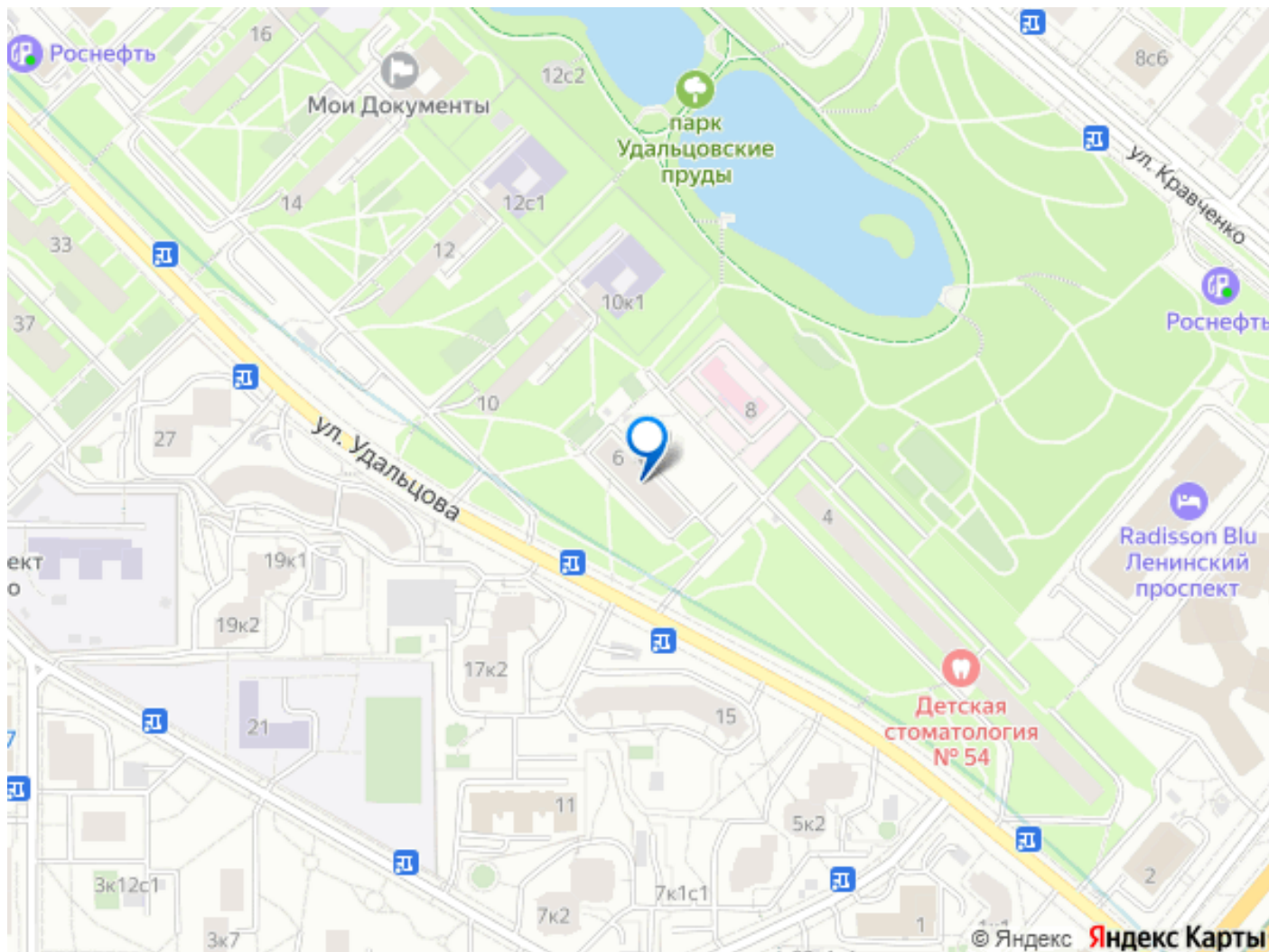
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

3-х комнатная квартира площадью по выписке из ЕГРН 57,4 кв.м. (без учета лоджии) в одном из лучших районов Москвы, в окружении 3-х парков: Удальцовские пруды, Парк им 50-летия комсомола и Воронцовский. Панельный дом 1969 года постройки, индивидуальный проект. Управляющая компания Жилищник района проспект Вернадского. Въезд на территорию через шлагбаум. Много парковочных мест! В пешей доступности вся социальная инфраструктура. Собственников: 2 взрослых (1/3 доли и 2/3 доли). Основание собственности: Договор определения долей от 2022 года, Свидетельство о праве на наследство по закону от 2022 года, Договор передачи (приватизация) от 1993 года. Елена





Move.ru - вся недвижимость России