

Собственник

**79341104912**

Создано: 08.08.2025 в 20:50

Обновлено: 02.12.2025 в 20:19

Москва, Выборгская улица, 9/1

**25 500 000 ₽**

Москва, Выборгская улица, 9/1

Округ

[CAO, Войковский район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся евро-трёшка, апартаменты, просторная, большая, свободная планировка, окна на 2 стороны юго-восток и юго-запад. Высокий 15й этаж. Продам стильные апартаменты площадью 56 кв. м в современном жилом комплексе на Выборгской улице, дом 9/1. Апартаменты находятся на 15 этаже 21-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков составляет 3.1 метра, что добавляет ощущения простора. Внутри вас ждет дом премиум класса с парковкой и круглосуточной охраной и продуманной планировкой. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, рестораны, рядом школа, сад, несколько парков: Головинские пруды, Речной вокзал и Химкинский лесопарк. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что создает уютную атмосферу. Всё для вашего удобства. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами: три пассажирских и один грузовой лифт, подземная парковка, пандус для колясок и мусоропровод. Все это делает

проживание здесь максимально комфортным и удобным. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, а также станция метро «Водный стадион», до которой можно дойти пешком всего за 14 минут. Это позволяет легко добраться до любой точки города. Продажа апартаментов от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этих апартаментов. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





