

🕒 Создано: 25.09.2025 в 11:57

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:06

Собственник

79315547847

Москва, улица Вилиса Лациса, 9К3

18 000 000 ₺

Москва, улица Вилиса Лациса, 9К3

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Вилиса Лациса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

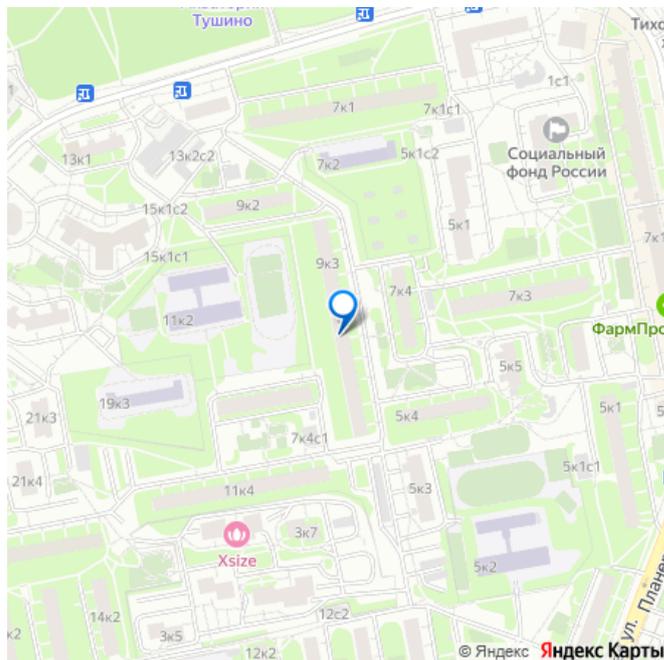
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просьба не беспокоить, если вы агент без реального покупателя, заинтересованного именно в этом объекте! Спасибо за понимание!!! ----- Показываем самостоятельно, сделку проводит специалист. ----- ПРОДАЮ: 3-хкомнатную квартиру - Москва, СЗАО, Сев. Тушино. РАЙОН: - экологически чистый и зеленый; - развитая инфраструктура (школы/детсады, поликлиники, магазины, аптеки); - пешая доступность м. Планерная (6 мин); - транспортная доступность соседних районов (Митино, Куркино, Строгино); быстрый выход на МКАД; - парки - Северное Тушино, Покровское-Стрешнево, Алёшкинский лесопарк, усадьба Братцево; КВАРТИРА: - прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку; - 1 собственник (наследство, более 3-х лет), прописанных/проживающих нет; - с чистой историей, без долгов за ЖКУ и прочим; - оптимальное расположение - 5 этаж 9-этажного дома в тихом, зелёном дворе; - светлая, просторная, тёплая - выполнена перепланировка (официально согласована) для большего комфорта и функциональности;

- надёжная металлическая дверь; окна ПВХ, выходят во двор с обеих сторон; - 2 комнаты изолированные; 1 комната объединена аркой с функциональной и эргономичной кухней со встроенной мебелью в отличном состоянии; - застеклённый и утеплённый балкон; - вместительная кладовка и просторная ванная комната, совмещённая с С/У; - выполнен проект многоуровневых потолков (ГКЛ) и освещения; - состояние отделки среднее - позволяет заселиться и жить, в перспективе необходимо произвести косметический ремонт.



