

Создано: 09.01.2026 в 14:19

Обновлено: 09.01.2026 в 14:15

<https://move.ru/objects/9287895253>

Агент

**79857223264**

**Москва, Нагорная улица, 9к1**

**16 500 000 ₽**

Москва, Нагорная улица, 9к1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

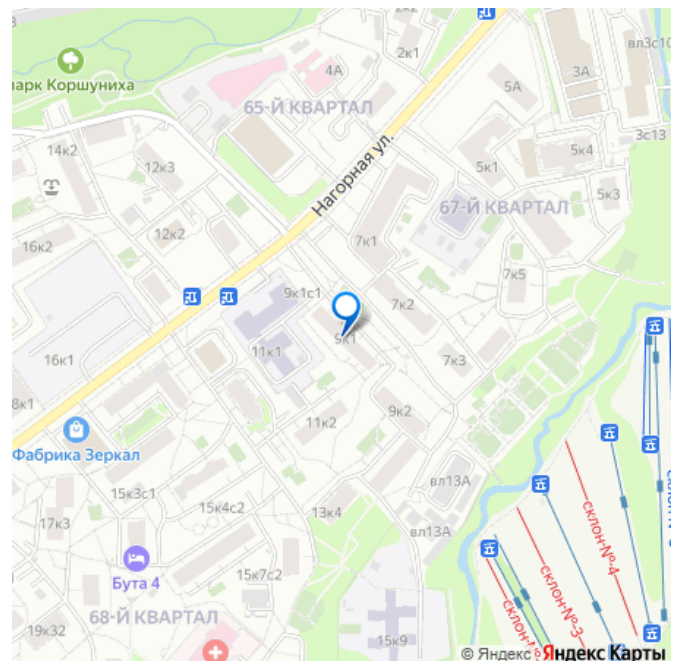
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



## Описание

Приватизация, то есть первичная  
собственность 2013 год, больше никаких  
действий с квартирой не было, то есть семья  
въехала в советское время по ордеру, вот и  
вся история. Свободная продажа, Полная  
стоимость в договоре. Никто не живет и не  
прописан. Требуется ремонт. Распашонка, то  
есть окна на две стороны. Комнаты смежно-  
изолированные, которые при проведении  
ремонта легко превратить в изолированные:  
9.1 + 18.5 и 13.1. Балкон. Окна во двор и на  
горнолыжный склон, так что зимой можно  
представить себя на горнолыжном курорте.  
Площадь указана с учетом балкона, без учета  
- 56.4





