

🕒 Создано: 02.03.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 18:03

Агент

79175493193

39 000 000 ₹

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

24/37

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

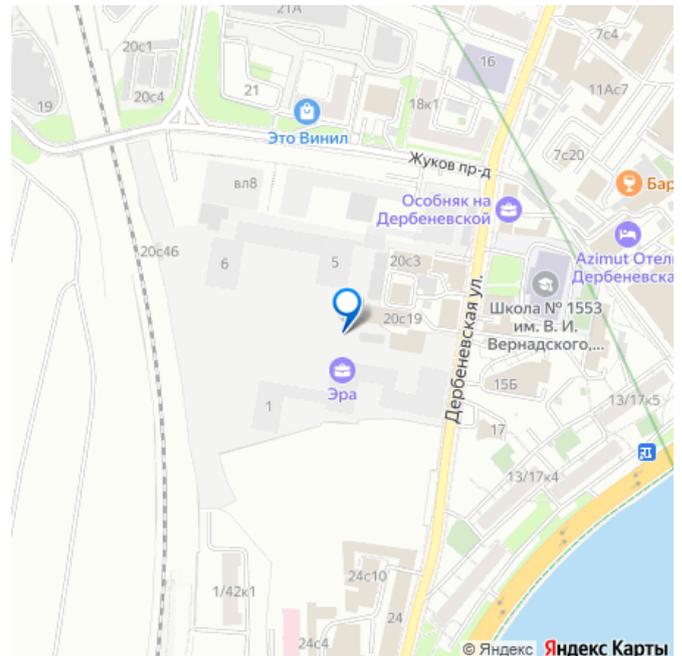
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается 3 комнатная квартира в исысканном месте Даниловского района в близи центра Москвы . Ввод в эксплуатацию третий квартал 2026 года 1 очередь.

Квартира имеет комфортную планировку все комнаты изолированы, два санузла ,Большая кухня -гостиная , две спальни , большой холл , постирочная зона, Лоджия . Ваша будущая квартира находится в пределах набережной с панорамными видами на реку и всю Москву.

Планировка имеет возможность воплотить полностью дизайнерское решение : квартира площадью 57,6 кв.м. по адресу: г.Москва, Дербеневская улица, 20 к2. Это не просто квадратные метры, а чистый холст для вашего будущего дома, где каждая деталь будет отражать ваш стиль и вкус. Квартира предлагается без отделки, что открывает безграничные возможности для реализации ваших самых смелых дизайнерских идей.

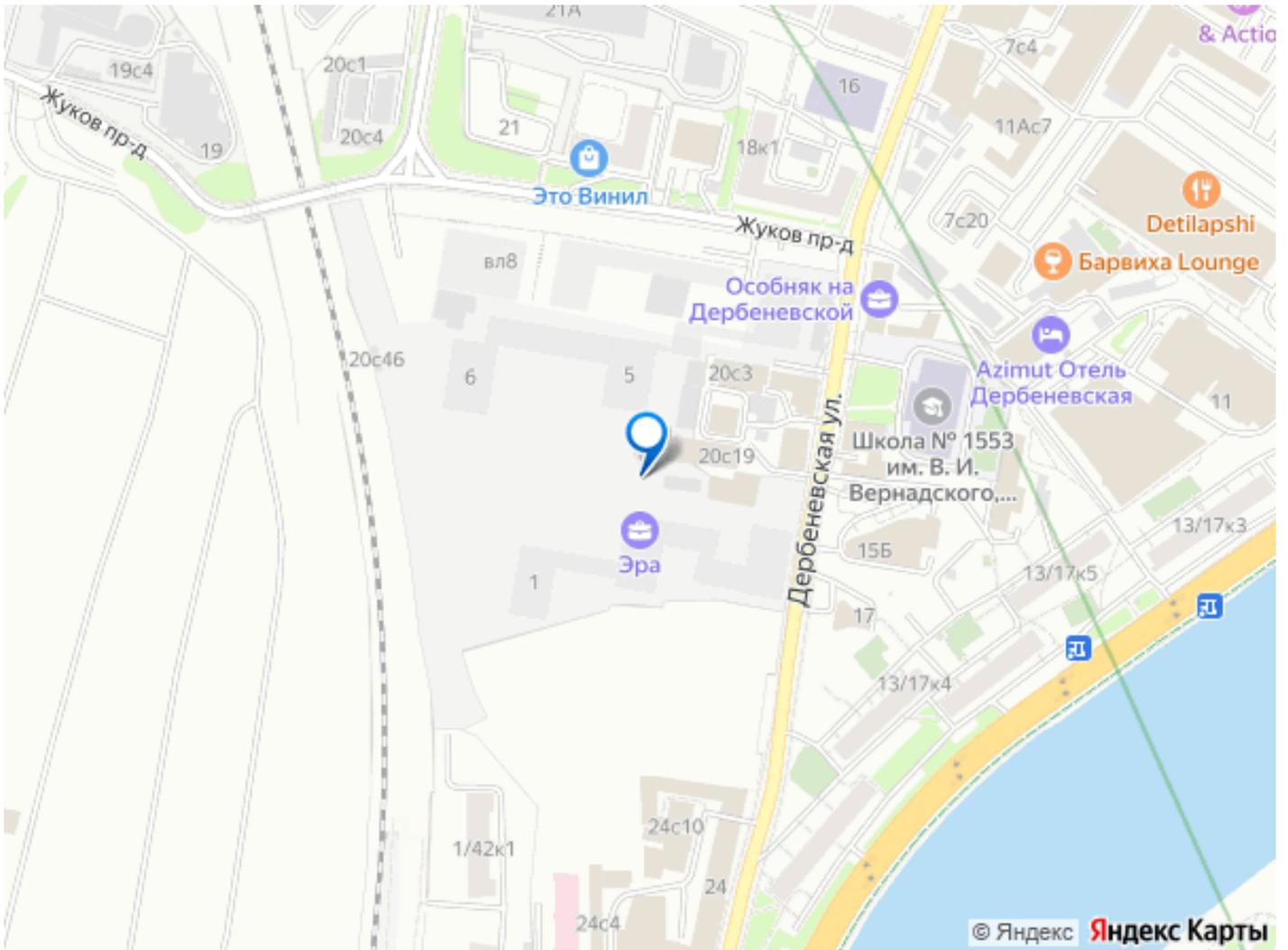
Представьте: вы сами выбираете материалы, цветовую гамму, планировку создаете пространство, идеально соответствующее вашим потребностям и представлениям об уюте. Расположенная в строящемся квартале ERA, эта квартира станет частью амбициозного жилого комплекса, вдохновленного величием высотной архитектуры прошлого века. Проект ERA это современное прочтение классики, где традиции встречаются с авангардом.

Архитекторы бережно сохранили узнаваемый силуэт небоскребов, характерный для крупнейших мегаполисов мира, добавив им неповторимый шарм в стиле «ар-деко».

Визитная карточка комплекса элегантныи каскадные завершения зданий, напоминающие классические небоскребы, в сочетании с фантазийными геометрическими

детальями, призванными создать яркие и запоминающиеся художественные впечатления. Здесь гармонично переплетаются вековые традиции и смелые новаторские решения, формируя уникальную атмосферу. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в проекте, который обещает стать новой архитектурной доминантой столицы. Это идеальное место для тех, кто ценит индивидуальность, стремится к совершенству и мечтает создать дом своей мечты с нуля. Все документы в порядке. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Один собственник. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и сделать первый шаг к вашему будущему! При быстром выходе на сделку и сто процентной оплате готовы предоставить дисконт.





Move.ru - вся недвижимость России